ООО «Оценочная компания
«Открытие»
Адрес: 400005 г. Волгоград,
ул. 7-ой Гвардейской Дивизии, д. 2,
оф. 236

Телефон: 8 988 970 70 70
e- mail: oko-volgograd@yandex.ru

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Оценочная компания «Открытие»
_____ Е.М. Ечка
«17» декабря 2019 г.

О Т Ч Ё Т № 65/19

об определении рыночной стоимости транспортного средства прицепа 821303 к легковому автомобилю

Дата определения стоимости:
17 декабря 2019 г.

Дата составления отчёта:
17 декабря 2019 г.

Заказчик:

Фокин Андрей Викторович 28.04.1968 г.р. ИНН 100100190076, в лице финансового управляющего Зворыкиной Я.Ю. ИНН 290222616611, члена Ассоциации "РСОПАУ, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия Дело № А26-5355/2018 от 13 февраля 2019г

г. Волгоград
2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Оценочная компания «Открытие»
_____ Е.М. Ечка
«17» декабря 2019 г.

АКТ ОЦЕНКИ
стоимости автотранспортного средства

№ 65/19

17 декабря 2019 г.

Выдано на основании договора: № 60/19 от 16 декабря 2019 г.
Представлены документы: Паспорт ТС: 45МУ №151575

Таблица 1

Объект оценки	Прицеп к легковому автомобилю 821303
Регистрационный знак	АЕ 9519 10
Тип ТС	Прицеп к легковому автомобилю
Категория ТС	Прицеп 01
Год изготовления	2009
Модель, номер двигателя	отсутствует
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов	X8L82130390051426
VIN	X8L82130390051426
Цвет кузова	Темно-зеленый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	отсутствует
Рабочий объем, куб.см.	отсутствует
Экологический класс	нулевой
Разрешенная максимальная масса, кг	750
Масса без нагрузки, кг	145
Паспорт ТС	45МУ №151575
Ограничения, обременения	-
Визуальная инспекция объекта исследования на момент оценки	Не проводилась (выводы получены на основании информации предоставленной заказчиком)
Пробег, км	Не установлен

Владелец: Фокина Ольга Борисовна
Заказчик: Фокин Андрей Викторович 28.04.1968 г.р. ИНН 100100190076, в лице финансового управляющего Зворыкиной Я.Ю. ИНН 290222616611, члена Ассоциации "РСОПАУ, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия Дело № А26-5355/2018 от 13 февраля 2019г

Основываясь на проведенном анализе и расчетах, Оценщик пришел к выводу, что рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 17 декабря 2019 г. составляет:

23 500 (Двадцать три тысячи пятьсот) рублей

Оценщик И.В.Гончарова

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 4

1.1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ, ИДЕНТИФИЦИРУЮЩАЯ ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ 4

1.2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ, ПОЛУЧЕННЫЕ ПРИ ПРИМЕНЕНИИ РАЗЛИЧНЫХ ПОДХОДОВ К ОЦЕНКЕ 4

1.3. ИТОГОВАЯ ВЕЛИЧИНА СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 4

2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И О СПЕЦИАЛИСТАХ 4

2.1. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ 4

2.2. СВЕДЕНИЯ О СПЕЦИАЛИСТАХ 4

3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 5

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ 5

5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 5

6. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ 6

7. АНАЛИЗ РЫНКА И ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ 6

8. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ АВТОМОБИЛЯ 10

8.1. КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 10

8.2. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ДОХОДНЫМ ПОДХОДОМ 10

8.3. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ 10

8.4. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СРАВНИТЕЛЬНЫМ ПОДХОДОМ 13

8.5. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ 13

9. СЕРТИФИКАЦИЯ ОЦЕНКИ 14

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ 14

11. ПОДПИСИ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ 15

ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ДОКУМЕНТЫ ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ 16

ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ФОТОТАБЛИЦА ОБЪЕКТА ЭКСПЕРТИЗЫ 21

ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ДОКУМЕНТЫ РАЗРЕШАЮЩИЕ ВЕДЕНИЕ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 23

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Объектом оценки является транспортное средство прицеп к л/а 821303, владелец Фокина Ольга Борисовна.

1.2. Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

Результаты оценки, полученные затратным подходом:	23 464,00 руб.
Результаты оценки, полученные сравнительным подходом:	0,00 руб.
Результаты оценки, полученные доходным подходом:	не применялся.

1.3. Итоговая величина стоимости объекта оценки

Итоговая рыночная стоимость объекта оценки с округлением составляет:	23 500,00	руб.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И О СПЕЦИАЛИСТАХ

2.1. Сведения о заказчике

Заказчик	Фокин Андрей Викторович 28.04.1968 г.р. ИНН 100100190076, в лице финансового управляющего Зворыкиной Я.Ю. ИНН 290222616611, члена Ассоциации "РСОПАУ, действующего на основании Решения Арбитражного суда Республики Карелия Дело № А26-5355/2018 от 13 февраля 2019г
Реквизиты заказчика	ИНН 100100190076, инд.185011, г.Петрозаводск, ул.Парфенова, д.3, кв.6
Собственник объекта исследования	Фокина Ольга Борисовна

2.2. Сведения о специалистах

Полное наименование, организационно-правовая форма, место нахождения экспертной организации	ООО «Оценочная компания «Открытие», 400005, г. Волгоград, ул. 7-й Гвардейской Дивизии, д.2, офис 236. р/сч 40702810700000000852 в Волгоградском филиале АКБ «ИРС» (АО) БИК 041806813 ИНН/КПП 3444195082 / 344301001 ОГРН 1123444004738 Юридический адрес: 400137, город Волгоград, улица К. Симонова, 40-81
Фамилия, инициалы, должность специалиста (согласно квалификационному справочнику должностей руководителей, специалистов и других служащих" (утв. Постановлением Минтруда России от 21.08.1998 N 37) (ред. от 12.02.2014))	Гончарова Ирина Владимировна - Оценщик
Информация о членстве в СРОО	Свидетельство о членстве в НП СРОО «Деловой Союз Оценщиков» № 0259 от 20 января 2011 г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Полис № 193700-035-000060 от 05.12.2019 г., выдан ПАО «САК Энергогарант», срок действия с 07.12.2019 г. по 06.12.2020 г.
Стаж работы в экспертной (оценочной) деятельности	С 2010 г.
Номер и дата документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом о профессиональной переподготовке ПП-I №612656, выдан Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики» по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)», 30 июня 2011 г.

