Утверждено
Определением Арбитражного суда города Москвы
От 05.08.2026 г. по делу № А40-143397/21-179-381 Б

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях продажи имущества (дебиторской задолженности)
Общества с ограниченной ответственностью
«СОФТВОРКС ЛАБ»
(ООО «СОФТВОРКС ЛАБ»)
Конкурсный управляющий Завьялов Виталий Алексеевич
Должник:
ООО «СОФТВОРКС ЛАБ»

Полное наименование организации-должника:
Общество с ограниченной ответственностью " СОФТВОРКС ЛАБ "
Сокращенное наименование организации-должника: ООО " СОФТВОРКС ЛАБ "
ОГРН 1177746659089; ИНН 9718071893
ОКВЭД: **62.01 Разработка компьютерного программного обеспечения**; 18.20 копирование записанных носителей информации; 26.20 производство компьютеров и периферийного оборудования; 33.20 монтаж промышленных машин и оборудования; 46.51 торговля розничная по почте или по информационно-коммуникационной сети интернет; 58.21 издание компьютерных игр; 58.29 издание прочих программных продуктов; 62.02 деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий; 62.03 деятельность по управлению компьютерным оборудованием; 62.09 деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая; 63.11 деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность; 63.12 деятельность web-порталов; 63.91 деятельность информационных агентств; 63.99 деятельность информационных служб прочая, не включенная в другие группировки; 69.10 деятельность в области права; 69.20 деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию; 73.11 деятельность рекламных агентств; 73.20 исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения; 77.40 аренда интеллектуальной собственности и подобной продукции, кроме авторских прав; 78.10 деятельность агентств по подбору персонала; 95.11 ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования; 96.09 предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки.
Категория должника: должник не относится к отдельным категориям должников-юридических лиц
Адрес должника: 107065, г. Москва, ул. Камчатская, д. 4 К. 2, помещ. VII комната 3
Почтовый адрес должника: 141402, Московская область, г. Химки, а/я 356, Завьялову В.А.

Фамилия, имя и отчество арбитражного управляющего	Завьялов Виталий Алексеевич
Наименование и местонахождение саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	СОЮЗ «СРО АУ «Стратегия» 121601, г. Москва, бульвар Филевский, д. 40
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о несостоятельности (банкротстве)	Арбитражный суд города Москвы

Номер дела, дата и номер судебного акта о введении в отношении должника процедуры банкротства Дата и номер судебного акта об утверждении арбитражного управляющего	Решение Арбитражного суда города Москвы от 08.12.2022 по делу № А40-143397/21-179-381 Б Решение Арбитражного суда города Москвы от 08.12.2022 по делу № А40-143397/21-179-381 Б

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Предложение (в случае утверждения – Положение) о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества (дебиторской задолженности) должника определяют порядок, сроки и условия продажи имущества ООО «Софтворкс Лаб» (далее - Должник).

1.2. Продажа имущества (дебиторской задолженности) Должника осуществляется в соответствии с настоящим Положением, разработанным в соответствии со ст. ст. 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 110, 111, 130, 131, 132, 139, 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. (Далее - Закон о банкротстве).

1.3. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется внесение изменений в порядок, сроки и условия продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан предоставить собранию кредиторов соответствующие предложения об изменениях порядка, сроков и условий продажи имущества должника для утверждения в течение месяца с момента возникновения указанных обстоятельств.

Такими обстоятельствами признаются:

– имущество не продано в порядке, установленном настоящим Положением;

– выявление дополнительного имущества, подлежащего продаже;

– другие условия, которые могут вызвать необходимость изменения порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

1.4. В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий ООО «Софтворкс Лаб» Завьялов Виталий Алексеевич.

1.5. Предметом торгов является следующее имущество должника: Дебиторская задолженность, принадлежащая ООО «Софтворкс Лаб».

1.6 Начальная цена продажи имущества (дебиторской задолженности), определяется конкурсным управляющим ООО «Софтворкс Лаб» исходя из балансовой (номинальной) стоимости имущества.

1.7 Торги по продаже дебиторской задолженности Должника проводятся в электронной форме с использованием Электронной площадки, аккредитованной при Союзе «СРО АУ «Стратегия» (121601, г. Москва, бульвар Филевский, д. 40).

1.8 Компетенция Организатора торгов определена Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495.

