

Ассоциация «Межрегиональная Северо-Кавказская Саморегулируемая организация Профессиональных арбитражных управляющих «Содружество»

**Решение №1 от «07» октября 2026г.  
о проведении повторных торгов**

АРБИТРАЖНЫМ СУДОМ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ вынесено решение по делу № А48-3713/2025 от «25» июня 2025г. о введении в отношении Родиной (Житниковой, Бегченковой) Светланы Геннадьевны, дата рождения: 30.10.1989, место рождения: с. Хрущевка Золотоношского р-на Черкасской области Украинская Республика, СНИЛС 147-441-145 53, ИНН 671402860471, зарегистрирован по адресу: 303320, Орловская обл., Свердловский р-н, пгт. Змиевка, ул. Кирова, д. 46, кв. 3, процедуры реализации имущества. Финансовым управляющим утвержден Димуша Дмитрий Николаевич (ИНН 463305552089, СНИЛС 129-305-174 46), член Ассоциации «Межрегиональная Северо-Кавказская Саморегулируемая организация Профессиональных арбитражных управляющих «Содружество» (ИНН 2635064804, ОГРН 1022601953296, адрес: 355035, Ставропольский край, г. Ставрополь, пр. Кулакова, д. 9, Б).

07 октября 2026г. в соответствии с утвержденным залоговым кредитором ПАО «Сбербанк» Положением о порядке, об условиях и о сроках реализации Родиной Светланы Геннадьевны, Финансовым управляющим Димушей Д.Н., посредством размещения объявления в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), адрес: 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, адрес в сети интернет: <http://nistp.ru/>, проведены первые торги в форме открытого аукциона имущества бывшего супруга должника Родина Светланы Геннадьевны - Родина Сергея Алексеевича, а именно, Лот №1: Автомобиль марки VOLKSWAGEN, модель Passat, тип ТС: легковой универсал, год выпуска 2017, идентификационный номер (VIN): WVWZZZ3CZJP008228, номер двигателя: DFG 437 183, двигатель: дизельный, цвет кузова: черный, рабочий объем двигателя (куб.см): 1968, мощность двигателя (л.с./кВт): 150/110.

Имущество находится в залоге ПАО «Сбербанк» (ОГРН 1027700132195 ИНН 7707083893), г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, Кредитный договор №1152449 от 11.09.2024.

Начальная стоимость Лота №1, установленная на первых торгах составляет 1 950 000,00 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

В соответствии с п.20. Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества в редакции залогового кредитора кредитором ПАО «Сбербанк», в случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

В установленные сроки заявки на участие в торгах имущества бывшего супруга должника Родина Светланы Геннадьевны - Родина Сергея Алексеевича не поступили.

На основании вышеизложенного, руководствуясь положениями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Положением о порядке, об условиях и о сроках реализации залогового имущества, принято решение о признании первых торгов имущества бывшего супруга должника Родина Светланы Геннадьевны - Родина Сергея Алексеевича, несостоявшимися из-за отсутствия заявок, поданных на участие в торгах.

В соответствии с п.20. Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина в редакции залогового кредитора: В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи Имущества Должника с

единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам торгов, финансовый управляющий в течение 2 (двух) календарных дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи Имущества Должника с единственным участником торгов, заключения договора купли-продажи по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи Имущества Должника. Повторные торги проводятся в порядке, установленном Законом о банкротстве. Начальная цена продажи Имущества Должника на повторных торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной в соответствии с Законом о банкротстве на первоначальных торгах, а именно, в размере – 1 755 000,00 (один миллион семьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.

В связи с этим, принимаю решение о проведении повторных торгов имущества гражданина по Лоту №1 с начальной ценой имущества, сниженной на 10% от первоначальной, а именно: **1 755 000,00 (один миллион семьсот пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек.**

**Финансовый управляющий**  
**Родиной Светланы Геннадьевны**

**Д.Н. Димуша**