Сведения о Квалификационном аттестате	Квалификационный Аттестат в области оценочной деятельности №008830-2 от 04 апреля 2018 г. по направлению «Оценка движимого имущества»
Информация о других специалистах, привлекаемых к проведению экспертизы (оценки)	Не привлекались

3. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Объект оценки	Таблица № 1
Правоустанавливающие документы	Таблица № 1
Цель оценки	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Дата определения стоимости	17 декабря 2019 г.
Срок составления экспертного заключения	17 декабря 2019 г.
Основание для проведения оценки	Договор № 60/19 от 16 декабря 2019 г.
Вид стоимости	Рыночная
Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка	Указаны в п. 4
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения	Для последующей реализации в процедуре банкротства.

4. ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

Отчет об оценке представляет собой мнение оценщика в отношении рыночной стоимости объекта оценки. При выполнении настоящей работы оценщик исходил из следующих допущений и ограничительных условий:

- предполагается, что информация, полученная от заказчика, является надежной и достоверной;
- заказчиком предоставлена информация на право собственности оцениваемого имущества. Оценщик не несет ответственности за юридическое описание прав оцениваемой собственности или за вопросы, связанные с рассмотрением прав собственности. Право оцениваемой собственности считается достоверным. Объект оценки считается свободным, от каких-либо претензий или ограничений;
- оценщиком визуальная инспекция объекта оценки не проводилась (выводы получены на основании информации предоставленной заказчиком). Оценщик не несет ответственности за возможное влияние на результат оценки дефектов и повреждений, которые возможно обнаружить визуальным осмотром;
- мнение оценщика действительно только на дату оценки;
- оценка была произведена только для указанных выше целей;
- настоящий отчет действителен только в полном объеме, любое использование отдельных его частей в отрыве от полностью сформированного отчёта является некорректным и не отражает точку зрения оценщика;
- оценщик не имеет права разглашать содержание настоящего отчета в целом или по частям без предварительного письменного согласования с заказчиком;
- отчет об оценке содержит профессиональное мнение оценщика относительно рыночной стоимости объекта оценки и не является гарантией того, что объект будет продан на свободном рынке по цене, указанной в данном отчете.

5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

При проведении оценки и составлении Отчета об оценке, оценщик, использовал следующие стандарты оценки.

1) Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. №297. Настоящий федеральный стандарт оценки определяет общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки, применяемые при осуществлении оценочной деятельности.

2) Федеральный стандарт оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. №298. Настоящий федеральный стандарт оценки раскрывает цель оценки, предполагаемое использование результата оценки, а также определение рыночной стоимости и видов стоимости, отличных от рыночной.

3) Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО №3)», утвержденный приказом Минэкономразвития России от 20 мая 2015г. №299. Настоящий федеральный стандарт оценки устанавливает требования к составлению и содержанию отчета об оценке, информации, используемой в отчете об оценке, а также к описанию в отчете об оценке применяемой методологии и расчетам.

4) Федеральный стандарт оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО №10)» Утвержден приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015г. №328. Настоящий Федеральный стандарт оценки развивает, дополняет и конкретизирует требования и процедуры, установленные ФСО №1, ФСО№2, ФСО№3, в части оценки транспортных средств, машин и оборудования.

Обоснование использования федеральных стандартов оценки. Положения вышеперечисленных стандартов являются обязательными к применению субъектами оценочной деятельности при осуществлении оценочной деятельности в Российской Федерации, определении любого вида стоимости объекта оценки, применении подходов и методов к определению стоимости объекта оценки.

5) Стандарты и правила оценочной деятельности саморегулируемой организации оценщиков, в которой состоит оценщик, выполнивший оценку (Стандарт оценки СРО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» ОСТ ДСО 1.01 «Цели, сфера применения и организация стандартов», Стандарт оценки СРО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» ОСТ ДСО 2.03 «Составление отчета об оценке», Стандарт оценки СРО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» ОСТ ДСО 3.01 «Оценка стоимости недвижимого имущества», Стандарт оценки СРО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» ОСТ ДСО 3.02 «Оценка машин и оборудования», Стандарт оценки СРО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ» ОСТ ДСО 3.04 «Оценка стоимости движимого имущества», Правила оценочной деятельности СРО «Деловой Союз Оценщиков».)

Обоснование использования стандартов и правил саморегулируемой организации. Положения вышеперечисленных стандартов являются обязательными к применению членами саморегулируемой организации при осуществлении оценочной деятельности, в части не противоречащих требованиям Федерального закона об оценочной деятельности и Федеральным стандартам оценки.

6. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ

Процесс оценки – логически обоснованная и систематизированная процедура последовательного решения поставленной проблемы с использованием известных подходов и методов оценки для вынесения окончательного суждения о стоимости.

Федеральный стандарт оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО №1)» требует использования при проведении оценки трёх подходов к оценке:

- доходного;
- сравнительного;
- затратного.

Проведение оценки рыночной стоимости имущества включает в себя следующие этапы:

1. заключение с заказчиком договора об оценке в письменной форме: на этом этапе были определены: вид объекта оценки, вид определяемой стоимости объекта оценки, денежное вознаграждение за проведение оценки.
2. установление количественных и качественных характеристик объекта оценки: на данном этапе была собрана детальная информация, относящаяся к оцениваемому объекту. Оценщиком лично была проведена инспекция объекта оценки. Изучена вся предоставленная Заказчиком документация.
3. анализ рынка оцениваемого имущества: на данном этапе определен рынок, к которому относится объект оценки, и проведен анализ сегментации рынка, его истории и текущей конъюнктуры.
4. выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов: для оценки рыночной стоимости объекта были применены два подхода к оценке: затратный и сравнительный; в рамках затратного подхода использовался метод расчёта по цене однородного объекта, в рамках сравнительного – метод прямого сравнения продаж.
5. составление и передача заказчику отчета об оценке: на данном этапе все результаты, полученные на предыдущих этапах, сведены воедино и изложены в виде письменного отчета.

7. АНАЛИЗ РЫНКА И ДРУГИХ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ

Ежегодно в Европе с населением около 600 млн. человек продается более миллиона новых автомобильных прицепов полной массой от 750 кг до 3,5 т. В России на 143 млн. человек такие продажи составляют всего 65 тыс. штук, т. е. при том, что население у нас в четыре раза меньше, продажи прицепов меньше в 15 раз. Правда, по сравнению с 20016 г., когда в РФ производство составляло 52 тыс. прицепов, в 2019 г. рынок вырос на 25 %.

