

2.3.4. с даты принятия Решения об объявлении торгов несостоявшимися.

2.4. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он:

- а) не подпишет Протокол о результатах торгов либо уклонится от заключения договора купли - продажи имущества (цессии) в установленные сроки;
- б) не оплатит продаваемое на торгах имущество (имущественные права) в установленные сроки.

2.5. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный им задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи имущества.

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. Заключительные положения

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в суде.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у организатора торгов, а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон

5. Адреса, реквизиты и подписи сторон

Организатор торгов: ООО «ПФО Холдинг» ИНН: 7724493191, ОГРН: 1197746681945, Юр. Адрес / Почтовый адрес: 123112, город Москва, Пресненская наб, д. 12, этаж 81помещ. 8107.2	Претендент:
---	--