

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Лист 1

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве
полное наименование органа регистрации прав

1.2025г.

№ КУВИ-001/2025-202903681

на основании запроса от 05.11.2025, поступившего на рассмотрение 05.11.2025, сообщаем, что правообладателю Пулатов Микаэль Аномович; дата рождения: 07.10.1986; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 46 19 № 512287 от 28.11.2019 выдан: МВД России по Московской области; СНИЛС: 171-920-576 70; адрес места жительства или места пребывания: Москва, ул. Ремушкинская Б., д. 24, к. 1, кв. 58; предыдущие фамилия и/или имя, и/или отчество: Пулатов Абдусатор Абдусаломович; предыдущий(ие) документ(ы), удостоверяющий(ие) личность: Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 70 11 № 345985 от 23.04.2012., в период с 01.01.2020 по 05.11.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
	Кадастровый номер:	50:16:0601079:948
	Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Ногинский муниципальный р-н, городское поселение Старая Купавна, с. Бисерово, мкр. "Новое-Бисерово-2", д. 4, пом. 40
	Площадь:	5.7
1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	24.06.2019
	номер государственной регистрации:	50:16:0601079:948-50/016/2019-1
	основание государственной регистрации:	Договор Инвестирования, № 4-1-9П, выдан 27.03.2018 Акт приема-передачи нежилого помещения, выдан 28.03.2019 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-16-12119-2018, выдан 09.11.2018
	дата государственной регистрации прекращения права:	27.03.2025
	1.3 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
	Кадастровый номер:	50:17:0021910:441
	Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	"Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции" (1.15)
	Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Пазово-Посадский городской округ, севернее 315 м. деревни Рахманово, поле №83
	Площадь:	1515 +/- 27

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ
ул. Басильевская 18 Б

полное наименование должности
Пулатова Евгения Владимировна
11.11.2025 19:13:25

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091A4F5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		



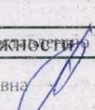
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	17.05.2022
		номер государственной регистрации:	50:17:0021910:441-50/141/2022-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка № Малое Рахманово-2/62, выдан 12.05.2022
	2.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		2.3.1 вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50:17:0021910:441-50/141/2022-4
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	77:06:0004002:4607
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, улица Большая Черёмушкинская, Дом 24, Корпус 1, Квартира 58
		Площадь:	38.3
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/2
		дата государственной регистрации:	09.12.2021
		номер государственной регистрации:	77:06:0004002:4607-77/072/2021-37
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на квартиру, выдан 01.12.2021 Документ нотариально удостоверен: 01.12.2021 Козлачков Алексей Андреевич, временно исполняющий обязанности нотариуса города Москвы Зубовской Валентины Алексеевны 77/732-н/77-2021-18-133 Договор дарения доли в праве общей долевой собственности на квартиру, выдан 07.12.2021 Документ нотариально удостоверен: 07.12.2021 Козлачковым Алексеем Андреевичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Зубовской Валентины Алексеевны 77/732-н/77-2021-18-177
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ
района Вешняки
Вешняковская 18 Б
подпись и наименование должности
Антонова Евгения Владимировна
12.11.2025 19:13:25

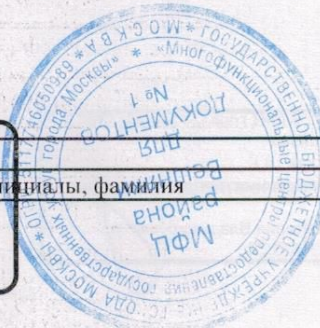
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAFA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026



4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
	Кадастровый номер:	77:06:0004002:4607
	Назначение объекта недвижимости:	Жилое
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Академический, улица Большая Черёмушkinsкая, Дом 24, Корпус 1, Квартира 58
	Площадь:	38.3
4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/128
	дата государственной регистрации:	03.12.2021
	номер государственной регистрации:	77:06:0004002:4607-77/072/2021-34
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на квартиру, выдан 01.12.2021 Документ нотариально удостоверен: 01.12.2021 Козлачков Алексей Андреевич, временно исполняющий обязанности нотариуса города Москвы Зубовской Валентины Алексеевны 77/732-н/77-2021-18-133
	дата государственной регистрации прекращения права:	09.12.2021
4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
5.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
	Кадастровый номер:	50:16:0601079:816
	Назначение объекта недвижимости:	Жилое
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, Ногинский муниципальный район, городское поселение Старая Купавна, с. Бисерово, микрорайон "Новое Бисерово-2", дом 4, кв. 32
	Площадь:	29.3
5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	18.06.2019
	номер государственной регистрации:	50:16:0601079:816-50/016/2019-2

Лица ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ
 района Вешняки
 Ленинская 18 Б
 Подпись: 
 Антонова Евгения Владимировна
 11.11.2025 19:13:25

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091A4F5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		



		основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 4-1-32, выдан 26.07.2017 Акт приема-передачи по Договору №4-1-32 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 26.07.2017 г., выдан 29.11.2018
			Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU50-16-12119-2018, выдан 09.11.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	11.11.2020
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	5.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50:16:0601079:816-50/016/2019-1
6	Получатель выписки		Пулатов Микаэль Саломович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

Филиал ГБУ МФЦ города Москвы МФЦ района Вешняки Вешняковская 18 Б
Подпись и наименование должности услуг Антонова Евгения Владимировна 12.11.2025 19:13:25

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAFSAS599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