Почти половина реализуемых в ЕС прицепов (более 450 тыс. шт.) – это модели полной массой от 750 до 3 500 кг, оборудованные механической тормозной системой инерционного типа. В России таких продают всего 3,3 тыс. шт. в год, или в 136 раз меньше, чем в Европе. Большинство продающихся в ЕС прицепов составляют прицепы общего назначения для перевозки различных грузов.

Они могут быть бортовыми, бортовыми со съемным тентом и бортовыми с пластиковой крышкой, в виде фургонов и открытых платформ. Хорошим спросом пользуются специализированные модели для

перевозки дорожно-коммунальной техники: мини-экскаваторов, погрузчиков с бортовым поворотом, машин для нанесения дорожной разметки и другой малой и средней спецтехники. Покупатели охотно приобретают прицепы для перевозки специального оборудования: мотопомп, компрессоров, дизельных электростанций, осветительных мачт и много другого. На рынке востребованы также прицепы для транспортировки автомобилей и мотоциклов, планерные и лодочные модели, фургоны различного назначения.

Судя по ситуации на автомобильном рынке, Россия поступательно движется к Западу. Несмотря на это, по структуре спроса российский рынок существенно отличается от европейского. Если в ЕС повышенным спросом пользуются, в основном, прицепы общего назначения для ведения собственного хозяйства, нужд малого и среднего бизнеса, то в РФ данный сегмент только начинает формироваться. Зато у нас пользуются спросом прицепы для перевозки техники для активного отдыха – снегоходов, квадроциклов, катеров, лодок, водных мотоциклов и даже вертолетов.

Анализ показывает, что Россия обладает внушительным потенциалом по многим типам прицепов, которые в силу разных причин пока отсутствуют на рынке. По оценкам экспертов, в течение ближайших 5 лет рынок должен удвоиться. Но пока этого не случилось, активный интерес к российскому рынку проявляют западные производители, включая ближнее зарубежье. Например, в прошлом году из Украины в РФ было продано около 5 тыс. прицепов общего назначения. В небольших количествах импортируются прицепы из Республики Беларусь, Прибалтики, Польши, Германии и других стран.

Практически все новые модели европейского и российского производства имеют небольшую массу, прочную металлическую конструкцию и антикоррозийную защиту. Их создают не для красоты, а для практического использования в личных и коммерческих целях, поэтому они серебристого цвета – так выглядит сталь, покрытая горячим цинком.

Разница в уровне потребления прицепного состава еще более заметна при сопоставлении данных в пересчете на тысячу жителей. В странах Центральной и Западной Европы этот показатель составляет 1,5 прицепа на тысячу жителей и постепенно увеличивается, а в России он самый низкий – ориентировочно всего лишь 0,4. Из этого следует, что граждане единой Европы в четыре раза чаще россиян выбирают в качестве дополнительного транспортного средства прицеп.

Фактом роста рынка прицепного рынка в РФ станет не столько развитие загородного строительства и автомобильного туризма, сколько банальный расчет: использование прицепа очень выгодно с экономической точки зрения.



Арифметика прагматизма

Убедиться в эффективности использования автомобиля с прицепом несложно. Для примера возьмем «Газель» с 1,5-тонным прицепом и две «Газели» суммарной грузоподъемностью 3 т.

Разница видна даже по стартовым затратам. Автопоезд обойдется минимум в 650 тыс. руб. (500 тыс. руб. за автомобиль и 150 тыс. руб. за прицеп – имеются в виду б/у транспортные средства), а две машины потянут на 1 млн. руб. При покупке иномарки (Ford Transit, Mercedes-Benz Sprinter, Peugeot Boxer и т.п.) разница еще больше.

В качестве отправной точки используем 22 рабочих дня в месяц и 252 в год. Размер зарплаты используем 30 тыс. руб. за управление одиночным автомобилем (1364 руб. в день) и 35 тыс. руб. за управление автопоездом (т. е. с надбавкой за категорию «Е»). Размер ЕСН (единый социальный налог) установлен государством, и менять его мы не можем, поэтому просто воспримем показатель как данность.

Среднесуточный пробег транспортного средства установим в размере 100 км. Понятно, что зачастую он гораздо больше, но если владелец машины с прицепом возит мебель или стройматериалы в пределах города или другого населенного пункта, эта цифра вполне корректная. Расход топлива берем из опыта эксплуатации «Газели» и норм расхода топлива для городского цикла: 20 л/100 км.

При грамотной эксплуатации транспортным средством расход горючего у автомобиля с прицепом увеличивается всего на 20 %. Для прицепа не нужен отдельный водитель, а это экономия на зарплате. Затраты на техническое обслуживание у прицепа копеечные, а расходы на ремонт существенно ниже аналогичных расходов на автомобиль.

Конечно, можно посчитать остаточную стоимость транспортных средств по истечении 5 лет эксплуатации. К тому моменту цена «Газели» вряд ли превысит 10 - 15 % от первоначальной стоимости, т. е. составит не более 50 - 75 тыс. руб. Примерно такой же остаток характерен для прицепа, за который можно будет выручить 15 - 20 тыс. руб. Но даже с учетом этих данных выгода от использования автомобиля с прицепом налицо. А раз так, то спрос на прицепы полной массой 750 – 3 500 кг в России будет расти.



Бортовой (дачный) МЗСА-817730.001 с откидным задним бортом и погрузочной высотой всего 501 мм способен перевозить 450 кг груза.

Краткий обзор модели.

Достаточно вместительные курганские прицепы Крепыш 821303 реализуется практически в каждом крупном городе страны. Заказать модно на официальном сайте компании pricep45.ru, через посредников или на вторичном рынке, немного сэкономив на этом. Базовая комплектация модели включает следующие составляющие:

- тент и рама под него;
- противооткатные приспособления;
- надставные борта;
- удлинитель дышла;
- подкатное автоматизированное колесо.



Рис1. Общий вид

Как и в других моделях, здесь возможна самостоятельная доработка. Но пользователь может увеличить функциональные способности и без тюнинга, а благодаря конструктивным особенностям. Основные параметры Прицеп Крепыш 821303 обладает отличными техническими характеристиками, несмотря на доступную цену:

- общая масса – 750 кг;
- грузоподъемность – 565 кг;
- снаряженный вес – 185 кг;

- вид подвески – рессорный с наличием подрессорников;
- диаметр шины варьируется в пределах 13-16 дюймов;
- самосвальная функция – имеется.

