

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Казани

«__» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий Хуснуллина Ильнара Тахировича (дата рождения: 21.04.1992, место рождения: г.Казань, СНИЛС: 146-314-280 43, ИНН 165813273420, регистрация по месту жительства: 420034, Республика Татарстан, г Казань, ул Декабристов, д 127, кв 112) Никитин Александр Георгиевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 22.09.2025 г. (резолютивная часть объявлена 10.09.2025 г.) по делу № А65-27284/2025, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Садриева Наримана Салимовича по лоту № 1:

Легковой автомобиль, марка: CHEVROLET, модель: KL1T Aveo, год изготовления: 2012 г.в., цвет: синий, VIN: XUUTF69EJC0020408, ПТС: 16 РК 045182, г/н: C194AO116, изготовитель (страна): Россия, модель двигателя: F1604, тип двигателя: Бензин, двигатель №: F1604 37591ВКА, мощность двигателя, л. с. (кВт): 116(85,3), рабочий объем двигателя, куб. см: 1598, кузов №: XUUTF69EJC0020408, экологический класс: 4, разрешенная максимальная масса: 1598 кг, масса без нагрузки: 1293 кг, организация-изготовитель ТС: Россия, адрес (место нахождения): Россия, Республика Татарстан, г Казань, ул Декабристов, дом 127 (далее по тексту – Предмет торгов), **проводимых в форме публичного предложения** на электронной торговой площадке Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistp.ru/>, перечисляет задаток **в размере 10% от цены на соответствующем периоде** в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее **даты и времени окончания приема заявок на соответствующем периоде**. Денежные средства должны находиться на счете должника на момент окончания приема заявок (**время имеет**

значение) на соответствующем периоде. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Хуснуллина Ильнара Тахировича, проводимых на ЭТП Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО "НИС"), размещенной на сайте в сети Интернет <https://nistp.ru/>, лот № «1».

2.1. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.2. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Республики Татарстан в рамках дела **A65-27284/2025**.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Хуснуллина Ильнара Тахировича Продавец: Хуснуллин Ильнар Тахирович дата рождения: 21.04.1992 место рождения: г.Казань СНИЛС: 146-314-280 43 ИНН 165813273420 регистрация по месту жительства: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Декабристов, д. 127, кв. 112 Банковские реквизиты: р/с 40817810250205082261 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "СОВКОМБАНК", к\с 30101810150040000763, БИК 045004763	
_____ А.Г. Никитин	_____