1.9 Срок проведения торгов определяется Организатором торгов.

1.10 Торги по продаже имущества (дебиторской задолженности) проводятся посредством публичного предложения, без реализации дебиторской задолженности на аукционе на первых и повторных торгах, в связи с нецелесообразностью.

2. Имущество должника, подлежащее продаже.

2.1. Право на имущество Должника (дебиторская задолженность) подтверждена вступившими в силу Определениями Арбитражного суда города Москвы по привлечению к субсидиарной ответственности контролирующих должника лиц: Определение Арбитражного суда города Москвы от 27.01.2025 г. по делу № А40-143397/2021-179-381 Б, Определение Арбитражного суда города Москвы от 05.08.2026 г. по делу № А40-143397/2021-179-381 Б.

2.2. Конкурсным управляющим определена начальная стоимость продажи имущества в соответствии с Законом о банкротстве, как балансовая (номинальная) стоимость объекта, указанного в пункте 1.6 настоящего Положения.

2.3. Предметом торгов является **дебиторская задолженность,** указанная в п. 3.4 Положения. Состав лотов, начальная цена устанавливаются в приложении № 1.

2.4. Размер дебиторской задолженности, указанный в п. 3.4 Положения, находится в постоянной динамике ввиду взыскания задолженности в принудительном порядке посредством исполнительных мероприятий в рамках исполнительного производства, и может измениться как к дате размещения сообщения о продаже, так и к дате заключения договора уступки прав требования.

2.5. Изменение размера дебиторской задолженности до размещения сообщения о продаже влечет пропорциональное уменьшение начальной цены лота либо исключение лота из перечня лотов в случае погашения задолженности, входящей в лот, в полном объеме. Такое уменьшение начальной цены или исключение лота производится конкурсным управляющим самостоятельно без дополнительного решения собрания кредиторов или определения суда

2.6. Изменение размера дебиторской задолженности после размещения сообщения о продаже или заключения договора уступки прав требования в сторону уменьшения ее общего размера не влечет за собой уменьшение начальной продажной стоимости.

3. Объявление о торгах

3.1. Сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано в соответствии со ст.ст. 28, 110 Закона о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов в газете «Коммерсантъ», Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

3.2. Сообщение должно содержать следующие данные:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах (даты и время начала представления заявок);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты специального банковского счета, на который вносится задаток;
- начальная цена продажи имущества;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

3.3. При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указывается величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

3.4. В соответствии с настоящим Положением о порядке продажи права требования (дебиторской задолженности) ООО «Софтворкс Лаб»:

Дебиторская задолженность		
№	**Дебитор:**	**Размер задолженности:**
1	Право требование по субсидиарной ответственности к Колеснику Александру Сергеевичу (ИНН	45 645 463,07 руб.

	772270514879), в размере 45 645 463,07 рублей. На основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 27.01.2025 г. по делу № А40-143397/2021-179-381 Б, Определение Арбитражного суда города Москвы от 05.08.2026 г. по делу № А40-143397/2021-179-381 Б	
	Номинальный размер права требования по дебиторской задолженности	45 645 463,07 руб.

3.5. Имущество (право требования) подлежат продаже на торгах в электронной форме.

3.6. В соответствии с п.2 ст.146 Налогового кодекса Российской Федерации доходы налогоплательщика от продажи имущества, подлежащего реализации в случае признания такого налогоплательщика банкротом и введения процедуры реализации его имущества в соответствии с Законодательством о несостоятельности (банкротстве), не подлежат налогообложению (освобождаются от налогообложения).

3.7.В случае наличия между конкурсным управляющим и собранием кредиторов (комитетом кредиторов) разногласий по вопросу согласования порядка продажи прав требования должника данные разногласия разрешаются в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 139 Закона о банкротстве.

4. Организатор торгов

4.1. Функции по организации и проведению торгов по продаже имущества должника осуществляются конкурсным управляющим ООО «Софтворкс Лаб» или привлеченная конкурсным управляющим организация, аккредитованная при Союзе СРО АУ «Стратегия» (далее «Организатор»).

4.2. Оператор электронной площадки выбирается конкурсным управляющим из числа операторов электронных площадок по организации торгов, аккредитованных при Союзе «СРО АУ «Стратегия» на дату назначения торгов.

