Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.08.2017			
Кадастровый номер:		**74:18:0714041:32**	

Номер кадастрового квартала:	74:18:0714041
Дата присвоения кадастрового номера:	30.12.1994
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: ЧБО:18:01:11:42
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Саткинский, г Сатка, сад Автомобилист СНТ, уч 42
Площадь:	600 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	46818
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	74:18:0714041:164
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения необходимые для заполнения раздела 3 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шапошник Валентина Александровна

Ведущий специалист - эксперт		И.Ж.Хайдаршина
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.08.2017			
Кадастровый номер:		**74:18:0714041:164**	

Номер кадастрового квартала:	74:18:0714041
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 74-74-18/046/2009-344, Инвентарный номер: 9444

Адрес:	Россия, Челябинская обл., г. Сатка, садоводческое товарищество "Автомобилист", уч.42
Площадь, м²:	27.4
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Садовый дом
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	36238.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:18:0714041:32
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Шапошник Валентина Александровна

Ведущий специалист - эксперт		И.Ж.Хайдаршина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.08.2017			
Кадастровый номер:		74:18:0714041:32	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шапошник Валентина Александровна, 09.08.1954 год рождения. Место рождения: Россия, Свердловская обл., г. Краснотурьинск. Гражданство: Россия. СНИЛС: 006-796-115 62. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 75 03 № 435599 код подразделения 742-030, дата выдачи: 15.04.2003 г. Орган, выдавший документ: Саткинский ГОВД Челябинской области.
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 74:18:0714041:32-74/018/2017-2, 18.08.2017 г.
3	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка от 17.08.2017 г.
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт		И.Ж.Хайдаршина
(должность уполномоченного должностного лица)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

дание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 2	Всего листов раздела 2: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
18.08.2017			
Кадастровый номер:		**74:18:0714041:164**	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Шапошник Валентина Александровна, 09.08.1954 год рождения. Место рождения: Россия, Свердловская обл., г. Краснотурьинск. Гражданство: Россия. СНИЛС: 006-796-115 62. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 75 03 № 435599 код подразделения 742-030, дата выдачи: 15.04.2003 г. Орган, выдавший документ: Саткинский ГОВД Челябинской области.
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 74:18:0714041:164-74/018/2017-2, 18.08.2017 г.
3	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи садового дома от 15.08.2017 г.
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт		И.Ж.Хайдаршина
(должность уполномоченного лица)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.