**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**движимого имущества**

**г. Челябинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Град»**, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, в лице конкурсного управляющего Найденова Алексея Валерьевича, действующей на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 19 мая 2016 года по делу № А76-14223/2015, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Покупатель»,** с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», на основании Протокола №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. результатов открытых торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Град», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**I. Предмет Договора**

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется оплатить и принять следующее Движимое имущество, находящееся по адресу: г.Челябинск, ул.Курчатова, д.19, в том числе:

- Система в/наблюдения

- Система видеонаблюдения

- Шлагбаум в комплекте

- Душевая кабина 1500\*850

- Плазменный телевизор

- Стол

- Столик журнальный

- Перфоратор 1100 Вт

- Пожарная сигнализация 4 эт

- Столик журнальный

- Пожарная сигнализация1,2,3 эт

- Компъютер в сборе 2

- Сейф 3024

- Ванна с проточным водонагревателем

- Полукруглый сегмент на 45 гр

- Сейф BS-T510

- Зеркало

- Зеркало круглое

- Комплект водосточной системы

- Кресло нат.кожа

- АТС Panasonic KX-TDA100 (с блоком питания)

- Компьютер P-166

- Счетчик банкнот Magner-35

- Компъютер в сборе

- Компьютер в сборе 3

- Система вентиляции

- Компъютер в сборе

- Монитор ТСО 99

- Компьютер в сборе INTEL CELERON-4336

- Система видеонаблюдения

- Шкаф

- Кондиционер Samsung

- Телевизионная система

- Кондиционер слип-система

- Кондиционер сплит-система LG S12AWU

- Кондиционер сплит-система Panasonik CS/CU-E12JKD

- Дверь 210,4х90,8

- Стул BONALDO

- Диван 3-х местный

- Cтол

- Алюминевые конструкции (перегородки)

- Копир

- Портьера (ткань 57010/001)

- Портьера (ткань 71036/015)

- Портьера (ткань 71084/001)

- Портьера (ткань 71084/003)

- Система отопления и теплообмена

- Кондиционер LG

- Принтер-копир НР А3

- Кондиционер LG

- Набор мебели

- Теплообменник ТПР 1-16

- Брифинг приставка

- Набор офисной мебели "Merсury"

- Набор офисной мебели 1

- Набор офисной мебели 2

- Проектный телевизор

- Набор офисной мебели 3

- Кресло "Orion" кожа орех "люкс"

- Шкаф настен.тех.массив

- Кресло 56х56х92

- Кресло 62х70х133

- Спутниковая антенна

- Шкаф (2 шт.)

- Кресло 63х61х87 (4 шт.)

- Шкаф (2 шт.)

- Кресло 72х58х140

- Шкаф (2 шт.)

- Кресло SVETLANA

- Шкаф (2 шт.)

- Диван нат.кожа

- Шкаф (3 шт.)

- Тумба

- Шкаф-купе

- Шкаф-купе (далее – **«Имущество»**).

**II. Стоимость имущества и порядок его оплаты**

2.1. Согласно Протоколу №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. результатов открытых торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ООО «Град» общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, без НДС.

2.2. Задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, перечисленный Покупателем платежным поручением №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. (далее – «Договор о задатке») засчитывается в счет оплаты приобретенного Имущества.

2.3. За вычетом задатка Покупатель обязан уплатить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен.

Оплата должна быть произведена в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Договора в безналичном порядке путем перечисления, указанной в абзаце 1 настоящего пункта суммы, денежных средств на счет ООО «Град»:

**Получатель:**

|  |
| --- |
| **ООО «Град»**  454092, г. Челябинск, ул. Курчатова, д.19  ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685  р/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, к/с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Назначение платежа: Оплата по Договору купли-продажи движимого имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.**

2.4. Факт оплаты Имущества удостоверяется выпиской с указанного в абзаце 2 п. 2.3 настоящего Договора счета, подтверждающей поступление денежных средств в счет оплаты имущества.

**III. Передача имущества**

3.1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней, с момента полной оплаты по настоящему Договору, Продавец передает Покупателю по акту приема-передачи приобретенное им Имущество.

3.2. Имущество передается по месту его нахождения. Имущество находится по адресу: Россия, Челябинская область, г. Челябинск, ул.Курчатова д.19.

3.3. Обязанность Продавца по передаче Имущества Покупателю считается исполненной в момент предоставления Имущества в распоряжение Покупателя.

3.4. Имущество считается предоставленным в распоряжение Покупателя, с момента подписания сторонами акта приёма - передачи.

3.5. Покупатель своими силами и за свой счёт организовывает вывоз Имущества с указанного адреса.

**IV. Переход права собственности на Имущество**

4.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта приема-передачи имущества.

**V. Ответственность сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**VI. Прочие условия**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;

- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;

- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

6.5. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут решаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

6.6. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в суде в порядке, установленном федеральным законодательством.

**VII. Заключительные положения**

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**VIII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **ООО «Град»**  454092, г. Челябинск, ул. Курчатова, д.19  ИНН 7451076742, ОГРН 1027402896685 |  |
| *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В.Найденов* | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/* |