

ПРОТОКОЛ № 114-АС/1

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: *"20" декабря 2018 г.*

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: *ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"*

Продавец: *ПАО Сбербанк*

Форма торгов: *аукцион с понижением и повышением цены*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения: • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; • предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов; • результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; • обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.*

Дата подведения итогов торгов: *"24" декабря 2018 г.*

Время подведения итогов торгов: *23:59*

Место подведения итогов торгов: ЭТП АО "НИС"

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "23" ноября 2018 г.

Лот № 1.

Предмет торгов: *Реализация прав (требований) по обязательствам ООО «Ирбстройсервис»*

Права (требования) ПАО Сбербанк к Обществу с ограниченной ответственностью «Ирбстройсервис» (ИНН 2416060807) по кредитным обязательствам, вытекающим из Кредитного договора №031/9031/0819-72 от 01.10.2014г., Кредитного договора №031/9031/0826-17 от 26.07.2013г., Договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №1221/9031/0826/1511/14 от 18.04.2014г., с учетом следующих договоров обеспечения, заключенных в обеспечение исполнения обязательств ООО «Ирбстройсервис» перед ПАО Сбербанк: - Договор поручительства №031/9031/0819-72/1 от 01.10.2014г., заключенному между ПАО Сбербанк и Адилханян З.З.; - Договор поручительства №031/9031/0826-17/1 от 26.07.2013г., заключенному между ПАО Сбербанк и Адилханян З.З.; - Договор поручительства №12/9031/0826/1511/14П1 от 04.04.2014г., заключенному между ПАО Сбербанк и Адилханян З.З.; - Договор ипотеки №12/9031/0826/1511/1431 от 04.04.2014г., заключенному между ПАО Сбербанк и ООО «Ирбстройсервис». Начальная цена продажи Прав: 8 678 999,54 (Восемь миллионов шестьсот семьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 54 копейки (НДС не облагается). Шаг аукциона на понижения цены: 503 382,00 (Пятьсот три тысячи триста восемьдесят два) рубля 00 копеек. Минимальная цена (цена отсечения): 6 162 089,54 (Шесть миллионов сто шестьдесят две тысячи восемьдесят девять) рублей 54 копейки (НДС не облагается). Шаг аукциона на повышение цены: 20 000,00 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек. Сумма задатка: 616 208,95 (Шестьсот шестнадцать тысяч двести восемь) рублей 95 копеек (НДС не облагается).

Начальная цена лота: 8678999.54 рублей (без учёта НДС).

На участие в торгах подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

- *Томеян Оганнес Восканович (ИНН: 246524217242)*

Заявитель представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям Сообщения о проведении торгов, в установленный Сообщением срок.

К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот,
Томеян Оганнес Восканович допускается и признается участником
торгов.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET
МЕНЕДЖМЕНТ"**



ООО "АСSET МЕНЕДЖМЕНТ"

Кашмирцева А.С.
Ген. директор