ДОГОВОР
поручения на организацию и проведение торгов

г. Санкт-Петербург «23» марта 2020 г.

Закрытое акционерное общество «Торговая компания «ТАКТИКА» в лице конкурсного управляющего Матусяка Виктора Богдановича, действующего на основании решения Арбитражного суда Мурманской области от 12 сентября 2016 г. по делу № А42-4539/2015 2015, именуемый в дальнейшем «Доверитель», с одной стороны, и

общество с ограниченной ответственностью «Антинори», в лице Директора Горохова Михаила Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поверенный», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны»,

заключили настоящий Договор (в дальнейшем - Договор) о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Доверитель поручает, а Поверенный обязуется в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (далее – Приказ Минэкономразвития), а также условиями настоящего Договора осуществить организацию и проведение электронных торгов по реализации дебиторской задолженности принадлежащей ЗАО «ТК «ТАКТИКА», а именно:

Право требования задолженности к ООО «Комфорт и Мебель» (ИНН 5192900989) на основании определения Арбитражного суда Мурманской области по делу №А42-4538-16/2015 от 12.12.2017 г.; Право требования задолженности к ООО «РОМЭКС-АП» (ИНН 5101307541) на основании Решения Арбитражного суда Мурманской области по делу № А42-8463/2017 от 12.04.2018 г., Право требования задолженности с ЗАО «Компания «СЕЙД» (ИНН 5190307501) на основании определений Арбитражного суда Мурманской области по делу № А42-4539/2015 от 16.03.2016 г., от 31.05.2016 г., определением АС СПБ и ЛО по делу А56-24285/2015 от 29.08.2019 г.

1.2. Порядок, перечень лотов, сроки, условия и начальная цена продажи имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора определяются в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи дебиторской задолженности Закрытого акционерного общества «Торговая компания «ТАКТИКА» (далее – Положение).

2. Вознаграждение и порядок расчетов

2.1. Вознаграждение Поверенного определяется в следующем порядке:

- В случае если имущество было реализовано с торгов, то размер вознаграждения Поверенного составляет 5 % от цены реализации имущества, за счет имущества должника.

2.2. Оплата услуг электронной площадки, сообщений о проведении и результатах торгов в газете «Коммерсантъ», в ЕФРСБ осуществляется за счет Поверенного с последующим возмещением его расходов Доверителем за счет имущества Должника. Подтверждением понесённых Поверенным расходов являются платежные документы Поверенного, подтверждающие произведенную оплату.

2.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения результатов торгов Поверенный представляет Доверителю акт сдачи-приемки оказанных услуг, который является снованием для оплаты вознаграждения Поверенному и возмещения его расходов, связанных с проведением торгов.

2.4. Доверитель обязан подписать направленный Поверенным акт сдачи-приемки оказанных услуг в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его получения. В случае уклонения Доверителя от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг в срок, указанный в настоящем пункте, услуги считаются принятыми Доверителем в полном объеме и без возражений.

2.5. Оплата вознаграждения Поверенного и возмещение расходов Поверенного, указанных в п. 2.2. настоящего Договора, производится Доверителем в течение 5 (пяти) дней с даты принятия Доверителем оказанных услуг.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Доверитель обязан:

3.1.1. Оплатить вознаграждение Поверенному в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

3.1.2. Возместить Поверенному расходы, связанные с проведением торгов, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;

3.1.3. Подготовить и передать Поверенному документы и информацию, необходимые для исполнения поручения, предусмотренного настоящим Договором;

3.1.4. Информировать обо всех изменениях касающихся порядка, сроков, условий, цены продажи имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора;

3.1.5. Совершать иные действия, необходимые для выполнения Поверенным настоящего Поручения;

3.2. Поверенный обязан:

3.2.1. организовать и провести открытые торги в порядке и на условиях, предусмотренных Положением, действующим законодательством и регламентом электронной площадки, указанной в Положении;

3.2.2. заключить договор о проведении торгов с оператором электронной площадки;

3.2.3. опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения Торгов в сроки, установленные Положением;

