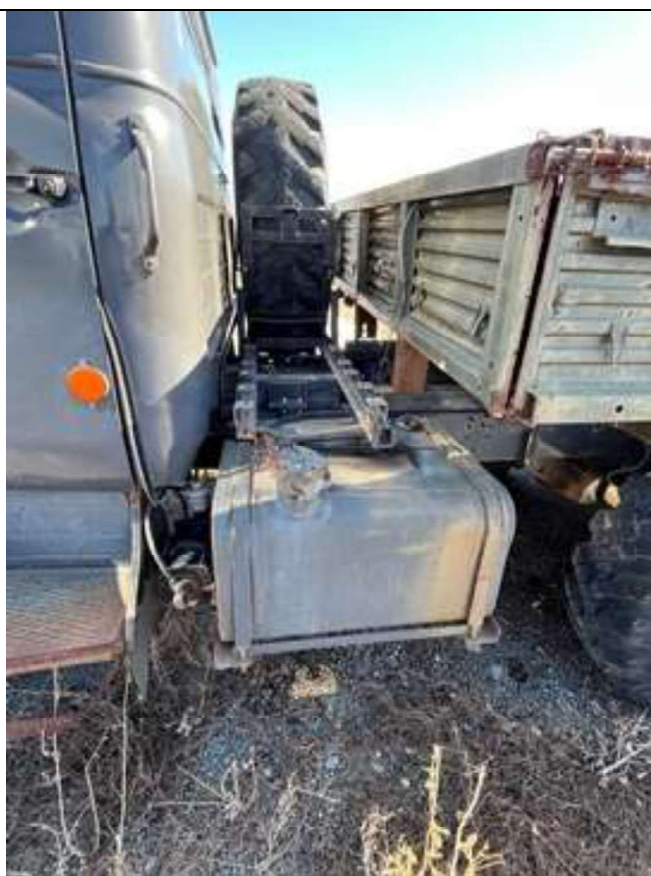


Таблица 11. Характеристика объекта оценки - Урал 432010, г/н А207НМ156⁵.

Идентификационный № (VIN):	X1P432000T0231149
Марка, модель ТС	Урал 432010
Наименование (тип ТС)	Грузовой бортовой
Год изготовления	1996
Модель, № двигателя	ЯМЗ 236 12633
Шасси (рама) №	T0231169
Кузов (кабина, прицеп) №	-
Цвет кузова (кабины, прицепа) №	Белый
Мощность двигателя, л.с. (кВт)	180/132,4
Рабочий объем двигателя, куб. см.	11150
Тип двигателя	Дизель
Государственный регистрационный знак	А 207 НМ 156
Данные одометра, км	Не предоставлены.
Собственник	ООО «Вектор»
Паспорт транспортного средства	-
Свидетельство о регистрации №	9920 881091
Балансовая (остаточная) стоимость	1136117,56 руб. ⁶
Техническое описание видимых дефектов	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Имеются очаговые коррозионные повреждения с нарушением лакокрасочного покрытия кузова, бортовой платформы, рулевое колесо отсутствует.
Оценка физического состояния	Бывшее в эксплуатации АМТС с выполненными объемами технического обслуживания, имеющее повреждения лакокрасочного покрытия и требующего текущего ремонта.
Дополнительная существенная информация	При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых дефектов имущества, которые невозможно обнаружить иным путем, как путем технических испытаний или лабораторных исследований, влияющих на стоимость оцениваемого имущества. Оценка физического состояния проведена на основе визуального осмотра, а также данных предоставленных Заказчиком.
Фотографии объекта оценки	
	

⁵ Согласно Сведениям о транспортных средствах, зарегистрированных за ООО «Вектор» предоставленные МУ МВД России «Оренбургское» от 04.12.2024г., данным сайта Госавтоинспекции (режим доступа: <https://xn--80aebkobnwfcnsfk1e0h.xn--p1ai/check/auto#X1P432000T0231149>).

⁶ Справка о балансовой стоимости основных средств на 19.06.2025г.





9. Анализ наилучшего и наиболее эффективное использования

Под наилучшим и наиболее эффективным использованием машин и оборудования понимают наиболее вероятное его использование, являющееся физически возможным, разумно оправданным, юридически законным, осуществимым с финансовой точки зрения и в результате которого рыночная стоимость объекта будет максимальной.

Для определения наилучшего и наиболее эффективного использования машин и оборудования учитываются четыре основных критерия:

1. Юридическая правомочность: характер предполагаемого использования не противоречит законодательству, ограничивающему действия собственников объекта, и соответствует требованиям производственной безопасности.

2. Физическая возможность: рассмотрение физически реальных в данном месте способов использования, а также возможности наиболее эффективного отраслевого использования изделия с целью его максимальной загрузки и получения прибыли.