



23 сентября 2026 г.

Финансовый управляющий: Чахоян Кима Самвеловна
Адрес:
302000, обл. Орловская, г. Орёл, а/я 107

Кредитор: Акционерное общество «ТБанк»
(ИНН 7710140679, ОГРН 1027739642281)
Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я,
д. 38А, стр. 26
Телефон: 78005119621

Должник: Борисова Анна Анатольевна
Адрес: 300039, Тульская обл., г. Тула, ш.
Калужское, д. 52, кв. 43

**Заявление от АО ТБанк о переходе на этап публичного предложения по продаже имущества
Борисовой Анны Анатольевны**

Финансовый управляющий Борисовой Анны Анатольевны (д.р./м.р.:11.11.1982, гор. Липки Киреевского р-на Тульской обл., СНИЛС 07691202068, ИНН 712805697633, адрес: 300039, Тульская обл., г. Тула, ш. Калужское, д. 52, кв. 43), Чахоян Кима Самвеловна (ИНН 370229787800, СНИЛС 16113642832) - член Союз СРО "ГАУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ОГРН 1021603626098, ИНН 1660062005, адрес: 420034, Респ. Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, оф. 1004), действующий на основании Решения Арбитражного суда Тульской области от 01.07.2025 по делу № А68-4397/2025, сообщает о том, что повторные торги по Лоту №1, назначенные на 14.09.2026 года - признаны несостоявшимися, в связи с тем, что не было представлено ни одной заявки на участие в торгах.

Повторные торги по продаже имущества должника Борисовой А.А., находящегося в залоге у АО ТБАНК признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие.

В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах Имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися АО ТБАНК, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения (п.4 ст. 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»).

Настоящим заявлением конкурсный кредитор АО ТБАНК по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника Борисовой А.А. выражает согласие о продаже недвижимого имущества посредством публичного предложения с ценой отсечения (минимальная цена предложения) в размере 4 473 000,00 руб.

Понижающий шаг торгов посредством публичного предложения составляет **10 %** от начальной цены в публичном предложении. **Срок снижения цены каждые 5 дней, начиная с момента публикации.** Начальная цена продажи имущества Должника в период публичного предложения устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества Должника на повторных торгах, а именно в размере 6 390 000,00 рублей.

Период	Срок	Процент снижения/цена лота
1	в течение первых 5 (пяти) календарных дней с даты публикации предложения	6 390 000,00 Р
2	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	5 751 000,00 Р
3	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	5 112 000,00 Р
4	в течение следующих 5 (пяти) календарных дней	4 473 000,00 Р



Приложение:

1. Копия доверенности на представителя заявителя

**Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности**


_____ **Гусева Т.В.**

