

ДОГОВОР № 0714/20
ПОРУЧЕНИЯ НА ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ

г. Москва

«14» июля 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Промышленное машиностроение» (105037, г. Москва, ул. Бульвар Измайловский, д. 46, пом II ком 8; ИНН 7706599452; ОГРН 1057748976977) (Далее - «Общество»), в лице конкурсного управляющего **Скоркина Ивана Сергеевича**, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 18.03.2020 г. (дата оглашения резолютивной части) по делу №А40-183782/2019, именуемое в дальнейшем «**Доверитель**», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Агора»**, в лице генерального директора **Гусева Николая Вячеславовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Поверенный**» с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий Договор на организацию и проведение торгов по продаже имущества **ООО «ПРОММАШ»** (в дальнейшем - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Поверенный обязуется по заданию Доверителя произвести организацию и проведение торгов по реализации имущества (в дальнейшем – Поручение).
- 1.2. Поручение выполняется Поверенным лицом в соответствии с Порядком и условиями проведения открытых торгов в форме аукциона в электронной форме с открытой формой представления предложений о цене имущества ООО «Промышленное машиностроение», не являющегося предметом залога.
- 1.3. Привлечение Поверенным к выполнению поручения третьих лиц осуществляется с письменного согласия Доверителя. Во всех случаях Поверенный несет ответственность за действия лиц, привлекаемых к выполнению поручения, по его инициативе.
- 1.4. Доверитель обязуется принять выполненную Поверенным работу и оплатить ее в размере и порядке, предусмотренном настоящим Договором.
- 1.5. Срок выполнения Поручения устанавливается в соответствии с Положением.
- 1.6. При выполнении поручения Поверенный руководствуется настоящим договором, Порядком и с нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05 апреля 2013 г. №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 2.1. Денежные средства, вырученные от реализации имущества, поступают на специальный счет ООО «Промышленное машиностроение», указанный в разделе 8 настоящего Договора.
- 2.2. В течение трех календарных дней после реализации имущества, при отсутствии у Доверителя каких-либо претензий по срокам и качеству выполнения Поручения, Стороны подписывают Акт приема-передачи выполненных работ.
- 2.3. Размер вознаграждения Поверенного указан в Приложении №1 к настоящему Поручению.
- 2.4. Вознаграждение Поверенного перечисляются Доверителем ему в течение трех банковских дней, с момента подписания Акта приема-передачи выполненных работ в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора и поступления денежных средств на счета указанные в п. 2.1. настоящего договора за проданное имущество полном объеме.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ РАБОТ

3.1. По результатам выполнения Поручения Поверенный должен предоставить Доверителю три оригинальных экземпляра письменного отчета о ходе выполнения Поручения.

Датой выполнения работы считается дата подписания Сторонами Акта приемки-передачи работ. Работа считается принятой, если Доверитель в течение 3 календарных дней после получения отчета не предъявил Поверенному письменных претензий.

3.2. При выполнении поручения по настоящему Договору Поверенный обязан соблюдать Положение.

В случае невозможности выполнения положений настоящего Договора Поверенный обязан в срок не позднее одного дня со дня возникновения обстоятельств, препятствующих такому выполнению письменно уведомить об этом Доверителя.

3.3. В случае предъявления претензий, которые должны быть изложены Доверителем Поверенному в письменной форме, Поверенный должен предоставить Доверителю обоснованный письменный ответ. Срок рассмотрения претензии Поверенным – 3 календарных дня после ее получения.

3.4. В случае если путем переговоров и рассмотрения письменных претензий Стороны не придут к согласию, что повлечет невозможность подписания Акта приемки-передачи работ, спорный вопрос передается на рассмотрение суда, предусмотренного Договором.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Доверитель обязан:

4.1.1. Предоставить Поверенному по его требованию документы и информацию, необходимые для исполнения Поручения, предусмотренного настоящим Договором.

4.1.2. Предоставлять оригиналы документов, необходимых для реализации имущества.

4.1.3. Своевременно оплатить выполненную работу.

4.1.4. Осуществлять контроль над реализацией имущества.

4.2. Поверенный обязан:

4.2.1. Совершать разумные и необходимые действия, направленные на поиск и привлечение покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества с целью реализации имущества в порядке, на условиях и в сроки предусмотренных Порядком и условиями проведения открытых торгов в форме аукциона в электронной форме с открытой формой представления предложений о цене имущества ООО «Промышленное машиностроение», не являющегося предметом залога.

4.2.2. Опубликовать в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщение о дате и месте проведения торгов. Информационное сообщение должно включать сведения об имуществе предусмотренные действующим законодательством РФ и Положением.

Поверенный вправе разместить информацию о дате и месте проведения торгов и реализуемом имуществе в любых иных открытых источниках сети Интернет и средствах массовой информации по своему усмотрению с целью поиска и привлечения покупателей, с учетом особенностей выставленного на торги имущества.

4.2.3. Разместить информацию о торгах на электронной торговой площадке.

4.2.4. Организовать ознакомление претендентов с информацией о составе, техническом состоянии и других характеристиках выставленного на торги имущества Должника.

4.2.5. Заключать с участниками торгов договоры о задатке. Принимать задатки за участие в торгах на счет организатора торгов, указанный в сообщении о проведении торгов.

4.2.6. Рассмотреть заявки на участие в торгах и документы заявителей.

4.2.7. Разместить протокол определения участников торгов на электронной торговой площадке не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах.

4.2.8. Организовать и провести открытые торги на электронной торговой площадке.

4.2.9. В день проведения торгов оформить протокол о результатах торгов и разместить его на электронной торговой площадке.

4.2.10. Незамедлительно сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения Поручения.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ДОВЕРИТЕЛЬ:

ООО «Промышленное машиностроение»
ИНН 7706599452; ОГРН 1057748976977

Юридический адрес: 105037, г. Москва, ул.
Бульвар Измайловский, д. 46, пом II ком 8;
Почтовый адрес: 119435, г. Москва, а/я 9
тел.: 8 985 6949542
e-mail: isk.arbitr@gmail.com

р/с: № 40702810201300024056
БАНК: АО «Альфа-Банк»
БИК: 044525593
Кор.счет: 30101810200000000593

ПОВЕРЕННЫЙ:

ООО «Агора»
ИНН 7733795079; ОГРН 1127746155745
КПП 770401001

Юридический адрес: 121069, г. Москва, ул.
Большая Молчановка, д. 12, стр. 1, пом. I,
комн. 15
Почтовый адрес: 109544, г. Москва, а/я 107
тел.: 8(495) 133-98-82;
e-mail: torgi@agoratorgi.ru

р/сч 40702810200000085058
к/сч 30101810345250000745
БИК 044525745
Филиал № 7701 Банка ВТБ (ПАО).

Конкурсный управляющий



/И.С. Скоркин /

Генеральный директор



/Н.В. Гусев/