Вместительный Крепыш для легкового автомобиля обладает стандартными размерами внутри кузова длина - 185 см, высота одного ряда бортов достигает 25 см, а ширина конструкции – 121 см. Общие размеры прицепа Крепыш равны следующим показателям: длина – 306,5 см; высота – 135 см; ширина – 171 см. Приобрести такой прицеп для легкового автомобиля можно на официальном сайте компании или у дилеров по цене до 45000 рублей.

Прочность и надежность

По утверждениям покупателей, прицеп 821303 считается самой удачной моделью из всего модельного ряда производителя. Здесь отдельно выделили конструктивные особенности рамы с поперечным элементом жесткости, V-образное дышло и качественный исходный материал.

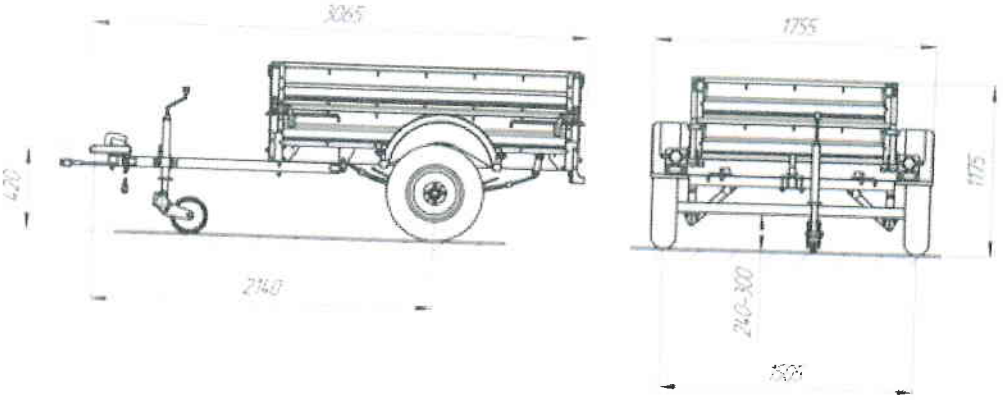


Рис.2 Габариты навесного приспособления

Рессорная подвеска с амортизационной функцией

Благодаря данной детали производитель сумел получить прицеп с плавным ходом. Большинство прицепных устройство при езде ведут себя нормально только в случае полной загруженности, в обратном они менее управляемые и маневренные. Но Крепыш 8213 03 – исключение.

Возможность увеличения объема

В случае нехватки внутреннего объема пользователь всегда сможет самостоятельно его увеличить. Для этого не требуется проводить сложные манипуляции, достаточно установить дополнительный ряд бортов. Производитель предусмотрел и эстетический фактор, реализуемые бортики имеют разные цвета, что позволяет подобрать подходящий оттенок к авто.

Тент и удлинение

В комплектации имеется прочный тент, который отлично справляется с задачей зашиты груза от внешних воздействий. Также если пользователю не хватило длины кузова, он может удлинить дышло. В результате прицеп вместит груз длиной до 550 м. Конструкцией предусмотрена возможность замены колесной базы, начиная с версии УАЗа и заканчивая Нивой. При перевозке тяжелого груза владелец может отрегулировать клиренс, это позволит проводить транспортировку по различному дорожному покрытию. Диапазон положений составляет 7 см, что считается сравнительно большим показателем. Демонтируемое дышло дает возможность разбирать конструкцию и вмещать ее в малогабаритные помещения. Если у владельца прицепа маленький гараж, достаточно разобрать прицепное устройство и поставить его возле стены в вертикальном положении, это существенно сэкономит пространство.

Основные параметры машины	
Объект оценки	Прицеп к легковому автомобилю 821303
Регистрационный знак	АЕ 9519 10
Тип ТС	Прицеп к легковому автомобилю
Категория ТС	Прицеп 01
Год изготовления	2009
Модель, номер двигателя	отсутствует
VIN	X8L82130390051426
Страна изготовиль	Россия
Производитель ТС	ЗАО «Курганские прицепы»

Адрес производителя	Омская ул., 82А, г. Курган
Телефон	+7 3522 60-03-06, +7 3522 60-03-07
Адрес в сети Интернет	www.pricep45.ru

8. РАСЧЕТ СТОИМОСТИ МАШИНЫ

8.1. Количественные и качественные характеристики объекта оценки

Таблица 1

Объект оценки	Прицеп к легковому автомобилю 821303
Регистрационный знак	АЕ 9519 10
Тип ТС	Прицеп к легковому автомобилю
Категория ТС	Прицеп 01
Год изготовления	2009
Модель, номер двигателя	отсутствует
Шасси (рама) №	отсутствует
Кузов	X8L82130390051426
VIN	X8L82130390051426
Цвет кузова	Темно-зеленый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	отсутствует
Рабочий объем, куб.см.	отсутствует
Экологический класс	нулевой
Разрешенная максимальная масса, кг	750
Масса без нагрузки, кг	145
Паспорт ТС	45МУ №151575
Ограничения, обременения	-
Визуальная инспекция объекта исследования на момент оценки	Не проводилась (выводы получены на основании информации предоставленной заказчиком)
Пробег, км	Не установлен
Результаты технического состояния автомобиля	
Физическая характеристика состояния ТС	На послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей после капитального ремонта.
Состояние	Хорошее
Физический износ, определенный экспертным методом, %	40

8.2. Расчет стоимости доходным подходом

Доходный подход, в основном, используется для оценки предприятий, производственных комплексов и других объектов бизнеса. В связи с тем, что понятие дохода связано с конкретным производством или оказанием услуг, то доходный подход малоэффективен при оценке отдельных видов средств труда, включая оборудование и машины, которые, как правило, являются элементами системы, приносящие доход. Данные машины могут использоваться у частных предпринимателей, осуществляющих услуги с работой бульдозеров, ямокопателей, экскаваторов и погрузчиков и иные услуги, но определить реальный доход, который они получают, практически невозможно, так как на это влияет найм водителей, затраты на ТО и ремонт, применяемая система налогообложения. В связи с вышесказанным, а также во избежание получения некорректного результата, расчёты стоимости доходным подходом не производились.

