**ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. _____ «___» _____ 2026 года

Финансовый управляющий Сидоровой Анастасии Игоревны Зуев Максим Владимирович, действующий на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 04.05.2026 по делу №А43-2747/2026, именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и _____ именуемый(-ая) в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## I. Предмет Договора

1.1. Продавец передает в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество (объект):

| **Наименование имущества, идентификационные признаки** | |
|---|---|
| Идентификационный номер (VIN) | |
| Марка, модель | |
| Наименование (тип) | |
| Категория ТС | |
| Год изготовления, страна изготовитель | |
| Модель, № двигателя, тип | |
| Кузов (кабина, прицеп) № | |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | |
| Паспорт транспортного средства, самоходной машины | |
| Свидетельство о регистрации ТС | |
| Государственный регистрационный знак | |

1.2. Имущество продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» N 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

## II. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

2.1. Общая стоимость Имущества составляет _____ рублей 00 копеек.

2.2. Задаток в сумме _____рублей ____ копеек, перечислен на расчетный счет Сидоровой Анастасии Игоревны Покупателем и засчитывается в счет оплаты Имущества.

2.3. За вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____ руб.___ копеек. Оплата производится по следующим реквизитам:
Получатель: СИДОРОВА АНАСТАСИЯ ИГОРЕВНА
Счет: 40817810850232525968, открыт 03.11.2026
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001

2.4. Оплата производится в течении 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

2.5 Оплата расходов связанных со снятием наложенных ограничений/обременений, в том числе оплата государственной пошлины за подачу заявлений/ходатайств, осуществляется за счет покупателя.

## III. Передача Имущества

3.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту или иному документу о передаче.

3.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня его оплаты.

3.3. Принятое Покупателем Имущество возврату не подлежит. Продавец не несет ответственности за качество проданного Имущества.

## IV. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. В случае, если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор считается расторгнутым с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере внесенного задатка.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

## V. Прочие условия

5.1. Дата, указанная в преамбуле, является датой составления Договора.

5.2. Настоящий Договор считается заключённым с даты его подписания Покупателем при условии получения Продавцом подписанного экземпляра Договора в срок, установленный законодательством и документацией о торгах, настоящий Договор прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.4. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются федеральным законодательством.

5.6. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе федерального законодательства.

## VI. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## VII. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

**Продавец**

Сидорова Анастасия Игоревна (30.05.1990 г.р., место рождения: г. Шевченко Каз. ССР, адрес регистрации: Нижегородская обл., г. Бор, д. Оманово (Краснослободский с/с), д. 1, кв. 7, СНИЛС: 122-688-368 75, ИНН: 524611370986)
Получатель: СИДОРОВА АНАСТАСИЯ ИГОРЕВНА
Счет: 40817810850232525968, открыт 03.11.2026 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001

**Финансовый управляющий Сидоровой А.И.**




**_____Зуев М.В.**

**Покупатель**

_____ _____

**АКТ**
**приема-передачи**

г. _____ «___» _____ 2026 года

Финансовый управляющий Сидоровой Анастасии Игоревны Зуев Максим Владимирович, действующий на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 04.05.2026 по делу №А43-2747/2026, именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** с одной стороны, и _____ именуемый(-ая) в дальнейшем **«Покупатель»**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Продавец** передал, а **Покупатель** принял следующее имущество:

| **Наименование имущества, идентификационные признаки** | |
|---|---|
| Идентификационный номер (VIN) | |
| Марка, модель | |
| Наименование (тип) | |
| Категория ТС | |
| Год изготовления, страна изготовитель | |
| Модель, № двигателя, тип | |
| Кузов (кабина, прицеп) № | |
| Цвет кузова (кабины, прицепа) | |
| Паспорт транспортного средства, самоходной машины | |
| Свидетельство о регистрации ТС | |
| Государственный регистрационный знак | |

Во исполнение Договора Продавец передал Покупателю все необходимые документы для государственной регистрации перехода права собственности на указанное Имущество.

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

**Продавец**
Сидорова Анастасия Игоревна (30.05.1990 г.р., место рождения: г. Шевченко Каз. ССР, адрес регистрации: Нижегородская обл., г. Бор, д. Оманово (Краснослободский с/с), д. 1, кв. 7, СНИЛС: 122-688-368 75, ИНН: 524611370986)
Получатель: СИДОРОВА АНАСТАСИЯ ИГОРЕВНА
Счет: 40817810850232525968, открыт 03.11.2026 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" (БЕРДСК)
к/с 30101810150040000763, БИК 045004763, ИНН БАНКА 4401116480, КПП БАНКА 544543001

**Покупатель**

**Финансовый управляющий Сидоровой А.И.**

**_____Зуев М.В.** _____ _____