



Финансовый управляющий

Газизова Наталья Андреевна

163069, обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59, этаж 2

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

08.07.2026 г.

г.Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Гумерова Рафаэля Саитгалиевича, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.03.2025 года по делу № А75-2346/2025 Гумеров Рафаэль Саитгалиевич (дата и место рождения 06.05.1956 г. Уральский Иглинский район Респ. Башкортостан СНИЛС 071-867-014 74 ИНН 861202116306 место регистрации: 628383, ХМАО, г. Пыть-Ях, мкр. 6 Пионерный, д. 14, кв. 16 признан несостоятельным (банкротом) и введена процедура реализации имущества.

Финансовым управляющим утверждена Газизова Наталья Андреевна (ИНН 290140912930; СНИЛС 148-651-656 95 адрес для направления корреспонденции: 163069, г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 59, этаж 2) – Член Союза СРО "ГАОУ" - Союз "Саморегулируемая организация "Гильдия арбитражных управляющих" (ИНН 1660062005, ОГРН 1021603626098, 420111 Республика Татарстан, г. Казань, а/я 370).

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка заложенного имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере **227 430,00** рублей.

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – 50% от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **162 450,00,00** рублей.

Этапы снижения цены:

- **227 430,00 рублей**

- **211 185,00 рублей**

- **194 940,00 рублей**

- **178 695,00 рублей**

- **162 450,00 рублей**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**



Сидорук М.Н.