8.3. Расчет стоимости затратным подходом

Сущность затратного подхода в оценке транспортных средств заключается в достоверном определении затрат на воспроизводство или замещение точной копии объекта оценки или объекта аналогичного функционального назначения за вычетом потерь от всех видов износа, обесценивания и устаревания.

Таблица 2

Показатели	Обозначение	Алгоритм расчета (пояснения)	Параметры
Стоимость нового транспортного средства, руб.	$С_Н$	Стоимость нового транспортного средства	45 500
Коэффициент, учитывающий регион предложения нового транспортного средства (территориальный индекс, учитывающий регион продажи/предложения)	$К_{Н1}$	Средние потребительские цены на отдельные виды и группы товаров и услуг по субъектам Российской Федерации (www.gks.ru)	1,000
Коэффициент приведения цены на модель транспортного средства, снятого с производства, к выпускаемой модели транспортного средства	$К_{Н2}$	Приложение 11. Коэффициенты приведения цен на модели АМТС, снятые с производства, к выпускаемым моделям АМТС.	1,00
Коэффициент приведения по мощности двигателя (корректировка по мощности двигателя)	$К_{Н3}$	«Методические рекомендации по проведению независимой технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО» (приложение 2)	1,000
Коэффициент приведения по объему двигателя (корректировка по объему двигателя)	$К_{Н4}$	«Методические рекомендации по проведению независимой технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО» (приложение 2)	1,000
Скорректированная стоимость нового транспортного средства, руб.	$С_{АН}$	$С_Н * К_{Н1} * К_{Н2} * К_{Н3} * К_{Н4}$	**45 500**
Определение физического износа			
Коэффициент, учитывающий влияние возраста транспортного средства и зависящий от вида, марки, модели транспортного средства	**kT**	«Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2008 г.	0,080
Коэффициент, учитывающий влияние пробега транспортного средства с начала эксплуатации и зависящий от вида, марки, модели транспортного средства	**kL**	«Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2008 г.	0,0000
Фактический возраст, лет	$Т_Ф$	Паспорт транспортного средства, свидетельство о регистрации	10,00
Фактический или Среднегодовой пробег с начало эксплуатации, тыс.км	$L_Ф$	Показание одометра (среднегодовой пробег)	0,000
Основание натурального логарифма	**e**	Математический справочник	2,72
Функция, зависящая от возраста и фактического пробега	**Ω**	$k_Т * Т_Ф + k_l * L_Ф$	0,800
Коэффициент, учитывающий дорожные условия эксплуатации	**Кдор**	таблица 4.34 «Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2008 г.	1,05
Коэффициент, учитывающий климатические условия эксплуатации	**Ккл**	таблица 4.35 «Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2008 г.	1,00
Коэффициент, учитывающий организацию перевозок и тип транспортных средств	**Кпер**	таблица 4.36 «Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2008 г.	1,00
Коэффициент, учитывающий особые условия использования	**Коуи**	таблица 4.37 «Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2008 г.	1,00
Коэффициент, учитывающий различные факторы, влияющие на значение физического износа	$К_\Sigma$	$К_\Sigma = К_{дор} * К_{кл} * К_{пер} * К_{оуи}$	1,05

Физический износ, %	**Иф**	$100*(1-e^{-K_{\Sigma}*\Omega})$	56,85
Коэффициент физического износа	**kф**	Иф/100	0,5685
Определение морального (внешнего) износа			
Моральный износ, учитывающий снятие автотранспортного средства с производства, %	**Им1**	2 х ТСН, при ТСН ≤ 10 лет 20 %, при ТСН ≥ 10 лет	0
Срок снятия автотранспортного средства с производства, лет	**Тсн**		0
Моральный износ, учитывающий прекращение выпуска запасных частей, %	**Им2**	равен 20 % при прекращении выпуска запасных частей	0
Моральный износ, учитывающий наличие дорожно-транспортного происшествия до даты оценки, %	**Им3**	равен 5% при наличие ДТП	0
Моральный износ, учитывающий количество владельцев, %	**Им4**	боле 3 владельцев - 5%	0
Моральный износ, %	**Им**		0,00
Коэффициент морального износа	**kм**	Им/100	0,0000
Определение функционального износа			
Функциональный износ, %	**Ифун**		0,00
Коэффициент функционального износа	**kфун**	kфун/100	0,0000
Накопительный износ (расчетный)			
Коэффициент накопительного износа	**kн**	1-(1-kф)*(1-kм)*(1-kфун)	0,5685
Накопительный износ, %	**Ин**	kн*100	56,85
Согласование физического и накопительного износа			
Коэффициент весовой физического износа, определенный экспертным методом	**kв1**	Визуальная инспекция объекта оценки не проводилась.	0,5
Взвешенное значение физического износа, определенное экспертным методом		Иэ* kв1	20,00
Коэффициент весовой, учитывающий накопительный износ	**kв2**	является расчетным показателем, т.к. не учитывает условия эксплуатации объекта оценки	0,5
Взвешенное значение накопительного износа		Ин* kв2	28,43
Итоговая величина износа			48,43
Коэффициент износа	**k**		0,4843
Определение стоимости объекта с учетом износа			
Накопительный износ в денежном выражении, руб.	**Санk**	Сан * k	22 036
Рыночная стоимость, руб.			23 464
Дополнительные коэффициенты, учитывающие специфические условия реализации (продажи)			
Коэффициент, учитывающий длительное хранение в ненадлежащих условиях		снижается на 5% за каждый год хранения	1,00
Коэффициент, учитывающий продажу АМТС с измененными маркировочными обозначениями		снижается дополнительно на 10%;	1,00
Коэффициент, учитывающий ограничение по срокам продажи (срочная продажа)		снижается до 15%;	1,00
Коэффициент, учитывающий продажу на условии "где есть"		снижается до 15%;	1,00
Результаты оценки, полученные затратным подходом:			23 464,00

Стоимость объекта оценки, определённая затратным подходом, по состоянию на дату оценки: 23 464 (Двадцать три тысячи четыреста шестьдесят четыре) рубля.

8.4. Расчет стоимости сравнительным подходом

Сравнительный подход, называемый также рыночным подходом, является наиболее широко применяемым подходом оценки. Основой применения данного подхода является тот факт, что стоимость объекта оценки непосредственно связана с ценой продажи аналогичных объектов.

В рамках сравнительного подхода используется метод прямого сравнения. При этом для того, чтобы получить наиболее вероятную цену продажи оцениваемой собственности, анализируются данные о недавних продажах и цены предложений на аналогичные объекты.

