



Как доехать

Стоимость квартир

Аренда квартир(1)

Дом по адресу Садовая улица дом 3 корпус 3 в Подольске. Все о доме.

Район	Подольск	Класс энергоэффективности	D
Нас. пункт	Подольск	Почтовый индекс	142106
Жилой комплекс	Московский	Гео-координаты	55.45115 / 37.54627
Общая площадь	15448	Год постройки	2014

Жилая площадь	11217 м ²	Проживает	310 человек
Нежилая площадь	638 м ²	Этажей всего	24
Перекрытия	Железобетонные	Подъездов	1
Каркас	Смешанный тип	Лифтов в подъезде	3
Стены	Из прочих материалов	Мусоропровод	Есть
Фундамент	Сплошной	Управляющая компания	ООО "Антей+"
Износ дома	3%	Состояние	Исправный
Назначение	Жилой дом	Детская площадка во дворе	Есть
Тип дома	Многоквартирный дом	Кадастровый номер дома	50:55:0000000:81072
Квартир	207	Код ФИАС	F7B9E46B-BE65-4918-986F-4F9B64A9340C
Нежилых помещений	6	Отключение горячей воды	с 4.8.2026 по 18.8.2026

Кадастровая стоимость по данным Росреестра	
Дом	992 885 133.04 ₽
1 м ²	64 272.73 ₽

Средняя рыночная стоимость 1м ² в квартирах дома	
1-комнатные квартиры	168 100 ₽/м ²
2-комнатные квартиры	162 600 ₽/м ²
3-комнатные квартиры	171 100 ₽/м ²

Подробнее о стоимости квартир в этом доме можно узнать на [странице цен по дому](#).

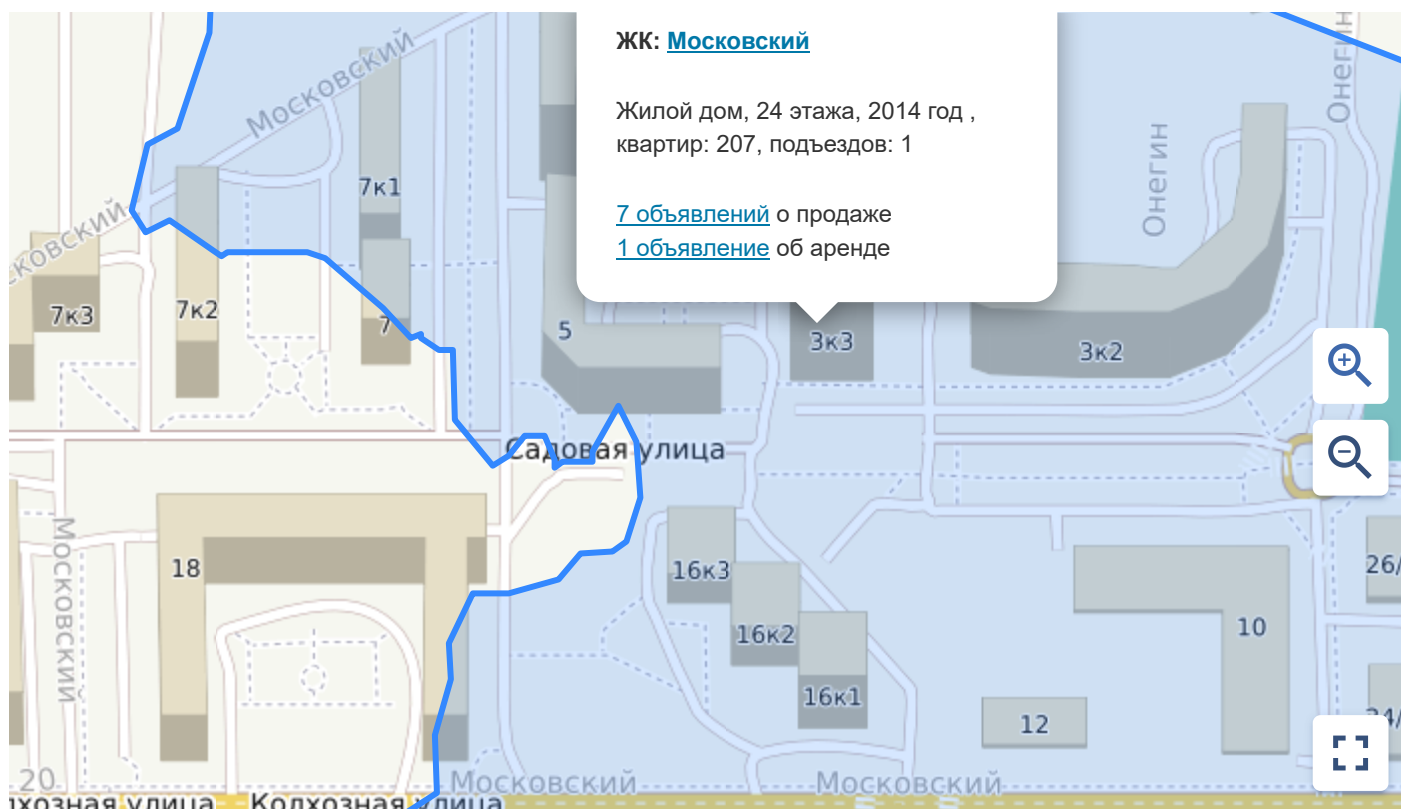
1-комнатные квартиры	175 300 ₽/м²
2-комнатные квартиры	150 300 ₽/м²
3-комнатные квартиры	147 100 ₽/м²
4-комнатные квартиры	143 300 ₽/м²

