

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, о сроках и об условиях
реализации имущества
Марданова Ильгизара Минахматовича

г. Казань

10 августа 2026 года

Настоящее предложение разработано финансовым управляющим Марданова Ильгизара Минахматовича в соответствии со ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Решением Арбитражного суда Республики Татарстан от 03.12.2024г. по делу № А65-33691/2024 заявление о признании несостоятельным (банкротом) гражданина ИП Марданова Ильгизара Минахматовича (21.09.1971г.р., место рождения гор.Набережные Челны, ИНН 164600749544, адрес: 423657, Менделеевский р-н, д.Абалачи, РТ, ул.Заречная, д.9, СНИЛС 055-886-417-06, ОГРНИП 312167407300060) признано обоснованным, введена процедура реализации имущества должника до 03.06.2025г. Финансовым управляющим утверждена Фадеева Марина Юрьевна (ИНН 166020365160, СНИЛС 150-395-369 61, 420030, г. Казань, а/я 138), член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471, адрес:191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д.51, литер А, пом. 2-Н, №245).

Организатором торгов является финансовый управляющий Марданова Ильгизара Минахматовича Фадеева Марина Юрьевна, член Союза «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Северо-Запада», почтовый адрес: 420030, г. Казань, а/я 138, адрес электронной почты: b.pravo@bk.ru, тел: 8 (843)520-64-63.

2. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА

Реализацию имущества проводить путем реализации на электронных торгах посредством выставления его на открытые торги, с открытой формой представления предложений о цене. Торги проводятся на электронной площадке www.nistp.ru (Акционерное общество «Новые информационные сервисы» (АО «НИС») 119019, г. Москва, наб. Пречистенская, д. 45/1, стр.1 ОГРН 1127746228972 ИНН 7725752265; КПП 770401001).

Сообщение о проведении открытых торгов публикуется в форме сообщения в Едином Федеральном Реестре Сведений о Банкротстве в сети «Интернет». Срок размещения соответствующих сообщений о проведении торгов – не более 30 дней с даты утверждения настоящего предложения о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества Должника.

Состав лота № 1 – право требования к ООО «Ильтранс», подтверждённое заочным решением Елабужского городского суда от 26 мая 2026г. по делу №2-751/2026, в размере 711 115,07 рублей, начальная цена **158 500 рублей**.

Первые торги проводятся на повышение стоимости, задаток установить в размере 20 % от начальной цены лота, шаг на открытых торгах - 5 (Пять) % от начальной цены. В случае признания первых торгов на повышение стоимости несостоявшимися, подлежат проведению повторные торги на повышение стоимости с начальной ценой продажи, сниженной на 10% от начальной цены продажи на первых торгах. Задаток установить в размере 20 % от начальной цены лота, шаг на открытых торгах не должен превышать 5 (Пяти) % от начальной цены.

Срок и время представления заявок, сроки и порядок внесения задатка будут опубликованы в сообщении о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. К участию в торгах допускаются лица, своевременно и в соответствии с действующим законодательством подавшие заявку на участие в торгах, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и приказом Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015г., и внесшие задаток для участия в торгах. Задатки вносятся на спецсчет Марданова Ильгизара Минахматовича № 40817810121025000166 в ПАО «АКИБАНК» к/с 30101810622029205933 БИК 049205933. Назначение платежа: «Задаток за участие

в торгах лот №__». Оплата задатков третьими лицами не допускается. Победитель торгов определяется в соответствии с действующим законодательством. Результаты торгов подводятся на электронной торговой площадке по адресу: www.nistp.ru.

В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения:

Задаток – 20 % от текущей цены лота.

Периоды снижения – каждые 3 календарных дней.

Величина снижения – 5% от начальной цены публичного предложения.

Минимальная цена (цена отсечения) – 10 % от начальной цены публичного предложения.

По итогам торгов составляется протокол, и в течение 5 дней с даты его подписания финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Денежные средства за проданное имущество должны быть перечислены не позднее чем через 30 дней с даты заключения договора купли-продажи на расчетный счет должника: Марданова Ильгизара Минахматовича р/с №40817810370005006821 в ПАО «АКИБАНК» к/с 30101810622029205933, БИК 049205933. Переход права собственности происходит только после полной оплаты.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи, организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, если участник торгов, предложивший наиболее высокую цену после победителя, уклонится или откажется от заключения договора купли-продажи, или оплата не поступит в течение 30 дней с даты подписания с ним договора купли-продажи, организатор торгов последовательно (от большего ценового предложения к меньшему) предлагает иным участникам торгов заключить договор купли-продажи имущества должника.

В случае погашения (полного или частичного) дебитором задолженности до момента ее продажи, организатором торгов производится корректировка начальной стоимости продажи дебиторской задолженности и ее состав. В случае полного погашения дебитором задолженности до момента ее продажи, организатор торгов вправе снять ее с торгов.

Финансовый управляющий
Марданова И.М.



Фадеева М.Ю.