Разница между ценами предложений и продаж может иметь место в виде поправки на уторговывание, которая вносится при анализе найденных аналогов. При этом, как правило, цена сделки отличается от цены предложения на 5-15%. В тоже время, некоторые специализированные фирмы не допускают снижения опубликованной стоимости предложения. В этом случае корректировка не производится.

Полученные данные анализируются с точки зрения сравнимости и соответствия оцениваемой собственности. Как правило, нельзя найти точно такой же проданный объект, поэтому в данные о сравнимой продаже необходимо вносить корректировки, чтобы устранить различия между проданным и оцениваемым объектом. Следует подчеркнуть, что корректируются данные по сравнимому, а не по оцениваемому объекту.

Каждая сопоставимая продажа сравнивается с оцениваемым объектом, и в цену сопоставимой продажи вносятся поправки, отражающие существенные различия между ними.

При использовании сравнительного подхода выполняются следующие действия:

- подробно исследован рынок с целью получения достоверной информации обо всех факторах, имеющих отношение к подобным объектам;
- оцениваемый объект сопоставлен с выбранными объектами сравнения с целью корректировки их продажных цен или исключения из списка сравниваемых.

Рыночная стоимость оцениваемого объекта с фактическим возрастом T_0 и фактическим пробегом с начала эксплуатации L_0 проводиться по формуле:

$$C = \frac{\sum_{i=1}^{n} C_{T_i L_i} e^{-(\Omega - \Omega i)}}{n}$$

где C – рыночная стоимость оцениваемого объекта с возрастом $T_Ф$ и пробегом $L_Ф$, руб.;
n- объем выборки цен на вторичном рынке транспортных средств;
C_{TiLi} – цена предложения транспортного средства с возрастом T_i и пробегом L_i, руб.;
Ω – значение функции Ω для транспортного средства с возрастом $T_Ф$ и пробегом $L_Ф$;
$Ω_i$ - значение функции Ω для транспортного средства с возрастом Ti и пробегом L_i

При сравнительном анализе стоимости оцениваемых объектов Оценщики опираются на цены, опубликованные в средствах массовой информации и каталогах специализированных изданий.

Поскольку вторичный рынок прицепов марки 821303 (Крепыш) не развит, аналоги в доступных источниках информации отсутствуют, оценщик принял решение отказаться от использования сравнительного подхода.

8.5. Согласование результатов

Результаты согласования результатов различных подходов

Таблица 4

Применяемые подходы к оценке	Рыночная стоимость, руб.	Весовой коэффициент	Взвешенное значение, руб.
Результаты оценки, полученные затратным подходом:	23 464,00	1,00	23 464,00
Результаты оценки, полученные сравнительным подходом:	0,00	0,00	0,00
Итоговая стоимость			**23 464,00**

Итоговая рыночная стоимость объекта оценки с округлением составляет:	**23 500**

Итоговая рыночная стоимость объекта оценки, составляет, с учётом округления по состоянию на 17 декабря 2019 г., 23 500 (Двадцать три тысячи пятьсот) рублей.

9. СЕРТИФИКАЦИЯ ОЦЕНКИ

Мы, нижеподписавшиеся, настоящим удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными, и исходя из наших знаний и убеждений:

- Все факты, изложенные в настоящем отчете, верны и соответствуют действительности.
- Сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в настоящем отчете допущений и ограничительных условий и являются персональным беспристрастным, профессиональным анализом, мнениями и выводами оценщика.
- Оценщик не имеет ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах оцениваемой собственности, равно как и личной заинтересованности и предубеждения в отношении вовлеченных сторон.
- Вознаграждение оценщика не связано с объявлением предопределенной стоимости или тенденцией в определении стоимости в пользу заказчика с достижением заранее оговоренного результата, или событиями, произошедшими в результате анализа, мнений или выводов, содержащихся в отчете.
- Анализ, мнения и выводы получены, а отчет составлен на основании требований Федеральных стандартов оценки, утверждённых приказами МЭРТ РФ от 20 мая 2015 г. № 297, 298, 299.
- Представитель заказчика получил все разъяснения относительно целей оценки, своих прав, обязанностей и возможностей оценщика, ознакомлен со значением используемых терминов.
- Статус оценщика определяется как независимый оценщик, т.е. внешний оценщик, который не имел к объекту оценки отношений, подразумевающих оплату услуг (кроме оплаты услуг по оценке).
- Оценочная стоимость признается действительной на дату оценки.

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

Федеральные стандарты оценки, утверждённые приказами МЭРТ РФ № 297, 298, 299 от 20 мая 2015 г.

Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29 июля 1998 г. с изменениями и дополнениями.

Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учётом естественного износа и технического состояния на момент предъявления РД 37.009.015-98/1-3, М, 2001 г.

Методические рекомендации по проведению независимой технической экспертизы транспортного средства при ОСАГО №001МР/СЭ, М. 2013 г.

«Методология оценки стоимости промышленного оборудования», Институт промышленного развития, Э. Б. Саприцкий, Москва.

«Оценивая машины и оборудование», под ред. Дж. Алико, перевод избранных глав (гл.2,4-9,13) Институт Экономического Развития Всемирного Банка, Москва.

«Методические основы оценки машин и оборудования», Институт профессиональной оценки, учебно-методическое пособие, Москва, 2001 г.

«Оценка машин, оборудования и транспортных средств». А.П. Ковалев, Москва, Академия оценки. 1996 г.

«Экспертиза транспортных средств при ОСАГО». Андрианов Ю.В., Москва, 2007 г.

«Износ технологических машин и оборудования при оценке рыночной стоимости», ООО «Российское общество оценщиков», учебное пособие, Москва, 2008 г.

