ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

2026 г.

Финансовый управляющий Махмудовой Юлдус Юсуповны (дата рождения: 04.03.1993, место рождения: с. Даниловка, Красноармейского р-на, Саратовской обл., СНИЛС: 148-906-840 05, ИНН 644204617866, регистрация по месту жительства: 412841, Саратовская область, Красноармейский р-н, с. Нижняя Банновка, ул. Кооперативная, д. 47) Иванова Юлия Владимировна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Саратовской области от 31.03.2026 г. по делу № А57-3813/2026, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Махмудовой Юлдус Юсуповны по лоту № __: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «__» _____ ___ г. на электронной торговой площадке _____, размещенной на сайте _____ в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее __.__._____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Махмудовой Юлдус Юсуповны, проводимых «__» _____ ___ г. на ЭТП _____, лот № __».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Саратовской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	**Заявитель**
Финансовый управляющий Махмудовой Юлдус Юсуповны р/с _____ в _____, к\с _____, БИК _____	
_____ Ю.В. Иванова	_____ _____

Подписано цифровой подписью: Иванова Юлия Владимировна
DN: E=ca_tensor@tensor.ru, ОГРН=1027600787994, ИНН ЮЛ=7605016030, C=RU, S=Ярославская область, L=г. Ярославль, STREET="проспект Московский, д.12", OU=Удостоверяющий центр, O="ООО ""КОМПАНИЯ ""ТЕНЗОР""", CN="ООО ""КОМПАНИЯ ""ТЕНЗОР"""
Причина: Я являюсь автором этого документа
Дата: 20 Ноябрь 2026 г. 17:27:11