4.3. В процессе подготовки и проведения торгов по продаже Имущества должника Организатор торгов выполняет следующие функции:

- Опубликовывает и размещает сообщение о продаже имущества должника не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов и сообщение о результатах проведения торгов в течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, газете «Коммерсантъ»;
- При подготовке к проведению торгов принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- Заключает с заявителями договоры о задатке;
- Определяет участников торгов;
- Осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене имущества;
- Определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- Уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;
- Назначает дату и время проведения торгов;
- Определяет даты начала и окончания приема заявок, срок подведения итогов торгов.
- Определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации.
- Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.

4.4. В сообщении о продаже имущества (права требования) должника должны содержаться:

- Сведения об имуществе должника, его составе, характеристиках, описание и порядок ознакомления с ним;
- Сведения о форме проведения торгов и форме представления предложения о цене имущества должника;
- Порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- Размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- Начальная цена продажи имущества;
- Величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена;
- Порядок и критерии выявления победителя торгов; Дата, время и место подведения результатов торгов;
- Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества; Сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- Сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

4.5. При подготовке к проведению торгов по продаже Имущества должника организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущества, а также заключает договоры о задатке. Задаток для участия в торгах составляет 20 % (двадцать) процентов от начальной цены Лота;

4.6. Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной цифровой подписью организатора торгов договор о задатке подлежит размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4.7 Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве и настоящим Порядком.

4.8. Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы;
- право участия в торгах без взимания платы;
- возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов;
- хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации;
- защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования;
- создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов;

- бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.

4.10 Осуществляет иные функции, установленные Законом о банкротстве, Приказом № 495 и иными нормативными актами.

4.1 Задаток

4.1.1 Размер задатка для участия в торгах путем публичного предложения составляет 20 (двадцать) % от цены предложения действительной для периода, в который поступила заявка.

4.1.2 Оплата задатка осуществляется заявителем только денежными средствами в рублях Российской Федерации на отдельный банковский счет Должника, указанный в сообщении о торгах.

4.1.3 Отсутствие подтверждения поступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов на дату составления протокола об определении участников торгов, является основанием для отказа в допуске заявителя к участию в торгах.

4.1.4 Суммы внесенных задатков возвращаются заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

5. Представление заявок на участие в торгах

5.1. Для участия в открытых торгах претенденты (потенциальные покупатели) должны пройти регистрацию на электронной площадке и подать заявку на участие в торгах, а также оплатить задаток.

5.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.

5.3. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.

5.4. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере **20 (двадцати)** процентов от начальной цены продажи Имущества (или в размере **20% от цены предложения на периоде**) в счет обеспечения оплаты Имущества Должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении.

5.5. Срок внесения задатка – заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

5.6. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности;
- сведения об участии в капитале заявителя Арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Арбитражный управляющий.

5.6. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- предложение о цене имущества, которое не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов.

5.7. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

5.8.К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

5.9. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

5.10. После представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

5.11. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

5.12. Направление Заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

5.13. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.

6.Определение победителя торгов

6.1. Победителем торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Имущества Должника, которая не ниже цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем торгов, является участник, предложивший максимальную цену за Имущество Должника.

В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

Заявка признается победившей при условии ее соответствия требованиям, установленным Законом о банкротстве и настоящим Положением, и подтверждения поступления задатка от заявителя на счет, указанный в сообщении о проведении торгов.

В случае несоответствия представленной заявки требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и настоящим Положением, или не подтверждения поступления задатка от заявителя, организатор торгов принимает (утверждает) решение об отказе в признании заявителя участником торгов с указанием основания, по которому заявитель не признается участником торгов. Указанное решение направляется организатором торгом оператору электронной площадки в этот же день (день рассмотрения заявки) для размещения на электронной площадке.

В случае принятия решения об отказе в признании заявителя, представившего более раннюю заявку, участником торгов, организатор торгов рассматривает следующую поступившую по времени заявку в аналогичном порядке и так до определения победителя торгов. Если кроме одной заявки, заявитель которой не признан участником торгов, не подано ни одной другой заявки либо по всем поданным заявкам заявителям отказано в признании их участниками торгов, то торги посредством публичного предложения продолжаются в обычном порядке.