11. ПОДПИСИ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

В подготовке отчета по оценке рыночной стоимости транспортного средства принимали участие следующие специалисты:

Оценщик И.В.Гончарова

Генеральный директор
ООО «Оценочная компания «Открытие» Е.М. Ечка

Документы, подтверждающие право собственности



10 41 № 691788

СОБСТВЕННИК (владелец)

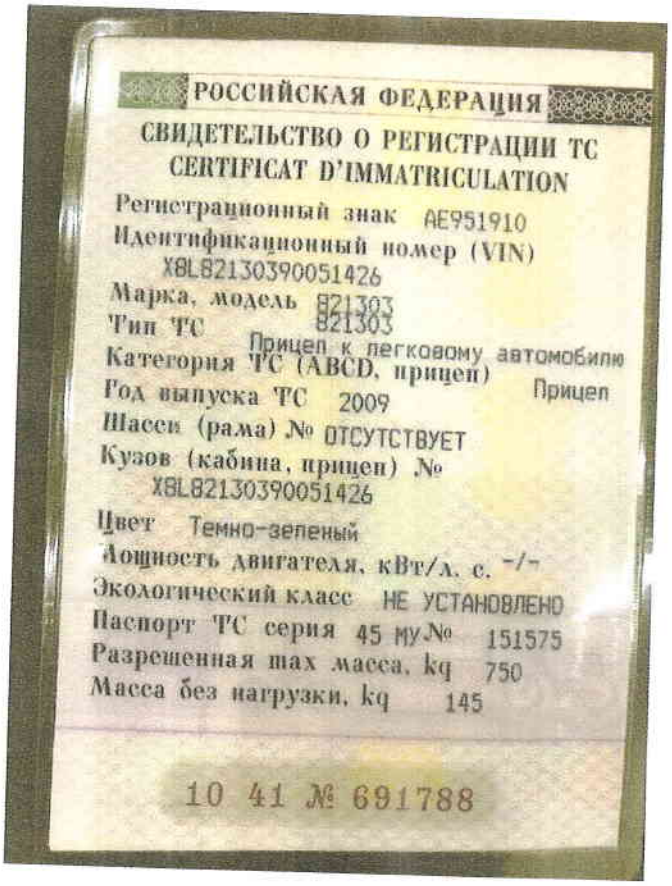
ФОКИНА
FOKINA
ОЛЬГА
OLGA
БОРИСОВНА

Республика, край, область
Республика Карелия
Район
Нас. пункт г Петрозаводск
Улица ул Древлянка
Дом 14 корп. 1 кв. 14
Особые отметки

Код подразделения ГИБДД 1186220

"16" декабря 20 16 г.

10 41 № 691788



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак AE951910
Идентификационный номер (VIN)
X8L82130390051426
Марка, модель 821303
Тип ТС 821303
Категория ТС (ABCD, прицеп) Прицеп к легковому автомобилю
Год выпуска ТС 2009 Прицеп
Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
Кузов (кабина, прицеп) №
X8L82130390051426
Цвет Темно-зеленый
Мощность двигателя, кВт/л. с. -/-
Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО
Паспорт ТС серия 45 МУ № 151575
Разрешенная max масса, kg 750
Масса без нагрузки, kg 145

10 41 № 691788

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

45 МУ 151575

Особые отметки

1. Идентификационный номер (VIN) X8L 82130390051426
2. Марка, модель ТС 821303
3. Наименование (тип ТС) ПРИЦЕП К Л/А
4. Категория ТС (A, B, C, D, прицеп) ПРИЦЕП О1
5. Год изготовления ТС 2009
6. Модель, № двигателя ОТСУТСТВУЕТ
7. Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
8. Кузов (кабина, прицеп) № X8L 82130390051426
9. Цвет кузова (кабины, прицепа) ТЕМНО-ЗЕЛЕНЫЙ
10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) ОТСУТСТВУЕТ
11. Рабочий объем двигателя, куб. см ОТСУТСТВУЕТ
12. Тип двигателя НУЛЕВОЙ
13. Экологический класс 750
14. Разрешенная максимальная масса, кг 1445
15. Масса без нагрузки, кг РОССИЯ
16. Организация – изготовитель ТС (страна) ЗАО "ТД "КУРГАНСКИЕ ПРИЦЕПЫ"
17. Одобрение типа ТС № RU MT27.E00485 30/05/08 ОРГАН СЕРТИФ. ОС АГДП Г.МОСКВА
18. Страна вывоза ТС
19. Серия, № ТД, ТПО
20. Таможенные ограничения
21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ООО "ПЕТРОЗАВОДСКИЙ АВТОСАЛОН"
22. Адрес 185026 Г.ПЕТРОЗАВОДСК, КОМСОМОЛЬСКИЙ ПР., 8
23. Наименование организации, выдавшей паспорт ЗАО "ТД "КУРГАНСКИЕ ПРИЦЕПЫ"
24. Адрес 640007 Г. КУРГАН, УЛ. ОМСКАЯ, 82 А
25. Дата выдачи паспорта 09.07.2009 Г.

М. П.

Подпись



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника Фокин Евгений Викторович

Адрес РК, г Петрозаводск, ул. Парфенова, 3-6

Дата продажи (передачи) 09.11.2009 г.

Документ на право собственности Дог. 329

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия 10ТН № 036400

Государственный регистрационный знак АЕ951910

Дата регистрации 13.11.2009

Выдано ГИБДД г. ПЕТРОЗАВОДСКА

м. п.

Подпись

ПО СВ-ВУ О НАСЛ. ДЛЯ ФОКИНОЙ В.А.

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета 10.06.2011

м. п.

Подпись

10.06.2011 СОР СДАНО, С/З НА ТС

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника ФОКИН АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

Адрес ПЕТРОЗАВОДСК ул. ПРИОЗЕРНАЯ д.14 к.1 кв.14

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности ДОГ. В ПИСЬМ. ФОРМЕ от 09.06.2011

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия 10УТ № 509752

Государственный регистрационный знак АЕ951910

Дата регистрации 10.06.2011

Выдано ГИБДД ОГТОиР ГИБДД ПРИ УВД ПО Г. ПЕТРОЗАВОДСКУ

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника ФОКИНА ОЛЬГА БОРИСОВНА

Адрес Республика Карелия, г Петрозаводск, ул Древлянка, дом 14, к. 1, кв. 14

Дата продажи (передачи) 16.12.2016

Документ на право собственности Договор, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника \

м. п.

Подпись настоящего собственника \

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

10 серия 41 № 691788

Государственный регистрационный знак АЕ951910

Дата регистрации 16.12.2016

Выдано ГИБДД МРЭО ГИБДД МВД по Республике Карелия

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

м. п.

Подпись настоящего собственника

м. п.

Свидетельство о регистрации ТС

серия №

Государственный регистрационный знак

Дата регистрации

Выдано ГИБДД

м. п.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

м. п.