3.2.4. определить дату начала и окончания приема заявок, дату подведения результатов Торгов с учетом сроков, установленных Положением;

3.2.5. принимать заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;

3.2.6. определить участников торгов;

3.2.7. определить победителя торгов и подписать протокол о результатах проведения Торгов;

3.2.8. принять решение и утвердить протокол о признании торгов несостоявшимися в случае наличия соответствующих оснований;

3.2.9. уведомить заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;

3.2.10. осуществить иные полномочия в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом Минэкономразвития и Положением;

3.2.11. сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения;

3.2.12. предоставить Доверителю акт сдачи-приемки оказанных услуг в течении 5 (пять) рабочих дней со дня подведения результатов торгов.

4. Ответственность Сторон

4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае неисполнения или несвоевременного исполнения своих обязанностей по Договору, если надлежащее их исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

4.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны или одна из Сторон незамедлительно информируют другую Сторону об их наступлении направлением другой Стороне соответствующего уведомления. При этом Стороны предпринимают все возможные меры для ограничения отрицательных последствий, вызываемых указанными обстоятельствами непреодолимой силы.

4.3. Срок исполнения обязательств Сторон по Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

4.4. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют такой характер, что исполнение обязанностей Сторонами или одной из Сторон по Договору становится чрезвычайно затруднительным в течение более 3 (трех) недель подряд, Стороны должны принять совместное решение о дальнейшей судьбе Договора.

4.5. Поверенный не несет ответственности за недостоверность документов, иной информации, переданных ему Доверителем для исполнения настоящего поручения.

4.6. Поверенный не несет ответственности за невыполнение, взятых на себя обязательств, в случае если электронные торги не были проведены в установленное время по техническим причинам, произошедшим на электронной площадке.

4.7. В случае возникновения споров между Сторонами по вопросам исполнения, изменения либо расторжения Договора Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. В случае недостижения согласия споры разрешаются обращением в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

4.8. Недействительность отдельных положений Договора не влечет недействительности прочих его положений, если можно предположить, что Договор был бы совершен и без включения в него недействительных положений.

4.9. Недействительное положение должно быть заменено Сторонами действительным положением, наиболее близким по смыслу к положению, которое оно заменяет, в трехдневный срок с даты выявления любой из Сторон причин, вызвавших недействительность заменяемого положения Договора.

5. Прочие положения

5.1. Договор составлен в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

5.2. Вся корреспонденция в соответствии с Договором считается направленной надлежащим образом, если она направлена заказным письмом с уведомлением о вручении либо курьером с распиской о вручении.

5.3. Стороны признают, что с даты подписания Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

5.4. В случае изменения адреса и (или) реквизитов одной из Сторон, извещение о таком изменении должно быть направлено другой Стороне в пятидневный срок. До получения другой Стороной измененных реквизитов все исполненное и (или) отправленное ей в соответствии с прежними адресами и (или) реквизитами считается исполненным и (или) отправленным надлежащим образом.

6. Срок действия Договора

6.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

7. Адреса и банковские реквизиты Сторон

ЗАО «Торговая компания «ТАКТИКА»

Юр. адрес 183070, г. Мурманск, Кольский пр., д. 226
ИНН 5193300134 **КПП** 519001001
ОГРН 1035100163295
р/с 40702810001201002089
в Филиале Петровский ПАО Банка «ФК Открытие»
к/с 30101810540300000795
БИК 044030795
Адрес для почтовой корреспонденции:
191023, г. Санкт-Петербург, а/я 83

Конкурсный управляющий:

_____ /Матусяк В.Б./

ООО «Антинори»

Юр. адрес 190068, г. Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 2, лит. А, пом. 19Н, ком. 1
ИНН 7813467468 **КПП** 783801001
ОГРН 1107847086137
р/с 40702810101070056176
ПАО "Энергомашбанк"
к/с 30101810700000000754
БИК 044030754
Адрес для почтовой корреспонденции:
191023, Санкт-Петербург, а/я 81

Директор:

_____ /Горохов М.В./