

ДОГОВОР

поручения на организацию и проведение торгов

г. Санкт-Петербург

"10" марта 2020 г.

Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Промгазстрой» (далее – ООО «Промгазстрой») Дроздов Владимир Сергеевич, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-62474/2017 от 06.06.2019, именуемый в дальнейшем "Доверитель", с одной стороны, и

специализированная организация ООО "Спутник", именуемая в дальнейшем "Поверенный", в лице Генерального директора Ефремова Александра Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в совместно «Стороны», заключили настоящий Договор на организацию и проведение торгов по продаже имущества ООО «Промгазстрой» (в дальнейшем - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поверенный обязуется по заданию Доверителя произвести организацию и проведение электронных торгов по реализации имущества (в дальнейшем – Поручение):

Лот №1: Являющиеся предметом залога ПАО «Промсвязьбанк»: Газификатор ГХК-3/1,6 6-200 (Станция жидкого азота), Вырубной пресс заусенцов (Гидравлический пресс усилием 200кН), Многошпиндельный токарный станок GM 20, Многошпиндельный токарный станок GM 16, Многошпиндельный токарный станок GM 35, Печь электронагрева для термообработок, Универсальный сверлильно-фрезерный станок, Оптический шлифовальный станок PFS20, Координатно-шлифовальный станок, Многошпиндельный токарный станок GM 35, Трансфер для обработки коллектора горелки (Агрегатный станок для механической обработки), Дополнительный многошпиндельный токарный станок GM 16, Универсальный заточный станок для инструмента, Универсальный круглошлифовальный станок.

Не обремененные залоговыми обязательствами: Рекуператор с трехступенчатой системой очистки воздуха, эл.мощность 3,6 кВт, Комплект из 4 штампов для изготовления колена 60 мм, Ванна для моющего раствора утепленная, раб. объем 1800х800х800мм, Насос сливной эл. мощность 0,4 кВт, Вибросито пневматич. с редуктором, влагомаслоотделителем, компл-том шлангов с 2-мя бункерами, Насос циркуляционный эл. мощность 3 квт, заводской номер EM5070255, Стол приемный для листогиба, Агрегат развальцовки колен, Транспортная система уч-ка подготовки комплект L=7200MM, Станок сварочный, модель Weld 100,05 с блоком подачи проволоки, Агрегат нагрева моющего раствора эл. мощность 24 кВт, Рекуператор с трехступенчатой системой очистки воздуха , эл.мощность 3,6 кВт, Камера оплавления "КОМП-2000" раб.объем 1330*1910*6200 мм, мощность 75 кВт, внешняя сист. вент., Автоматический сборос заготовок для листогиба, Ванна для моющего раствора утепленная, раб. объем 1800х800х800мм, Насос сливной эл. мощность 0,4 кВт, Насос циркуляционный эл. мощность 3 квт, заводской номер EM5070253, Камера нанес, порошковых матер-ов двухпостовая, универс., пластиковая, раб. объем 1300*1900*3200 мм, Агрегат нагрева моющего раствора эл. мощность 24 кВт, Агрегат дуговой сварки вольфрамовым электродом в среде, Рекуператор с трехступенчатой системой очистки воздуха , эл.мощность 3,6 кВт, Насос циркуляционный эл. мощность 3 квт, заводской номер EM5070292, Электрошкаф потребителей участка подготовки, Гильотина электромеханическая MS 1303, Ванна для промывки, раб. объем 1800х800х800мм, Насос сливной эл. мощность 0,4 кВт, Камера нанес, порошковых матер-ов однопостовая, универс., пластиковая, раб.объем 1500*1900*1300 мм, Комплект из 4 штампов для изготовления колена 100 мм, Транспортная система, комплект, L=6200MM, Насос

циркуляционный эл. мощность 3 квт, заводской номер ЕМ5070291, Камера сушки "КОМП-2000" раб.объем 800*900*1900 мм, тупиковая эл.мощ 18,4 кВт, внешняя сист. вент., Листогиб четырехвалковый MasterRoll RB 1000

Лот №2: Акции АО «Газовая Компания» (ОГРН 1037825009925, ИНН 7811037773) в количестве 11 486 штук. Номинальная стоимость 1 акции 1 рубль.

- 1.2. Поручение выполняется Поверенным в соответствии с Положением о порядке, условиях и сроках проведения открытых торгов по продаже имущества ООО «Промгазстрой» (далее – Порядок).
- 1.3. Доверитель обязуется принять выполненную Поверенным работу и оплатить ее в размере и порядке, предусмотренным настоящим Договором.
- 1.4. Срок выполнения Поручения устанавливается в соответствии с Порядком.
- 1.5. При выполнении поручения Поверенный руководствуется настоящим договором, Порядком и действующим законодательством РФ.

2. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

- 2.1. Денежные средства, вырученные от реализации имущества, поступают на специальный счет конкурсного производства ООО «Промгазстрой».
- 2.2. В течение трех календарных дней после реализации имущества Стороны подписывают акт приема-передачи выполненных работ.
- 2.3. Вознаграждение Организатора торгов составляет 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за проведение каждой торгов.
- 2.4. Доверитель возмещает расходы Поверенного, связанные с публикацией сообщений о проведении торгов и о результатах проведения торгов, оплатой услуг ЭТП, Оператора ЭТП, организатора торгов оплачиваются за счет имущества Должника по правилам п.6 ст.138 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г. до распределения средств в соответствии с п.1 и п.2 этой статьи.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Доверитель обязан:
 - 3.1.1. Предоставить Поверенному по его требованию документы и информацию, необходимые для исполнения поручения, предусмотренного настоящим Договором.
 - 3.1.2. Предоставлять оригиналы документов, необходимых для реализации имущества.
 - 3.1.3. Своевременно оплатить выполненную работу.
 - 3.1.4. Осуществлять контроль за реализацией имущества.
- 3.2. Поверенный обязан:
 - 3.2.1. Совершать необходимые и требуемые действия, направленные на реализацию имущества в порядке, на условиях и в сроки предусмотренных Положением.
 - 3.2.2. Опубликовать в средствах массовой информации и Едином федеральном реестре сведений о банкротстве сообщение о дате и месте проведения торгов. Информационное сообщение должно включать сведения об имуществе, предусмотренные действующим законодательством РФ и Порядком.
 - 3.2.3. Разместить информацию о торгах на электронной торговой площадке.
 - 3.2.4. Знакомить претендентов с выставленным на торги имуществом.
 - 3.2.5. Организовать и провести открытые торги.
 - 3.2.6. В день проведения торгов оформить протокол о результатах торгов и выдать по одному экземпляру победителю торгов и Доверителю.
 - 3.2.7. Незамедлительно сообщать Доверителю по его требованию все сведения о ходе исполнения поручения.
 - 3.2.8. В течение 3 (трех) календарных дней со дня проведения торгов представить Доверителю письменный отчет о выполнении Поручения и Акта приема-передачи

работ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае неисполнения или несвоевременного исполнения своих обязанностей по Договору, если надлежащее их исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.
- 4.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороны или одна из Сторон незамедлительно информируют другую Сторону об их наступлении направлением другой Стороне соответствующего уведомления. При этом Стороны предпринимают все возможные меры для ограничения отрицательных последствий, вызываемых указанными обстоятельствами непреодолимой силы.
- 4.3. Срок исполнения обязательств Сторон по Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.
- 4.4. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют такой характер, что исполнение обязанностей Сторонами или одной из Сторон по Договору становится чрезвычайно затруднительным в течение более 3 (трех) недель подряд, Стороны должны принять совместное решение о дальнейшей судьбе Договора.
- 4.5. Поверенный не несет ответственности за недостоверность информации, предоставленной ему Доверителем.
- 4.6. В случае возникновения споров между Сторонами по вопросам исполнения, изменения либо расторжения Договора Стороны примут все меры к их разрешению путем переговоров. В случае недостижения согласия, споры разрешаются обращением в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.
- 4.7. Недействительность отдельных положений Договора не влечет недействительности прочих его положений, если можно предположить, что Договор был бы совершен и без включения в него недействительных положений.
- 4.8. Недействительное положение должно быть заменено Сторонами действительным положением, наиболее близким по смыслу к положению, которое оно заменяет, в трехдневный срок с даты выявления любой из Сторон причин, вызвавших недействительность заменяемого положения Договора.

5. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Договор составлен в двух оригинальных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.
- 5.2. Вся корреспонденция в соответствии с Договором считается направленной надлежащим образом, если она направлена заказным письмом с уведомлением о вручении либо курьером с распиской о вручении.
- 5.3. Стороны признают, что с даты подписания Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.
- 5.4. В случае изменения адреса и (или) реквизитов одной из Сторон, извещение о таком изменении должно быть направлено другой Стороне в пятидневный срок. До получения другой Стороной измененных реквизитов все исполненное и (или) отправленное ей в соответствии с прежними адресами и (или) реквизитами считается исполненным и (или) отправленным надлежащим образом.
- 5.5. По всем иным вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Договоре, стороны будут руководствоваться Положением, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и действующим законодательством РФ.

6. Срок действия Договора

Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ООО «Промгазстрой»

ИНН 7811125405 КПП 781301001
ОГРН 1037825012026
197022, г. Санкт-Петербург, ул. Академика
Павлова, д. 6, корп. 2, лит. А, пом. 7
р/с 40702810206000068742
в Санкт-Петербургском ф-ле ПАО
«Промсвязьбанк»
к/с 30101810000000000920
БИК 044030920

Конкурсный управляющий:


Дроздов В.С.


ООО «Спутник»

ИНН 7813541400 КПП 781301001
ОГРН 1127847419259
197110, город Санкт-Петербург, проспект
Левашовский, д. 12, оф. ПОМ. 1Н КОМ. 64
р/с 40702810201070041641
в ПАО "Энергомашбанк
к/с 30101810700000000754
БИК 044030754

Генеральный директор:


Ефремов А.А.