Подпись

Фототаблица объекта экспертизы









Документы разрешающие ведение оценочной деятельности

АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ

ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
№ 4191R/776/00038/9

Настоящий Полис выдан Страховщиком - АО «АльфаСтрахование» на основании Заявления Страхователя в подтверждение условий Договора страхования ответственности оценщиков №4191R/776/00038/9 (далее Договор страхования), неотъемлемой частью которого он является, действует в соответствии с Договором страхования и "Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков от 02.11.2015 г.", которые признаются и являются его неотъемлемой частью. Подписывая настоящий Полис, Страхователь подтверждает, что получил эти Правила, ознакомился с ними и обязуется выполнять.

Страхователь: Наименование: **ООО «Оценочная компания «Открытие»**
400137, г. Волгоград, ул. Константина Симонова, д. 40 кв. 81
ИНН: 3444196082

Объект страхования: не противоречащие законодательству территории страхования имущественные интересы Страхователя, связанные с:
а) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности;
б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности;

Страховой случай: - события, названные в п. 3.1.2.2 Правил страхования, предусмотренные п. 2.2 Договора страхования, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям, вред имущественным интересам которых нанесен в результате Застрахованной деятельности Страхователя, и повлекшее обязанность Страховщика осуществить выплату страхового возмещения.

Оценочная деятельность: деятельность сотрудников Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.

Страховая сумма: по всем страховым случаям: 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 копеек.

Лимит ответственности: по одному страховому случаю устанавливается в размере 5 000 000 (Пять миллионов) рублей 00 копеек.

Франшиза: не установлена

Территория страхования: Российская Федерация.

Срок действия Договора страхования:
Договор страхования вступает в силу с «07» ноября 2019 года и действует до «06» ноября 2020 года включительно.
По Договору страхования покрываются исключительно требования о возмещении вреда требования (иски, претензии), причинно-следственным событием, впервые заявленные пострадавшей стороной в течение сроков исковой давности, установленной законодательством Российской Федерации (три года).

Страховщик:
АО "АльфаСтрахование" Волгоградский филиал

_____ /Голощиков М.П./

Страхователь:
ООО «Оценочная компания «Открытие»

_____ /Бина Е.М./

Место и дата выдачи полиса:
г.Волгоград, «11» октября 2019 г.


НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО «ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
ДЕЛОВОЙ СОЮЗ
ОЦЕНЩИКОВ
СВИДЕТЕЛЬСТВО
Ускова
Ирина Владимировна
Паспорт выдан: Советским РОВД города Волгограда
Зарегистрирован: г. Волгоград, ул. Алексеевская д.13, кв. 30
Председатель Президиума
Саморегулируемой организации
НП «Деловой Союз Оценщиков»
Ворончихин Д.В.
"Деловой Союз Оценщиков"
МОСКВА
Является членом
Некоммерческого партнерства
СРО «Деловой Союз Оценщиков»
Свидетельство № 259
Дата выдачи: 20 января 2011 г.

ДЕЛОВОЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ

111396, г. Москва,
ул. Алексея Дикого,
д. 18Б, стр. 1

тел.: +7 499 230-04-50
факс: +7 499 230-02-84

e-mail: info@dssro.ru
web: www.dssro.ru

Выписка № 529
Из реестра саморегулируемой организации оценщиков

Дата выдачи: 12.10.2011 г.

Настоящая выписка из реестра саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению Усковой Ирина Владимировны о том, что она является членом Некоммерческого партнерства СРО «Деловой Союз Оценщиков», включена в реестр оценщиков «20» января 2011 г. за регистрационным № 0259.

Генеральный директор
НП СРО «Деловой Союз Оценщиков» И.А. Шевцова

КОПИЯ ПОЛИСА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страховая Акционерная Компания
ЭНЕРГОГАРАНТ
Волгоградский филиал

ПОЛИС N 193700-035-000060
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Гончарова Ирина Владимировна
Адрес: г. Волгоград, ул. Алексеевская, д. 13, кв. 30
Паспорт: серия 18 14 № 998901 выдан Отделом УФМС России по Волгоградской области в Советском р-не гор. Волгограда

Диплом о профессиональной переподготовке ПП-1 № 612656 Дата выдачи: 30.06.2011г
Выдан (кем): Федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	**3 000 000,00 (три миллиона) рублей 00 копеек**
Лимит ответственности на один страховой случай	**3 000 000,00 (три миллиона) рублей 00 копеек**
Франшиза	**по договору страхования не предусмотрена**

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 5 банковских дней с момента подписания настоящего Договора.
Форма уплаты страховой премии: наличным платежом в кассу Страховщика

Настоящий Полис действует с 07 декабря 2019 г. по 06 декабря 2020г. с условием возмещения ущерба, причиненного в период действия договора обязательного страхования ответственности, в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор **N 193700-035-000060 от 05.12.2019г.** обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	**СТРАХОВАТЕЛЬ:**
Начальник отдела имущественных видов страхования ВФ ПАО «САК «ЭНЕРГОГАРАНТ»	
_____ /Л.В. Вербина/	_____ / Гончарова И.В /

Дата выдачи Полиса: 05.12.2019 г.

400005, г. Волгоград, ул.Советская,27 | Тел.: (8442) 23-96-56 Факс: (8442) 26-60-16 | volgograd@branch.energogarant.ru | www.energogarant.ru

Диплом является государственным документом о профессиональной переподготовке

Диплом дает право на ведение нового вида профессиональной деятельности

Регистрационный номер 4.8-28/055

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

ПП-I № 612656

Настоящий диплом выдан Усковой (фамилия, имя, отчество) Ирине Владимировне

в том, что он(а) с "11" января 2011 г. по "30" июня 2011 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в (на) федеральном государственном (наименование образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования) автономном образовательном учреждении высшего профессионального образования "Национальный исследовательский университет "Высшая школа экономики"

по программе "Оценка стоимости предприятия (бизнеса)" (наименование программы дополнительного профессионального образования)

Государственная аттестационная комиссия решением от "30" июня 2011 г.

удостоверяет право (соответствие квалификации) Усковой (фамилия, имя, отчество) Ирины Владимировны

на ведение профессиональной деятельности в сфере оценки (наименование) стоимости предприятия (бизнеса)

М.П.

Председатель государственной аттестационной комиссии

Ректор (директор)

Город Москва год 2011

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 008830-2 « 04 » апреля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Гончаровой Ирине Владимировне

на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр по организации подготовки управленческих кадров»

от « 04 » апреля 20 18 г. № 58

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до « 04 » апреля 20 21 г.