

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2026 года

Конкурсный управляющий ООО «Управление механизации и автотранспорта-98» (ООО «УМиАТ-98», 198096, Санкт-Петербург, улица дорога на Турухтанные острова, дом 20, к. 2, лит. А; ИНН 7805390395; ОГРН 1067847277497) - Яковенко Иван Андреевич (ИНН 780163011224, СНИЛС 155-884-566 19, адрес: 191119, г. Санкт-Петербург, ул. Марата, д.82) - член Ассоциации «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (ИНН 7705494552, ОГРН 1037705027249, 109240, г. Москва, Котельническая наб., д.17), действующий на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г., Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.03.2020 по делу №А56-70590/2018, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»** с одной стороны, и

_____ в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Претендент», совместно именуемые «Стороны», в соответствии с требованиями ст.ст. 380, 381, 428 ГК РФ, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Претендент для участия в торгах по продаже имущества должника:

грузовой самосвал ТАТРАТ8152А0S01, идентификационный номер TNT2A0S018K043720

проводимых в электронной форме на электронной площадке ООО «Новые информационные сервисы» по адресу в сети Интернет: <http://www.nistp.ru/> (далее – Торги), перечисляет денежные средства в размере _____ (_____) рублей, 00 копеек, (далее – «Задаток») на расчетный счет Организатора торгов, указанный в п. 1.1 Договора. Задаток обеспечивает обязательства Претендента, связанные с его участием в Торгах, в т.ч. обязательства по заключению договора купли-продажи Имущества и его исполнению.

1.1. **Реквизиты счета для перечисления Задатка:** получатель - ООО «УМиАТ-98» (ИНН: 7805390395 ОГРН: 1067847277497, 198096, ДОРОГА НА ТУРУХТАННЫЕ ОСТРОВА, ДОМ 20, КОРПУС 2 ЛИТЕР А, ОФИС 1 р/с 40702810835000001524 в АО "Российский Сельскохозяйственный банк" (ИНН 7725114488, БИК 044030910, кор. счет 30101810900000000910).

2. Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в п. 1.1 Договора, не позднее даты, указанной в сообщении о торгах, опубликованном на сайте Единого федерального реестра сообщений о банкротстве и в печатной версии газеты «Коммерсантъ». Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на данный счет.

3. В случае, если сумма Задатка не зачислена на расчетный счет, указанный в п. 1.1 Договора в срок, указанный в Сообщении, Претендент не допускается к участию в Торгах. Представление Претендентом платежных документов с отметкой банка при этом во внимание Организатором торгов не принимается. Документом, подтверждающим внесение Претендентом Задатка в соответствии с Договором, является банковская выписка по расчетному счету, указанному в п. 1.1 Договора.

4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с Договором, проценты не начисляются.

5. Исполнение обязанности по внесению Задатка третьими лицами не допускается.

6. С момента зачисления Задатка на расчетный счет, указанный в п. 1.1 Договора, Претендент не вправе требовать от Организатора торгов возврата Задатка или его перечисления на иной счет, кроме как в указанных ниже случаях.

7. Сроки возврата Задатка, внесенного Претендентом:

7.1. В случае если Претендент не будет допущен к участию в Торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Организатором торгов протокола об определении участников Торгов.

7.2. В случае если Претендент участвовал в Торгах и не признан победителем Торгов, а также в случае отзыва Претендентом заявки на участие в Торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола, фиксирующего результат проведения Торгов.

7.3. В случае признания Торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму Задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о признании Торгов несостоявшимися.

7.4. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем Торгов, уклонится или откажется от заключения или исполнения договора купли-продажи предмета Торгов в срок и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

7.5. В случае признания Претендента победителем Торгов сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи предмета Торгов.

7.6. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка, которого содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи, то Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися, и договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества, в этом случае сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи предмета Торгов.

8. В случаях, предусмотренных Договором, Организатор торгов возвращает Претенденту Задаток путем перечисления его суммы на расчетный счет Претендента, указанный в п. 12 Договора.

9. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в арбитражном суде или в суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора торгов.

10. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

11. Договор вступает в силу с момента его подписания Претендентом.

12. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

ОРГАНИЗАТОР

ПРЕТЕНДЕНТ:

Конкурсный управляющий
ООО «УМиАТ-98» (198096, Санкт-Петербург,
улица дорога на Турухтанные острова, дом
20, к. 2, лит. А; ИНН 7805390395; ОГРН
1067847277497)
Яковенко Иван Андреевич, ИНН
780163011224,

Яковенко И.А.

