

Договор купли-продажи № _____

Российская Федерация, г. _____

«___» _____ 20__ года

Узунян Гарен Калустович (07.04.1978 г.р., место рождения: г. Сочи, Краснодарский край, адрес регистрации: Краснодарский край, р-н Адлерский, г. Сочи, ул. Худякова, д. 7, кв. 217, СНИЛС 139-141-284 51, ИНН 231703364470), в лице финансового управляющего Коваль Анастасии Сергеевны, действующая на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 24.03.2026г. по делу А32-71738/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец передает в собственность Покупателю следующее имущество:

1.2. Покупатель обязуется принять имущество и уплатить указанную настоящим Договором цену.

1.3. Продавец гарантирует, что указанное имущество является подлинным, не состоит под арестом.

2. Порядок оплаты имущества

2.1. Общая стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора составляет _____ (___) рублей.

2.2. Оплату полной стоимости имущества Покупатель обязуется произвести не позднее 30 дней с момента заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости имущества на следующий расчетный счет: получатель: Узунян Гарен Калустович ИНН 231703364470 р/сч 40817810650231314448 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Продавец передает Покупателю имущество по акту приема-передачи.

3.2. Акт приема-передачи подписывается Сторонами в течение 10 рабочих дней с момента оплаты имущества Покупателем.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Любая из Сторон вправе отказаться от исполнения своих обязательств по договору в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения другой Стороной ее обязательств. При этом Стороны обязаны возвратить все полученное по сделке.

Продавец	Покупатель
Узунян Гарен Калустович 07.04.1978 г.р., место рождения: г. Сочи, Краснодарский край, адрес регистрации: Краснодарский край, р-н Адлерский, г. Сочи, ул. Худякова, д. 7, кв. 217, СНИЛС 139-141-284 51, ИНН 231703364470 Реквизиты: Получатель: Узунян Гарен Калустович ИНН 231703364470 р/сч 40817810650231314448 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001	
Финансовый управляющий _____А.С. Коваль	_____

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ

Российская Федерация, г. _____

«___» _____ 20__ г.

Узунян Гарен Калустович (07.04.1978 г.р., место рождения: г. Сочи, Краснодарский край, адрес регистрации: Краснодарский край, р-н Адлерский, г. Сочи, ул. Худякова, д. 7, кв. 217, СНИЛС 139-141-284 51, ИНН 231703364470), в лице финансового управляющего Коваль Анастасии Сергеевны, действующая на основании решения Арбитражного суда Краснодарского края от 24.03.2026г. по делу А32-71738/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____

с

другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем: _____

_____ с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема - передачи по договору купли-продажи от _____, 20__ г.:

Во исполнение п. 3.1. Договора купли продажи от _____.г. (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

Претензий к состоянию передаваемого Имущества Покупатель не имеет.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр выдается Продавцу и два экземпляра выдается Покупателю.

Продавец	Покупатель
Узунян Гарен Калустович 07.04.1978 г.р., место рождения: г. Сочи, Краснодарский край, адрес регистрации: Краснодарский край, р-н Адлерский, г. Сочи, ул. Худякова, д. 7, кв. 217, СНИЛС 139-141-284 51, ИНН 231703364470 Реквизиты: Получатель: Узунян Гарен Калустович ИНН 231703364470 р/сч 40817810650231314448 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425 Корр/счет 30101810150040000763 КПП 544543001	
Финансовый управляющий _____ А.С. Коваль	_____