ДОГОВОР ТРЕБУЕТ НОТАРИАЛЬНОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № _____

г. Москва «_____» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Белоглазовой Светланы Валентиновны Воробьёва Анна Сергеевна, именуемый в дальнейшем **«Продавец»**, действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 01 декабря 2025 г. по делу № А40-109516/25-171-274Ф, с одной стороны, и

_____

именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице _____

действующего на основании _____, с другой стороны,

с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ, на основании результатов торгов в электронной форме проведенных на электронной торговой площадке АО «НИС» (адрес в сети интернет www.nistp.ru) торговая процедура «Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене № _____», проводимая в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» на основании Протокола о результатах проведения торгов «Аукцион с открытой формой подачи предложений о цене № _____» от «___» _____ 2026 г., действуя добровольно, составили и заключили настоящий договор купли-продажи о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящим Продавец продаёт Покупателю, а Покупатель принимает и обязуется оплатить на условиях, определяемых настоящим Договором долю в уставном капитале

или

Лот № 1 «Доля в размере 50 (Пятьдесят) процентов в уставном капитале ООО «АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ» (ОГРН: 1197746590722; ИНН: 7735185456) номинальной стоимостью: 10000 (Десять тысяч) руб.»

Полное наименование на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
Сокращённое наименование	ООО «АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»
ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1197746590722, 01.10.2019 г.
ИНН:	7735185456
Адрес юридического лица	124482, Г. Москва, г. Зеленоград, пр-д Савёлкинский, д. 4, ЭТ/ПОМ/КОМ 5/XIII/13
Сведения об уставном капитале / складочном	капитале / уставном фонде / паевом фонде
Вид	Уставный капитал
Размер	20 000 (Двадцать тысяч) руб.
Сведения об участниках / учредителях	юридического лица
ФИО:	Белоглазова Светлана Валентиновна
ИНН:	771801317125
Номинальная стоимость доли	10 000 (Десять тысяч) руб.
Размер доли	50 (Пятьдесят) процентов

или

Лот № 2 «Доля в размере 75 (Семьдесят пять) процентов в уставном капитале ООО «КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОПП» (ОГРН: 5107746055600; ИНН: 7734649017) номинальной стоимостью: 750000 (Семьсот пятьдесят тысяч) руб.»

Полное наименование на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПО МЕЖДУНАРОДНОМУ ОБРАЗОВАНИЮ И ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПОДГОТОВКЕ»
Сокращённое наименование	ООО «КОНСАЛТИНГОВАЯ КОМПАНИЯ МОПП»
ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи,	5107746055600,

содержащей указанные сведения	24.12.2010 г.
ИНН:	7734649017
Адрес юридического лица	123154, г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д. 58, корп. 1, кв. 37
Сведения об уставном капитале / складочном	капитале / уставном фонде / паевом фонде
Вид	Уставный капитал
Размер	1 000 000 (Один миллион) руб.
Сведения об участниках / учредителях	юридического лица
ФИО:	Белоглазова Светлана Валентиновна
ИНН:	771801317125
Номинальная стоимость доли	750 000 (Семьсот пятьдесят тысяч) руб.
Размер доли	75 (Семьдесят пять) процентов

или

Лот № 3 «Доля в размере: 40 (Сорок) процентов в уставном капитале ООО «СИСТЕМНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ» (ОГРН: 1137746610011; ИНН: 7734704606) номинальной стоимостью: 40000 (Сорок тысяч) руб.»

Полное наименование на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «СИСТЕМНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ»
Сокращённое наименование	ООО «СИСТЕМНАЯ ИНТЕГРАЦИЯ»
ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1137746610011, 18.07.2013 г.
ИНН:	7734704606
Адрес юридического лица	123060, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д. 2, корп. 6, ПОМЕЩ. 28/11
Сведения об уставном капитале / складочном	капитале / уставном фонде / паевом фонде
Вид	Уставный капитал
Размер	100 000 (Сто тысяч) руб.
Сведения об участниках / учредителях	юридического лица
ФИО:	Белоглазова Светлана Валентиновна
ИНН:	771801317125
Номинальная стоимость доли	40 000 (Сорок тысяч) руб.
Размер доли	40 (Сорок) процентов

1.2. Стоимость Доли: _____.

2. ГАРАНТИИ ПРОДАВЦА

2.1. Продавец гарантирует, что отчуждаемая им Доля полностью оплачена, не продана, не заложена, в споре, под запрещением (арестом) не состоит и не обременена никакими другими правами третьих лиц.

2.2. Продавец принимает на себя обязательство возместить Покупателю все расходы, возникшие в результате исков, требований, судебных решений (включая судебные издержки и расходы на юриста), а также убытки, которые Покупатель и (или) Общество могут понести вследствие нарушения гарантий и обязательств Продавца, содержащихся в настоящем Договоре.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Покупатель обязуется оплатить стоимость Доли, указанной в п. 1.1.3 настоящего договора, в течение 30 (Тридцать) рабочих дней с момента заключения настоящего договора.

Оплата по настоящему Договору производится путем перечисления денежных средств на счет Продавца.

4. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ВНОСИМЫХ В УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА

4.1. Покупатель обязуется в течение 3 (Три) рабочих дней, следующих за днем оплаты настоящего договора предоставить в Общество и ФНС все необходимые документы для внесения изменений в учредительные документы Общества и их государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Изменения учредительных документов приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации в уполномоченном государственном регистрационном органе.

В случае, если государственная регистрация соответствующих изменений в учредительные документы Общества не состоится по причинам, вызванным действиями Продавца или отказом уполномоченного государственного регистрационного органа на законных основаниях, настоящий Договор может быть расторгнут Покупателем в одностороннем порядке.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.1. настоящего договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества.

В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего договора.

Настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом уведомления о расторжении настоящего договора Покупателю по адресу, указанному в ст. 7 настоящего договора; при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает право на возврат внесенного задатка. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего договора не требуется.

5.3. В случае, если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий договор считается расторгнутым с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

Уведомление об отказе в получении Имущества Покупатель направляет Продавцу по адресу: 107564, г. Москва, а/я 46, Воробьёвой А.С.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

6. ПРОЧИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему договору составляются в письменной форме и подписываются должным образом уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие при исполнении настоящего договора, решаются путем переговоров.

6.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения Сторонами обязательств, вытекающих из положений настоящего Договора.

6.4. Настоящий договор составлен и подписан в четырёх экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Покупателя, другой у Продавца, третий экземпляр предоставляется руководству Общества, четвёртый в ФНС.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец	Покупатель
Финансовый управляющий Белоглазовой Светланы Валентиновны (ИНН: 771801317125; СНИЛС 021-355-998 38; адрес места регистрации: 123154, г. Москва, пр-т Маршала Жукова, д. 58, корп. 1, кв. 37) **Воробьёва Анна Сергеевна** Почтовый адрес: 107564, г. Москва, а/я 46, Воробьёвой А.С. Банковские реквизиты: получатель: Белоглазова Светлана Валентиновна, ИНН: 771801317125, КПП: 0; р/с 40817810850220030148 Филиал «Центральный» ПАО «СОВКОМБАНК» (Бердск), к/с 30101810150040000763, БИК 045004763.	

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец _____

Покупатель _____

ДОГОВОР ТРЕБУЕТ НОТАРИАЛЬНОГО УДОСТОВЕРЕНИЯ