

3-комн. кв.

Московская область, Подольск, район Красная горка,
Красная Горка мкр, ул. Садовая, 3к1

Метро: Бунинская аллея, 20 мин. на машине

14 214 720 □

163 200 □ за м²

Общая информация:

Этаж: 6 / 22
 Тип дома: новостройка
 Тип продажи: —
 Общая площадь: 87.1 м²
 Площадь комнат: —
 Жилая площадь: —
 Площадь кухни: —
 Санузел: —
 Балкон: —
 Лифт: —
 Вид из окна: —
 Телефон: нет

В квартире:

✗ Телефон



Представитель: ГК Развитие

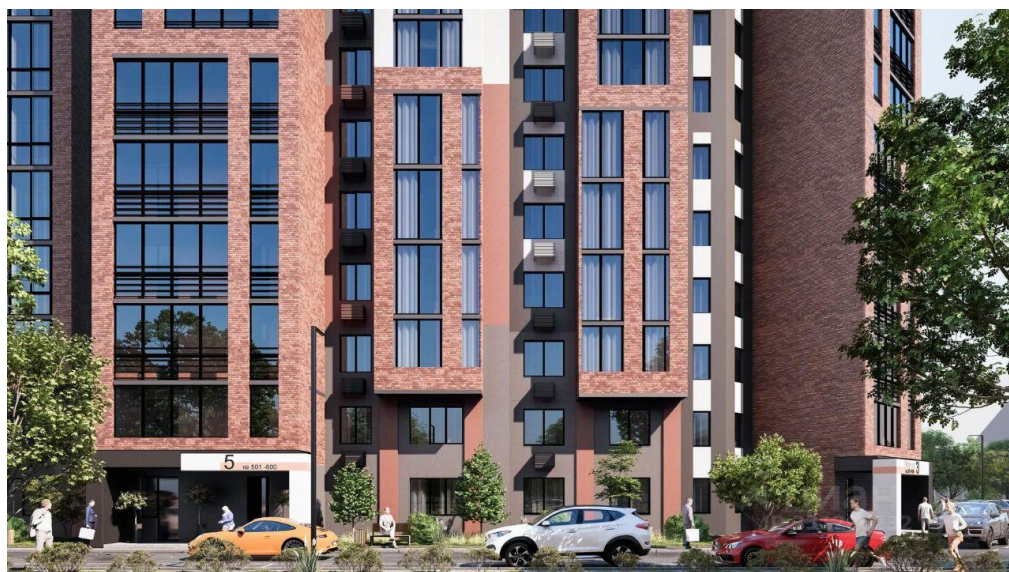
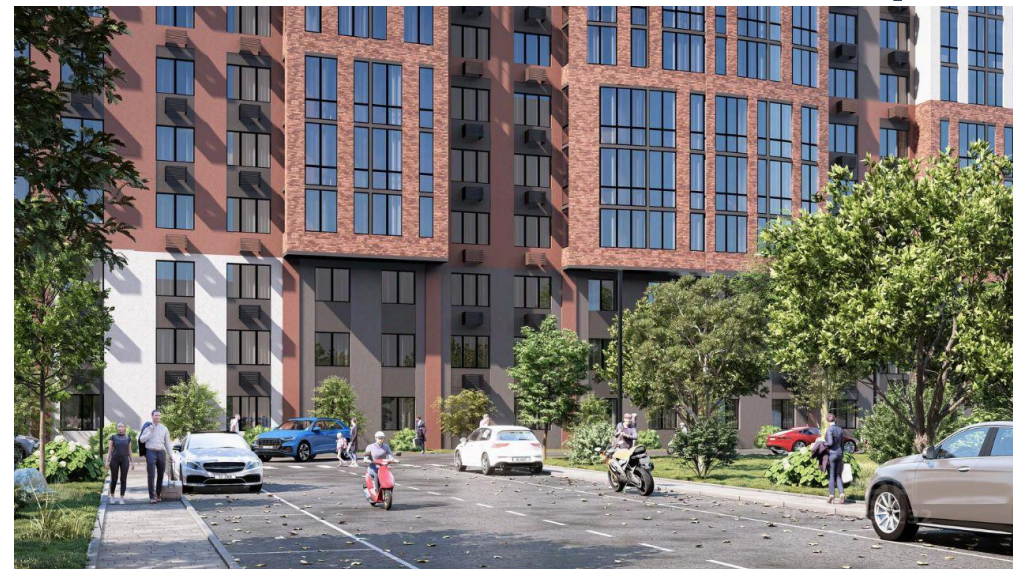
При полной оплате собственными средствами скидка 8% (не предоставляется на квартиры по спец.ценам). При приобретении квартиры доступны скидки до 3% при рассрочке и до 6% по семейной ипотеке. У покупателя также есть право воспользоваться скидкой в размере до 3% для военных и участников СВО. Особые условия для будущих мам: Фиксация цены до 4х месяцев, скидка 2 % (не предоставляется на квартиры по спец.ценам и при субсидировании) Обмен с дополнительной скидкой до 3%. Распродажа квартир! Спец цены на выделенные лоты до -10%. Продается 3-к квартира площадью 87.1 кв. м с отделкой White Box. Квартира находится на 6 этаже 22 этажного дома, в новом жилом комплексе "Онегин", расположенном по адресу: Московская область, г. Подольск, ул. Садовая 3, корп. 1Б. "Онегин" - комфорт в деталях. Проект от федерального застройщика "Развитие" расположился в центральной части Подольска - города-спутника столицы. Жилой комплекс состоит из 10 секций переменной высоты (20 - 22 этажа) и включает в себя 510 квартир, собственную инфраструктуру, закрытый благоустроенный двор-парк. Прекрасный баланс города и природы - ЖК "Онегин". Расположение Пешком: - 5 мин. до остановки "Красная горка"; - 10 мин. до склона у реки Пахры; - 30 мин. до центра Подольска; - 30 мин. до МЦД "Силикатная" (или 15 мин. на автобусе). На автомобиле: - 3 мин. до проспекта Ленина с

