

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, условиях и сроках реализации имущества Трофимченко Андрея
Ивановича в редакции конкурсного кредитора Чекулаева В.В.

1. Состав имущества

№ лота	Описание, характеристика имущества	Начальная цена лота, руб.
1	100 % доли в уставном капитале ООО «Мега-Интер» (ИНН 7705482081, ОГРН 1027705039339). В собственности организации находятся следующие объекты недвижимости по адресу Ханты-Мансийский автономный округ -Югра, г. Югорск, ул. Мира, д. 81, стр. 1: – земельный участок, 6988 м², 86:22:0002001:20; – здание (административно-бытовые помещения), 804 м², 86:22:0000000:1127; – здание (холодный склад), 72,6 м², 86:22:0000000:1128; – здание, 44,7 м², 86:22:0000000:1197; – здание (склад-ангар), 1098,8 м², 86:22:0000000:1211; – дебиторская задолженность ООО «Интеркомпани» (ИНН 8622020046, 1108622001003) в размере 15 040 200 руб. 00 коп., подтвержденная решением Арбитражного суда г. Москвы от 27.05.2024г. по делу №А40-276379/2023; – транспортное средство ФОРД ТОУРНЕО (государственный регистрационный знак Х691НС199, VIN WF0KXHTTRK7M19024); – прочие основные средства.	50 000 000,00
2	Право требования (дебиторская задолженность) к Трофимченко Светлане Анатольевне в размере 1 095 105,64 рублей, подтвержденная: – определением Арбитражного суда г. Москвы от 29.06.2022г. по делу №А40-32894/2017; – постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 04.09.2024; по делу №А40-32894/2017; – определением Арбитражного суда г. Москвы от 12.11.2025г. по делу №А40-32894/2017.	1 095 105,64
3	Право требования (дебиторская задолженность) к ООО «Мега-Интер» (ИНН 7705482081, ОГРН 1027705039339) в размере 3 655 000,00 рублей, подтвержденная договорами займа и платежными поручениями. Срок исковой давности не истек.	3 655 000,00

Во всех сообщениях о торгах (в ЕФРСБ и на ЭТП) состав имущества (Лотов) должен быть указан организатором торгов так же, как указано в таблице выше.

2. Продажа имущества посредством публичного предложения

При продаже имущества посредством публичного предложения минимальная цена лота устанавливается в размере 50% от начальной цены установленной пунктом 1.

3. Размер задатка для участия в торгах

- 20 % от начальной цены лота на торгах в форме аукциона;
- 20 % от начальной цены лота на конкретном этапе публичного предложения.

4. Остальные условия

Во всем остальном условия порядка продажи имущества определяются финансовым управляющим в соответствии с требованиями действующего законодательства

5. Заключительные положения

В случае, если имущество не будет реализовано в порядке, установленном настоящим положением, дальнейший порядок продажи устанавливается собранием кредиторов.

Представитель Чекулаева В.В.

К.Ю. Бирюков

19 декабря 2025г.