Договор о задатке для участия в торгах

«___» _____ 2026г.

_____, в дальнейшем именуем___ «Задаткодатель» (для физического лица – паспорт серии _____ № _____, выдан: _____ _____ «____» _____ 20___ г., код подразделения ___-___, зарегистрирован по адресу: _____ _____, фактический (почтовый) адрес: _____ _____; для юридического лица – ИНН _____, КПП _____, ОГРН _____, юридический адрес: _____, фактический (почтовый) адрес: _____; для индивидуального предпринимателя – также ОГРНИП _____), в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

ООО «Северинвест» в лице конкурсного управляющего Мананникова Никиты Олеговича, в дальнейшем именуемое «Задаткополучатель», с другой стороны,

совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

1. Задаткодатель уплачивает Задаткополучателю задаток в размере _____ руб. ___ коп. для участия в открытых электронных торгах в форме аукциона по приобретению лота № ___ – имущества ООО «Северинвест», которые проводятся на Электронной площадке ООО «Аукционный тендерный центр» по адресу в сети Интернет: atctrade.ru. Указанный задаток составляет 5 % от начальной цены лота № ___.

Состав лота № 1: _____. Начальная цена лота – _____ руб.

2. Внесение задатка, указанного в п. 1 настоящего договора, предоставляет Задаткодателю, в случае соблюдения Задаткодателем иных условий, предусмотренных ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанных в сообщении о продаже лота, указанного в п. 1 настоящего договора, право на участие в электронных торгах, указанных в п. 1 настоящего договора, в порядке, предусмотренном условиями продажи и ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. В случае, если по результатам проведения электронных торгов, указанных в п. 1 настоящего договора, Задаткодатель не признан победителем торгов, задаток, указанный в п. 1 настоящего договора, возвращается ему Задаткополучателем в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

4. В случае, если по результатам проведения электронных торгов, указанных в п. 1 настоящего договора, Задаткодатель признан победителем торгов, задаток, указанный в п. 1 настоящего договора, ему не возвращается и засчитывается в счёт уплаты цены продажи лота, указанного в п. 1 настоящего договора.

5. В случае, если по результатам проведения электронных торгов, указанных в п. 1 настоящего договора, Задаткодатель признан победителем торгов, но отказывается или уклоняется от подписания договора купли-продажи лота, указанного в п. 1 настоящего договора, задаток, указанный в п. 1 настоящего договора, ему не возвращается.

6. В случае, если по результатам проведения электронных торгов, указанных в п. 1 настоящего договора, Задаткодатель признан победителем торгов, подписал договор купли-продажи лота, указанного в п. 1 настоящего договора, но в срок, предусмотренный договором, не уплатил оставшуюся за вычетом суммы задатка часть цены продажи лота, указанного в п. 1 настоящего договора, задаток, указанный в п. 1 настоящего договора, Задаткодателю не возвращается.

7. Настоящий договор вступает в силу с момента наступления следующих условий: Задаткодатель перечислил задаток для участия в торгах, указанных в п. 1 настоящего договора; Задаткодатель подал заявку на участие в торгах, указанных в п. 1 настоящего договора.

Задаткодатель	**Задаткополучатель**
_____ _____ (наименование / Ф.И.О. Задаткодателя)	ООО «Северинвест», ОГРН 1045008360517, ИНН 5042078150, Адрес должника: Московская область, г.о. Сергиево-Посадский, д. Жучки, двлд. 72, этаж 1, помещ. 11, Адрес конкурсного управляющего: 460021, г. Оренбург, пр. Знаменский, д. 2Б, Бизнес-центр «Альянс», 2 этаж, Банковские реквизиты для внесения задатка: Получатель: ООО «Северинвест» р/с 40702810100020020199 в ООО КБЭР «Банк Казани», к/с № 30101810100000000844, БИК 049205844

_____ / _____ / _____ Мананников Н.О.