



Дело № А12-22212/2025	
<u>Кредитор:</u>	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26
<u>Должник:</u>	Губанов Сергей Валерьевич (ИНН 344112460462) Адрес: 400081, г. Волгоград, ул. Бурейская, д. 1 кв. 9
<u>Финансовый управляющий:</u>	Орлов Илья Сергеевич (ИНН 344112609578) Адрес: 400050, г. Волгоград, а/я 1956

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества,
являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах 657 000,00 Р
2	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	624 150,00 Р
3	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	591 300,00 Р
4	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	558 450,00 Р
5	в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней	525 600,00 Р (минимальная цена)

Представитель Акционерного общества
«ТБанк» по доверенности

 Гусева Т.В.