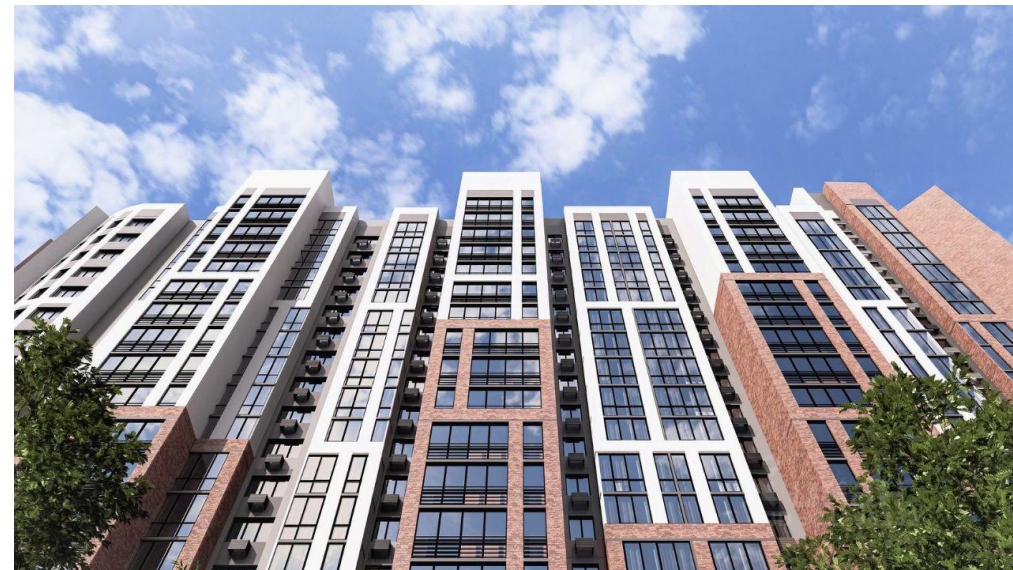
выездом на Симферопольское шоссе; - 10 мин. до МЦД-2 "Подольск"; - 10 минут до горнолыжного комплекса "Красная Горка"; - 30 мин. до ст. метро "Бульвар Дмитрия Донского"; - 35 мин. до МКАД. Благоустройство - большой приватный двор-парк; - всесезонная растительность: взрослые деревья, кустарники, травы, цветочные клумбы; - декоративные камни и многоуровневое освещение для уютной атмосферы; - мощеные тропинки с деревянными скамейками для отдыха; - площадки для малышей с безопасным покрытием; - яркие игровые комплексы для подростков; - спортивный корт для футбола и баскетбола; - многофункциональная воркаут-зона; - уютные места для чтения или работы в тишине. Комфорт и безопасность - монолитно-кирпичные дома с высокой тепло- и шумоизоляцией; - витражные окна, наполняющее квартиры и подъезды светом; - стильные и просторные входные группы; - вход в подъезд без ступенек и перепадов, комфортный доступ для родителей с колясками, пожилых людей и маломобильных жителей; - на первом этаже предусмотрены просторные колясочные; - 2 пассажирских лифта и 1 грузовой в каждом подъезде; - система охраны и круглосуточное видеонаблюдение. Инфраструктура и окружение - подземный паркинг на 262 машино-места, спуститься к автомобилю можно прямо с вашего этажа на лифте - быстро и удобно в любую погоду; - гостевые парковочные места на прилегающей территории; - кладовки расположены на -1 и -2 этажах, хранить сезонные вещи легко и безопасно: доступ - напрямую с вашего этажа на лифте; - школы, частные и муниципальные детские сады, магазины, кафе и все сервисы бытовых услуг в шаговой доступности

Телефоны: +7 923 076-65-42











ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
Онегин
 В ПОДОЛЬСКЕ