

Договор купли-продажи имущества.

Республика Мордовия
город Саранск

«__» _____ 2026 г.

ООО «Приволжский консультационный центр» (430005, РМ, г. Саранск, пр. Ленина, д. 21, ИНН [1327015864](#), ОГРН [1121327000871](#), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Фазлова Р.Ш., действующего на основании решения Арбитражного суда РМ №А39-10093/2021 от 06.07.2022г. с одной стороны, и

_____,
именуемый(-ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору и на его условиях Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество, указанное в пункте 1.2. настоящего Договора, а Покупатель его принять и оплатить.

1.2. Сведения о имуществе: _____

1.3. Продажная стоимость Имущества составляет _____
(_____) руб.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Продавец продает, а Покупатель покупает Имущество за _____
(_____) руб.

2.2. Покупатель оплачивает имущество указанное в п. 1.2, настоящего договора в срок до _____. Последним днем оплаты является _____.

2.3. В случае, если Покупатель не оплатит стоимость имущества указанную в п. 2.1. в порядке определенном в п. 2.2 настоящего договора, договор расторгается.

3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН.

3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Имущество Покупателю по акту приема-передачи.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить стоимость Имущества в порядке, указанном в пункте 2 настоящего Договора.

3.2.2. Принять Имущество от Продавца по акту приема-передачи.

3.2.3. Вернуть имущество Продавцу в случае расторжения договора в соответствии с п. 2.3. настоящего договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА.

5.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания обеими Сторонами и действует до выполнения Сторонами своих обязательств.

5.2. Отношения между Сторонами прекращаются при выполнении ими всех условий настоящего Договора и полного завершения расчетов.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

6.1. Предмет Договора считается переданным с момента подписания передаточного акта, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора. С момента подписания передаточного акта на Покупателя переходит риск случайной гибели или порчи Имущества.

6.2. Споры Сторон по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия – судом.

6.3. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт приема-передачи имущества.

6.5. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон.

Продавец:

ООО «Приволжский консультационный центр» (430005, РМ, г. Саранск, пр. Ленина, д. 21, ИНН [1327015864](#), ОГРН [1121327000871](#),

р/с 40702810239000008792 в ПАО Сбербанк России, БИК047308602, к/с30101810000000000602.

Покупатель:

Конкурсный управляющий

_____ Р.Ш. Фазлов

_____ / _____