

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, о сроках и об условиях
реализации имущества
Шаронова Александра Сергеевича

г. Казань

28 сентября 2026 года

Настоящее предложение разработано финансовым управляющим Шаронова Александра Сергеевича в соответствии со ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 25.05.2026г. по делу № А65-10645/2026 Шаронов Александр Сергеевич (31.05.1987г.р., место рождения р.п. Алексеевское Алексеевского района ТАССР, ИНН 160501755571, адрес: 422773, РТ, Пестречинский р-н, с.Куюки, ул.Туганлык, д.36, СНИЛС 106-323-946 31) признан несостоятельным (банкротом), введена процедура реализации его имущества, финансовым управляющим утверждена Фадеева Марина Юрьевна (ИНН 166020365160, СНИЛС 150-395-369 61, адрес: 420030, г. Казань, а/я 138), член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес:191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д.51, литер А, пом. 2-Н, №245).

Организатором торгов является финансовый управляющий Шаронова Александра Сергеевича Фадеева Марина Юрьевна, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада», почтовый адрес: 420030, г. Казань, а/я 138, адрес электронной почты: b.pravo@bk.ru, тел: 8 (843)520-64-63.

2. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Реализацию имущества проводить путем реализации на электронных торгах посредством выставления его на открытые торги, с открытой формой представления предложений о цене. Торги проводятся на электронной площадке www.nistp.ru (Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО «НИС») 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр.1 ОГРН 1127746228972 ИНН 7725752265; КПП 770401001).

Сообщение о проведении открытых торгов публикуется в форме сообщения в Едином Федеральном Реестре Сведений о Банкротстве в сети «Интернет». Срок размещения соответствующих сообщений о проведении торгов – не более 30 дней с даты утверждения настоящего предложения о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества Должника.

Состав лота № 1 – автомобиль грузовой бортовой АБ 73А3ВJ, гос рег знак О809НА716RUS, 2011 года выпуска, VIN X9H73A3BJBP000033, начальная цена **300 000 рублей**.

Первые торги проводятся на повышение стоимости, задаток установить в размере 20 % от начальной цены лота, шаг на открытых торгах - 5 (Пять) % от начальной цены. В случае признания первых торгов на повышение стоимости несостоявшимися, подлежат проведению повторные торги на повышение стоимости с начальной ценой продажи, сниженной на 10% от начальной цены продажи на первых торгах. Задаток установить в размере 20 % от начальной цены лота, шаг на открытых торгах не должен превышать 5 (Пяти) % от начальной цены.

Срок и время представления заявок, сроки и порядок внесения задатка будут опубликованы в сообщении о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. К участию в торгах допускаются лица, своевременно и в соответствии с действующим законодательством подавшие заявку на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015г., и внесшие задаток для участия в торгах. Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; Ф.И.О., паспортные данные, сведения о месте жительства (для

физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. **Задатки вносятся на спецсчет Шаронова Александра Сергеевича № 40817810421025001373 в ПАО «АКИБАНК» к/с 30101810622029205933 БИК 049205933.** Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах лот №__». Оплата задатков третьими лицами не допускается. Победитель торгов - лицо, предложившее наибольшую цену за лот. Результаты торгов подводятся на электронной торговой площадке по адресу: www.nistp.ru.

В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения:

Задаток – 20 % от текущей цены лота.

Периоды снижения – каждые 3 календарных дня.

Величина снижения – 5% от начальной цены публичного предложения.

Минимальная цена (цена отсечения) – 10 % от начальной цены публичного предложения.

Победитель торгов – лицо, представившее в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества.

По итогам торгов составляется протокол, и в течение 5 дней с даты его подписания финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. **Денежные средства за проданное имущество должны быть перечислены не позднее чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи на расчетный счет должника: Шаронов Александр Сергеевич р/с №40817810121025001372 в ПАО «АКИБАНК» к/с 30101810622029205933, БИК 049205933.** Переход права собственности происходит только после полной оплаты.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи, организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, если участник торгов, предложивший наиболее высокую цену после победителя, уклонится или откажется от заключения договора купли-продажи, или оплата не поступит в течение 30 дней с даты подписания с ним договора купли-продажи, организатор торгов последовательно (от большего ценового предложения к меньшему) предлагает иным участникам торгов заключить договор купли-продажи имущества должника.

Финансовый управляющий
Шаронова А.С.



Фадеева М.Ю.