6.2. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

6.3. Организатор торгов определяет победителя торгов, подписывает протокол о результатах проведения торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

6.4. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

6.5. Протокол о результатах проведения торгов должен содержать:

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- результаты рассмотрения поступивших заявок на участие в торгах;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- предложение о цене лота, представленное победителем торгов;
- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, подавшего заявку после победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

6.6. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании (газете «КоммерсантЪ») и разместить на сайте этого официального издания в сети «Интернет», в средствах массовой информации по месту нахождения Должника, в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве (http://www/fedresurs.ru/).

6.7. В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов Конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене Имущества/лота.

6.8. Торги по продаже Имущества посредством публичного предложения прекращаются (прекращается прием заявок) только в случаях:

- отсутствия заявок на участие в торгах посредством публичного предложения, вплоть до цены (включительно), соответствующей минимальной цене, или
- определения победителя торгов, т.е. утверждения организатором торгов протокола об определении заявителя, представившего победившую заявку, участником торгов и протокола об

определении победителя торгов посредством публичного предложения и направления этих документов оператору электронной площадки для размещения на электронной площадке.

В остальных случаях торги посредством публичного предложения продолжаются в обычном порядке вплоть до последнего дня торгов посредством публичного предложения.

6.9. В случае отсутствия заявок на приобретение Имущества по минимальной цене (цене отсечения), проводятся повторные торги по продаже Имущества посредством заключения прямых договоров.

7. Продажа имущества посредством публичного предложения

7.1. Реализация дебиторской задолженности Должника производится посредством публичного предложения с учетом особенностей для данного вида торгов.

При продаже имущества (дебиторской задолженности) должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в настоящем положении и приложении к нему.

7.2. Величина снижения начальной цены – **20 % от начальной цены продажи на торгах**, период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – **7 дней**, минимальная цена продажи имущества – **не менее:**

Лот №1 **– 1 % от начальной цены продажи лота № 1 на торгах**.

7.3. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

7.4. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

7.5. С даты определения победителя торгов по продаже имущества (дебиторской задолженности) должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

8.Порядок подписания договора купли-продажи

9.1. Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает Арбитражный управляющий с победителем торгов.

9.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор

купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.

9.3. Обязательными условиями договора купли-продажи Имущества являются:

- сведения об Имуществе, его составе, характеристиках, описание Имущества;
- цена продажи Имущества;
- порядок и срок передачи Имущества покупателю;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.
- сведения о наличии или об отсутствии обременений в отношении Имущества.

Договор купли-продажи Имущества должен содержать условие о передаче Имущества покупателю и государственной регистрации перехода права собственности только после полной оплаты покупателем цены Имущества.

9.4. Победитель торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения предложения Арбитражного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи Имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.

В случае если лицо, признанное победителем торгов, проводимых посредством публичного предложения или путем заключения прямых договоров, отказалось от заключения договора купли-продажи Имущества Должника либо не оплатило Имущество после заключения договора купли-продажи арбитражный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи Имущества другому участнику торгов, подавшим заявку в один период публичного предложения с победителем торгов, или выставить Имущество на торги в соответствии с настоящим порядком, по цене и на условиях, которые действовали в день поступления заявки от победителя торгов.

9.5. Сумма внесенного задатка победителю торгов не возвращается. Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи Имущества) обязан полностью оплатить приобретаемое Имущество в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

Конкурсный управляющий
ООО «Софтворкс Лаб» **Завьялов В.А.**

Приложение №1
к Положению о продаже
дебиторской задолженности
ООО «Софтворкс Лаб»

Состав лотов имущества – права требования (дебиторской задолженности) по субсидиарной ответственности
ООО «Софтворкс Лаб» и их начальная цена продажи.

Дебиторская задолженность		
№	**Дебитор:**	**Размер задолженности:**
1	Право требование по субсидиарной ответственности к Колеснику Александру Сергеевичу (ИНН 772270514879), в размере 45 645 463,07 рублей. На основании Определения Арбитражного суда города Москвы от 27.01.2025 г. по делу № А40-143397/2021, Определение Арбитражного суда города Москвы от 05.08.2026 г. по делу № А40-143397/2021	45 645 463,07 руб.
	Номинальный размер права требования по дебиторской задолженности	45 645 463,07 руб.

Конкурсный управляющий
ООО «Софтворкс Лаб» Завьялов В.А.