



40 АА 0469959



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО ПО ЗАКОНУ

поселок Воротынский Бабынинского района Калужской области.
Двадцать шестого августа две тысячи четырнадцатого года.

Я, Захарова Валерия Александровна, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Бабынинский район Калужской области Захарова Александра Ивановича, удостоверяю, что на основании статьи 1142 Гражданского кодекса Российской Федерации наследниками указанного в настоящем свидетельстве имущества Царапкина Алексея Николаевича, умершего 18 декабря 2008 года, являются в 1/2 (одной второй) доле **КАЖДЫЙ**:

1. Жена - Царапкина Валентина Петровна, 18 февраля 1960 года рождения, место рождения: пос. Высокий Таловского района Воронежской области, гражданство: Российской Федерации, пол: женский, паспорт 29 05 102572, выданный ОВД Бабынинского района Калужской области 15 мая 2006 года, код подразделения 402-005, зарегистрированная по адресу: Калужская область, Бабынинский район, поселок Бабынино, ул. Строительная, дом 9-А (девять-"А"), квартира 4 (четыре);

2. Дочь - Царапкина Анна Алексеевна, 22 декабря 1990 года рождения, место рождения: пос. Бабынино Бабынинского района Калужской области, гражданство: Российской Федерации, пол: женский, паспорт 29 11 482037, выданный ТП УФМС России по Калужской области в Бабынинском районе 12 октября 2011 года, код подразделения 400-005, зарегистрированная по адресу: Калужская область, Бабынинский район, поселок Бабынино, ул. Строительная, дом 9-А (девять-"А"), квартира 4 (четыре).

Наследство, на которое в указанных долях выдано настоящее свидетельство, состоит из:

ПРАВА ПОЖИЗНЕННОГО НАСЛЕДУЕМОГО ВЛАДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ площадью 1000 (одна тысяча) кв.м с кадастровым номером № 40:01:180303:42, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабынинский район, поселок Бабынино, в районе лесничества, на землях населенных пунктов, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства.

Право пожизненного наследуемого владения указанным земельным участком принадлежит наследодателю на основании Решения исполнительного комитета Бабынинского сельского Совета народных депутатов Бабынинского района Калужской области от 01.10.1991 № 1-317. Регистрация права не проводилась.

Кадастровая стоимость земельного участка (на дату смерти наследодателя) составляет 160980 (сто шестьдесят тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, что подтверждается кадастровым паспортом земельного участка (выпиской из государственного кадастра недвижимости) № 40/14-251964, выданным 14 августа 2014 года филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Калужской области.

Право пожизненного наследуемого владения по настоящему свидетельству подлежит регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области.

Настоящее свидетельство подтверждает возникновение права пожизненного наследуемого владения на вышеуказанный земельный участок.

Наследственное дело № 108/2009.

Зарегистрировано в реестре за № 3-3822.



1780 руб. 00 коп.

временно исполняющая обязанности нотариуса

В.А. Захарова



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Калужской области

Дата выдачи:

"04" сентября 2014 года

Документы-основания: • Свидетельство о праве на наследство по закону, выдал Захарова В.А. временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Бабынинский район Калужской области Захарова А.И. 26.08.2014, реестровый номер 3-3822

Субъект (субъекты) права: Царапкина Валентина Петровна, дата рождения 18.02.1960, место рождения: пос.Высокий Таловского района Воронежской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 29 05 № 102572, выдан 15.05.2006 ОВД Бабынинского района Калужской области, код подразделения 402-005; адрес постоянного места жительства: Россия, Калужская область, Бабынинский район, пос.Бабынино, ул.Строительная, д.9а, кв.4

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п.Бабынино, в районе лесничества

Кадастровый (или условный) номер: 40:01:180303:42

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" сентября 2014 года сделана запись регистрации № 40-40-15/011/2014-083

Регистратор

Гузеева С.А.



(подпись)

40 КЛ № 784504



Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним :
Царапкина Анна Алексеевна, доля в праве: 1/2



Регистратор

Гузеева С. А.



(подпись)



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Калужской области

Дата выдачи:

"04" сентября 2014 года

Документы-основания: • Свидетельство о праве на наследство по закону, выдал Захарова В.А. временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа Бабынинский район Калужской области Захарова А.И. 26.08.2014, реестровый номер 3-3822

Субъект (субъекты) права: Царапкина Анна Алексеевна, дата рождения 22.12.1990, место рождения: пос.Бабынино Бабынинского р-на Калужской обл., гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 29 11 № 482037, выдан 12.10.2011 ТП УФМС России по Калужской области в Бабынинском районе, код подразделения 400-005; адрес постоянного места жительства: Россия, Калужская область, Бабынинский район, пос.Бабынино, ул.Строительная, д.9А, кв.4

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, п.Бабынино, в районе лесничества

Кадастровый (или условный) номер: 40:01:180303:42

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" сентября 2014 года сделана запись регистрации № 40-40-15/011/2014-084

Регистратор

Гузеева С. А.



40 КЛ № 784505



Иные участники общей долевой собственности согласно записям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

Царапкина Валентина Петровна, доля в праве: 1/2



Регистратор

Гузеева С.



(подпись)

КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
 нотариус, занимающийся частной практикой

ЗАХАРОВ АЛЕКСАНДР ИВАНОВИЧ

нотариальный округ Бабынинский район Калужской области
 Лицензия на право нотариальной деятельности № 004252 выдана 24 января 1997 года
 Управлением юстиции Калужской области
 Приказ Управления юстиции Калужской области № 48 от 13 февраля 1997 года

улица Центральная, дом 12, корпус 1, поселок Воротынский, Бабынинский район, Калужская область, 249201
 тел. 8-901-635-21-82 E-mail senior.zaharow@yandex.ru
 ИНН 400100019790

пятого августа две тысячи четырнадцатого года

исх. № 294

СПРАВКА

Дана **Царапкина Валентина Петровна**, 18 февраля 1960 года рождения, место рождения: пос. Высокий Таловского района Воронежской области, гражданство: Российской Федерации, пол: женский, паспорт 29 05 102572, выданный ОВД Бабынинского района Калужской области 15 мая 2006 года, код подразделения 402-005, проживающая по адресу: Калужская область, Бабынинский район, поселок Бабынино, ул. Строительная, дом 9-А, квартира 4, в том, что

23 июня 2009 года на основании поданного ею заявления заведено наследственное дело № 108/2009 к имуществу умершего 18 декабря 2008 года ее мужа Царапкина Алексея Николаевича, проживавшего по адресу: Калужская область, Бабынинский район, поселок Бабынино, ул. Строительная, дом 9-А, квартира 4.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства (пункт 4 статьи 1152 Гражданского кодекса Российской Федерации). Принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство (пункт 1 статьи 1153 Гражданского кодекса Российской Федерации). Местом открытия наследства является последнее место жительства наследодателя (пункт 1 статьи 1115 Гражданского кодекса Российской Федерации). Наследство открывается со смертью гражданина (статья 1113 Гражданского кодекса Российской Федерации).

По состоянию на 05 августа 2014 года принявшим наследство наследником, обратившимся к нотариусу, помимо Царапкиной Валентины Петровны является также Царапкина Анна Алексеевна.



А.И. Захаров