

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ
в счет обеспечения оплаты имущества должника, приобретаемого на торгах

г. Москва

«_____» _____ 2026 г.

Конкурсный управляющий Акционерного общества «МОССТРОЙТРАНСГАЗ-МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ» (ОГРН: 1167746612880, ИНН: 9710013843, КПП: 775101001, адрес: 117041, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 14, пом. 1/П) **Воробьева Анна Сергеевна**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 26 августа 2024 г. по делу № А40-240137/23-177-456 и Определения Арбитражного суда города Москвы от 24 января 2025 г. по делу № А40-240137/23-177-456, с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице _____

действующего на основании _____, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕАМБУЛА

Организатором торгов размещено объявление № 77036406373, в газете «Коммерсантъ» № 143 (8317) от 08.08.2026 г., о торгах по продаже имущества, принадлежащего АО «МСТГ-МК» (ОГРН: 1167746612880, ИНН: 9710013843, КПП: 775101001, адрес: 117041, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 14, пом. 1/П; дело Арбитражного суда города Москвы № А40-240137/23-177-456).

Имущество, выставляемое на торги:

Лот № 3 «Автоматическая металлорежущая линия с ЧПУ для сверления и резки угловых профилей RAPID 16T»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
2180147 (Два млн сто восемьдесят тыс. сто сорок семь) руб. 40 коп.

Лот № 4 «Станок металлообрабатывающий с ЧПУ для сверления P27E»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
1044905 (Один млн сорок четыре тыс. девятьсот пять) руб. 40 коп.

Лот № 5 «Сварочный аппарат ВДМ-6303 С»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
23181 (Двадцать три тыс. сто восемьдесят один) руб. 30 коп.

Лот № 6 «Автоматическая портальная система с ЧПУ FICER мод. GEMINI 32 HPE»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
2367287 (Два млн триста шестьдесят семь тыс. двести восемьдесят семь) руб. 10 коп.

Лот № 7 «Гидравлическая четырехвалковая машина DAVI MCB 3041»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
3322692 (Три млн триста двадцать две тыс. шестьсот девяносто два) руб. 00 коп.

Лот № 8 «Профилегибочная машина DAVI MCP 9»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
1134350 (Один млн сто тридцать четыре тыс. триста пятьдесят) руб. 10 коп.

Лот № 9 «Профилегибочная машина DAVI MCP 26»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
2177469 (Два млн сто семьдесят семь тыс. четыреста шестьдесят девять) руб. 90 коп.

Лот № 10 «Установка плазменной резки KRONOS HP (KR 32 HP)»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

62901 (Шестьдесят две тыс. девятьсот один) руб. 00 коп.

Лот № 11 «Установка для резки труб модель SPS660RB»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

1906677 (Один млн девятьсот одна тыс. шестьсот семьдесят семь) руб. 90 коп.

Лот № 12 «Станок металлообрабатывающий без ЧПУ для пробивки, высечки, резки листового материала «J60»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

688036 (Шестьсот восемьдесят восемь тыс. тридцать шесть) руб. 50 коп.

Лот № 13 «Автоматическая металлообрабатывающая линия с ЧПУ для сверления и распиловки металлических профилей»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

2910196 (Два млн девятьсот десять тыс. сто девяносто шесть) руб. 80 коп.

Лот № 14 «Автоматическая металлообрабатывающая линия с ЧПУ модель FICER 1204DDFRC»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

6805637 (Шесть млн восемьсот пять тыс. шестьсот тридцать семь) руб. 10 коп.

Лот № 15 «Настраиваемый роликовый вращатель HGK-20B-01(АВМК) (холостая секция)»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

83691 (Восемьдесят три тыс. шестьсот девяносто один) руб. 00 коп.

Лот № 16 «Настраиваемый роликовый вращатель HGK-20B-01(АВМК) (приводная секция)»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

83691 (Восемьдесят три тыс. шестьсот девяносто один) руб. 00 коп.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов за Лот № ____ задаток в размере 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи соответствующего лота, что составляет сумму:

НДС не предусмотрен, в счет обеспечения оплаты имущества на проводимых Организатором торгов торгах по продаже имущества, указанного в Сообщении.

1.2. Банковские реквизиты для перечисления Задатка:

Получатель: АО «МСТГ-МК», ИНН: 9710013843, КПП: 775101001;

сч.№ 40702810012020688844 филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»,
к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Назначение: «Задаток, торги АО «МСТГ-МК», Лот № ____».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан.

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в течение срока подачи заявок, указанного в Сообщении.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов по продаже имущества, указанного в Сообщении в срок не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного имущества (при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по договору купли-продажи имущества).

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, перечисленный им задаток на счёт Организатора торгов, не возвращается, а также Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества.

2.2. Организатор торгов обязан.

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть перечисленный им задаток на счёт

Организатора торгов, в срок 5 (Пять) рабочих дней со момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом, за исключением случая, когда Претендент признан победителем торгов по продаже имущества указанного в Сообщении.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия такого решения либо в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты поступления задатка на счет Организатора торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижении согласия рассматриваются в суде города Москвы.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Организатора торгов, а другой для Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:

Акционерное общество «МОССТРОЙТРАНСГАЗ-МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ»

Адрес:

117041, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 14, пом. 1/П.

Почтовый адрес:

107564, г. Москва, а/я 46, Воробьевой А.С.

ОГРН: 1167746612880

ИНН: 9710013843

КПП: 775101001

р/с 40702810012020688844

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»,

к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Претендент:

Адрес:

Телефон:

E-mail:

ИНН:

ПОДПИСИ СТОРОН:

Организатор торгов:

Претендент:

_____/ Воробьева А.С.
МП

_____/