

## ПРОТОКОЛ № 92-АС/1

### О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА С ПОНИЖЕНИЕМ И ПОВЫШЕНИЕМ ЦЕНЫ

Дата подписания протокола: *"24" декабря 2018 г.*

Настоящий протокол подписан в подтверждение следующего:

Организатор торгов: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ"**

Продавец: *ПАО Сбербанк*

Форма торгов: *аукцион с понижением и повышением цены*

Порядок и критерии определения победителя торгов: *По результатам проведения открытых торгов организатор торгов после окончания открытых торгов составляет, утверждает и направляет оператору электронной площадки протокол о результатах проведения торгов. Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке после поступления протокола о результатах проведения торгов от организатора торгов. В протоколе о результатах проведения торгов указываются следующие сведения: • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; • предложения о цене имущества, представленные каждым участником торгов; • результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов; • наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; • обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем. После размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов. Протокол об итогах торгов с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора по итогам торгов.*

Место подведения итогов торгов: *ЭТП АО "НИС"*

Сообщение о проведении торгов опубликовано в Экономика и Жизнь от "19" ноября 2018 г.

Лот № 1 .

Предмет торгов: *Реализация прав (требований) по обязательствам Заемщика ИП Кабанова Виталия Александровича*

*Права (требования) Банка по кредитным обязательствам Заемщика ИП Кабанова Виталия Александровича (ИНН 503500610589), вытекающие из:*

- *Договор №2216/2575-0003 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 02.11.2012;*
- *Дополнительное соглашение №1 к Приложению №1 к Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии №2216/2575-0003 от 02.11.2012;*
- *Дополнительное соглашение №2 к Договору №2216/2575-0003 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 02.11.2012;*
- *Дополнительное соглашение №3 к Договору №2216/2575-0003 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 02.11.2012;*
- *Кредитный договор №2216/2575/0000/011/14 от 06.06.2014;*
- *Дополнительное соглашение №1 к кредитному договору №2216/2575/0000/011/14 от 06.06.2014;*
- *Дополнительное соглашение №2 к кредитному договору №2216/2575/0000/011/14 от 06.06.2014;*
- *Договор №2216/2575/0000/012/14 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 06.06.2014;*
- *Дополнительное соглашение №1 к Договору №2216/2575/0000/012/14 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 06.06.2014;*
- *Дополнительное соглашение №2 к Договору №2216/2575/0000/012/14 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 06.06.2014;*
- *Договор 2216/2575/0000/013/14 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 06.06.2014;*
- *Дополнительное соглашение № 1 к Договору 2216/2575/0000/013/14 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 06.06.2014;*
- *Дополнительное соглашение № 2 к Договору 2216/2575/0000/013/14 об открытии невозобновляемой кредитной линии (со свободным режимом выборки) от 06.06.2014;*
- *Договор ипотеки №2216/2575-0003/2-01 от 02.11.2012, заключенный с Кабановым В.А. и Тикуновым Р. И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №2216/2575-0003/2-01 от 02.11.2012, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р. И. - Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки №2216/2575-0003/2-01 от 02.11.2012, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р. И. - Договор ипотеки №2216/2575-0003/2-02 от 02.11.2012, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №2216/2575-0003/2-02 от 02.11.2012, заключенному с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №2 к договору ипотеки*

