

Продаже на торгах подлежит имущество Должника в составе 4 лотов:

**Лот №1:**

**Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 2/4**

**Имущество, являющееся предметом залога:**

Производственный корпус нежилое здание площадью 2290,4 кв.м., по адресу: Россия, Томская область. ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 4 строение № 7. кадастровый (условный) номер: 70:22:0010401:645

Административное нежилое здание площадью 1311 кв.м., по адресу: Россия. Томская область. ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 2/4, строение 7. кадастровый (условный) номер: 70:22:0010401:215

Право аренды земельного участка, общей площадью 42840 кв.м., кадастровый № 70:22:010501:0020, по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск. г. Северск, Автодорога 2/4

Резервуар для воды, инвентарный номер 1121

Резервуар для воды, инвентарный номер 1122

Шкаф платяной встроенный (3 шт.)

Шкаф платяной встроенный (1 шт.)

**Имущество, не являющееся предметом залога:**

Кран козловой ККС-10, 1975 г. вып. заводской номер: 5014, инвентарный номер: 592

Подкрановые пути-благоустройство 1 очереди базы, инвентарный номер: 159

Ограждение 1 очереди базы ОАО СТХМ, инвентарный номер: 119

Ограждение II очереди базы ОАО СТХМ, инвентарный номер: 1088

Здание нежилое, площадью 621,10 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация. Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 2/4, строение № 2, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010401:213, инвентарный номер 117 (Холодный склад № 2)

Здание нежилое, площадью 626,90 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация. Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 2/4, строение 3. кадастровый (условный) номер: 70:22:0010101:6032, инвентарный номер: 1090 (холодный склад № 2\*  
(восточный)

Здание нежилое, площадью 624,50 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 2/4, строение 4, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010401:596, инвентарный номер 1085

Здание нежилое, площадью 626,90 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Автодорога 2/4, строение 8, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010110:5584, инвентарный номер: 4350

Таль электрическая Т10532 г/п 3,2 тн.. инвентарный номер: 4288

Таль электрическая Т320-541 г/п 3,2 тн./25 м.. инвентарный номер 4204

Кран-балка г/п 3,2 тн., инвентарный номер 1988

Кран-балка г/п 5 тн., инвентарный номер 2066

Кран-балка г/п 5 тн., инвентарный номер 2068

Завеса тепловая электрическая ВНС-18, инвентарный номер 4030

Завеса тепловая электрическая ВНС-18. инвентарный номер 4031

Завеса тепловая электрическая ВНС-24, инвентарный номер 4032

Завеса тепловая электрическая ВНС-24, инвентарный номер 4033

Помещение столярки, инвентарный номер 11
Проходная здания, инвентарный номер 116
Склад масел и красок, инвентарный номер 118
Линия электропередач, инвентарный номер 153
Подстанция трансформаторная, инвентарный номер 1119
Магистральные сети связи, инвентарный номер 1120
Магистральные сети 6 кВ, инвентарный номер 1124
Наружное освещение, инвентарный номер 1125
Охранно-пожарная сигнализация в административном здании, инвентарный номер 2762
Кондиционер GREE (1 шт.)
Кондиционер Mitsubishi (2 шт.)
Кондиционер Mitsubishi Electric (4 шт.)

**Лот №2:**

<b>Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Транспортная, 9</b>
--

<b>Имущество, являющееся предметом залога:</b>
--

Нежилое здание площадью 921,10 кв.м., по адресу Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Транспортная, 9, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010802:2988
--

Право аренды земельного участка, общей площадью 6442 кв.м., кадастровый № 70:22:0101030:0249, по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Транспортная, 9
---

Площадка бетонированная (маг. Строитель), инвентарный номер: 141
--

Узел учета тепла (маг. Строитель), инвентарный номер: 155
---

<b>Имущество, не являющееся предметом залога:</b>
---

Склад-эстакада закрытый (маг. Строитель), инвентарный номер: 139
--

**Лот №3:**

**Имущество, являющееся предметом залога:**

Нежилые помещения площадью 2079,50 кв.м., по адресу: Россия,  
Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, просп. Коммунистический,  
120, пом. У1, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010109:7751

**Лот №4:**

**Имущественный комплекс, расположенный по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33 а, 33/3,33/4**

**Имущество, являющееся предметом залога:**

Гараж, площадью 2280,40 кв.м., по адресу; Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33а, строение 6, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:82

Нежилое здание, площадью 806 кв.м., Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33 а, строение №5, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:89

Нежилое здание, площадью 432,40 кв.м., по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск,ул. Тургенева, 33а, строение № 4. кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:76

Административное нежилое здание, площадью 429,30 кв.м., по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск. г. Северск, ул. Тургенева. 33 а, строение №2. кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:78

Право аренды земельного участка, общей площадью 22834 кв.м., кадастровый № 70:22:010221:257, по адресу: Россия, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, Тургенева, 33а

**Имущество, не являющееся предметом залога:**

Здание нежилое, площадью 10,6 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева. 33а. строение 1, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:83 (проходная)

Здание нежилое, площадью 55,90 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область. ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33а, строение 3, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:85 (здание бойлерной)

Ограждение территории 1198 п.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск. г. Северск, ул. Тургенева, 33а, строение № 10, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:73

Здание склада ОАО «Сибирское» нежилое 329,20 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, гор. Северск, ул. Тургенева. 33а, строение 4/1, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:81

Сооружение нежилое, площадью 2328,40 м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул.Тургенева, 33/4, сооружение № 2 кб, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:247 (напорно-фекальный коллектор, право аренды на земельный участок отсутствует)

Здание нежилое 21,10 кв.м., адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, гор. Северск, ул. Тургенева, 33/4 строение №4а, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:92 (фекальная станция, право аренды на земельный участок отсутствует)

Сооружение коммунальной инфраструктуры, 0,820 км, адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33/3, здание ГСМ, сооружение № 1эм. кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:1 12 (линия электропередач)

Сооружение энергетики и электропередачи, 0,955 км, адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33/4, здание фекальной станции, сооружение № 1эм, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:271 (линия электропередач)

Сооружение нежилое, 1774,30 м, адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Тургенева, 33а. сооружение № 1 кл, кадастровый (условный) номер; 70:22:0010221:87 (ливневая канализация)

Сооружение нежилое, 1431,90 м, адрес местонахождения: Российская Федерация, Томская область, гор. Северск, ул. Тургенева, 33/4, сооружением 1кб, кадастровый (условный) номер: 70:22:0010221:93 (фекальная канализация)