

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия —

Алания

полное наименование органа регистрации прав

16.03.2026г.

№ КУВИ-001/2026-34344134

На основании запроса от 16.03.2026, поступившего на рассмотрение 16.03.2026, сообщаем, что правообладателю Игнатенко Сергей Иванович; дата рождения: 01.09.1959; Паспорт [REDACTED]

[REDACTED] адрес места жительства или места пребывания: 462618, Оренбургская область, р-н. Гайский, с. Новопетропавловка, ул. Приозерная, д. 10., в период с 15.10.2022 по 16.03.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:09:0000000:1314
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Сельскохозяйственное использование
		Местоположение:	Российская Федерация, Гайский городской округ, земельный участок расположен в 3,5 км. к северу от с. Новопетропавловка
		Площадь:	4018000 +/- 21870
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/14
		дата государственной регистрации:	23.06.2020
		номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1314-56/004/2020-4
		основание государственной регистрации:	Протокол общего собрания собственников земельных долей АО "Украина", выдан 25.03.2009 Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 5639/202/10-1308, выдан 11.06.2010, ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Оренбургской области филиал по Гайскому району Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 16.05.2012 Свидетельство на право собственности на землю, серия: РФ-ХІ ОРБ 0907, № 934080, выдан 30.07.1994, Комитет по земельным ресурсам и землеустройству Гайского района Оренбургской области Соглашение об определении долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, выдан 11.06.2020 Проект межевания земельных участков утвержден, выдан 17.04.2020

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	56:09:0000000:1314-56/112/2021-15
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	56:09:0601001:117
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, р-н Гайский, с. Новопетропавловка, ул. Приозерная, дом 10.
		Площадь:	1243 +/- 24
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:	22.08.2007
		номер государственной регистрации:	56-56-10/008/2007-412
		основание государственной регистрации:	Договор, выдан 31.07.2007
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	56:09:0601001:304
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Оренбургская область, м.о. Гайский, с Новопетропавловка, ул Приозерная, д. 10
		Площадь:	58.4
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:	22.08.2007
		номер государственной регистрации:	56-56-10/008/2007-410
		основание государственной регистрации:	Договор, выдан 31.07.2007
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

4	Получатель выписки	Кальницкий Владимир Александрович
---	--------------------	-----------------------------------

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	---	-------------------

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027