№2216/2575-0003/2-02 от 02.11.2012, заключенному с Кабановым В.А. - Договор поручительства №2216/2575-0003/1-01 от 02.11.2016, заключенный с Кабановой О.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №2216/2575-0003/1-01 от 02.11.2016, заключенному с Кабановой О.А. - Договор поручительства №22/2575/0003/15П02 от 30.09.2015г., заключенный с Тикуновым Р.И. - Договор ипотеки № 22/10222529/0003/15И01 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки № 22/10222529/0003/15И01 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Договор залога №22/10222529/0003/15301 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору залога №22/10222529/0003/15301 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Договор ипотеки №22/2575/0000/011/14/301 от 14.04.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/2575/0000/011/14/301 от 14.04.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки №22/2575/0000/011/14/301 от 14.04.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Договор поручительства №22/2575/0000/011/14/П01 от 06.06.2014, заключенный с Кабановой О.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №22/2575/0000/011/14/П01 от 06.06.2014, заключенному с Кабановой О.А. - Договор поручительства №22/2575/0000/011/14/П02 от 06.06.2014, заключенный с Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №22/2575/0000/011/14/П02 от 06.06.2014, заключенному с Тикуновым Р.И. - Договор ипотеки №22/10222529/011/15И01 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/10222529/011/15И01 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Договор залога №22/10222529/011/15301 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору залога №22/10222529/011/15301 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Договор ипотеки №22/2575/0000/012/14/301 от 06.06.2014, заключенный с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/2575/0000/012/14/301 от 06.06.2014, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки №22/2575/0000/012/14/301 от 06.06.2014, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Договор ипотеки №22/2575/0000/012/14/302 от 06.06.2014, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/2575/0000/012/14/302 от 06.06.2014, заключенному с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки №22/2575/0000/012/14/302 от 06.06.2014, заключенному с Кабановым В.А. - Договор поручительства №22/2575/0000/012/14/П01 от 06.06.2014, заключенный с Кабановой О.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №22/2575/0000/012/14/П01 от 06.06.2014,

заключенному с Кабановой О.А. - Договор поручительства №22/2575/0000/012/14/П02 от 06.06.2014, заключенный с Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №22/2575/0000/012/14/П02 от 06.06.2014, заключенному с Тикуновым Р.И. - Договор ипотеки №22/10222529/012/15И01 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/10222529/012/15И01 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Договор залога №22/10222529/012/15301 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к договору залога №22/10222529/012/15301 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. - Договор ипотеки №22/2575/0000/013/14/301 от 06.06.2014, заключенный с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/2575/0000/013/14/301 от 06.06.2014, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №2 к Договору ипотеки №22/2575/0000/013/14/301 от 06.06.2014, заключенному с Кабановым В.А. и Тикуновым Р.И. - Договор поручительства №22/2575/0000/013/14/П01 от 06.06.2014, заключенный с Кабановой О.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №22/2575/0000/013/14/П01 от 06.06.2014, заключенному с Кабановой О.А. - Договор поручительства №22/2575/0000/013/14/П02 от 06.06.2014, заключенный с Тикуновым Р.И. - Дополнительное соглашение №1 к Договору поручительства №22/2575/0000/013/14/П02 от 06.06.2014, заключенному с Тикуновым Р.И. - Договор ипотеки №22/10222529/013/15И01 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к Договору ипотеки №22/10222529/013/15И01 от 18.12.2015, заключенное с Кабановым В.А. - Договор залога №22/10222529/013/15301 от 18.12.2015, заключенный с Кабановым В.А. - Дополнительное соглашение №1 к договору залога №22/10222529/013/15301 от 18.12.2015, заключенному с Кабановым В.А. ПАО Сбербанк уведомляет о том, что: - Арбитражным судом Московской области по делу № А41-25358/2018 вынесено Определение от 19.06.2018г. о признании обоснованным заявления ПАО Сбербанка и введении в отношении ИП Кабанова В.А. процедуры банкротства – реструктуризация долгов гражданина; - Павлово-Посадским городским судом Московской области по делу №2-1558/2018 вынесено Определение о назначении судебного заседания по иску ПАО Сбербанк к Кабановой О.А., Тикунову Р.И. о взыскании задолженности по договорам поручительства, обращении взыскания на залоговое имущество на 15.11.2018 г. Права (требования) никому не проданы, не находятся под арестом, не обременены правами третьих лиц.

Начальная цена лота: 28178077.51 рублей (без учёта НДС).

В соответствии с протоколом о допуске к участию в торгах № 92-АС/1 от "21" декабря 2018 участниками торгов являются следующие лица (далее – Участники торгов):

1. Дупенко Иван Викторович (гор. Иркутск, ул. Тракторная, д.2, кв.3; ИНН:381016112328)

В связи с тем, что на участие в торгах допущен только один участник, организатором торгов принято решение о признании торгов несостоявшимися.

Организатор торгов

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АСSET  
МЕНЕДЖМЕНТ"**



\_\_\_\_\_ Калемджиева А.С.

Генеральный директор

ООО \"АСSET МЕНЕДЖМЕНТ\"