Указанные цены актуальны на 1 июля 2026 г.

Средняя рыночная цена определяется на основе реальных данных о продажах квартир в этом доме, взятых из открытых источников и нашей

Не работающие энергосберегающие и люминесцентные лампы можно сдать в Пункт приема отработанных ртутьсодержащих ламп 955 по адресу город Москва, поселение Рязановское, посёлок Знамя Октября, дом 33. Пункт приема располагается на территории диспетчерской ООО УК ПРОМЖИЛСТРОЙ, он находится на расстоянии 2750 метров. Телефон 8 (495) 867-44-73, Работает по графику , понедельник : 09:00-17:00 , вторник : 09:00-17:00 , среда : 09:00-17:00 , четверг : 09:00-17:00 , пятница : 09:00-17:00 , суббота : выходной , воскресенье : выходной.

Ближайшее место, куда можно выкинуть крупногабаритный мусор находится около дома посёлок Знамя Октября, микрорайон "Родники", дом 10, это примерно на расстоянии 1700 метров от дома.



Синяя зона на карте соответствует территории пешеходной доступности в 6 минут от дома. Подробную информацию по инфраструктуре в 5 и 10 минутах пешком, а также карту пешеходного трафика вокруг этого дома можно посмотреть в [сервисе анализа локации](#).

Сроки проведения капитального ремонта дома

Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме

2034г

Ремонт внутридомовых инженерных систем	2025г
--	-------

Ремонт крыши	2031г
--------------	-------

Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	2028г
--	-------

Мероприятия по капремонту дома на Садовой улице дом 3 корпус 3, планируется проводить если выбрано накопление средств на счете регионального оператора.

Недвижимость (квартиры)

Купить в доме	7 предложений
---------------	---------------

Купить на улице	76 предложений
-----------------	----------------

Снять в доме	1 предложение
--------------	---------------

Снять на улице	25 предложений
----------------	----------------

Ближайшие станции

 Силикатная	35 мин  2350 м
--	---

 Силикатная	34 мин  2250 м
--	---

 Подольск	4 ост. 
--	--

 Подольск	4 ост. 
--	--



Садовая улица д.3 к.3 в Подольске



Список дешёвых жилых комплексов, которые строятся сейчас в Москве. Годы окончания строительства. Информация по домам и стоимости квартир в них. Доступная...

[ЧИТАТЬ ПОЛНОСТЬЮ](#)

В случае, когда в квартире проживает лицо, не желающее покинуть помещение, собственнику (или законному арендодателю) приходится прибегать к установленным законом процедур...

[ЧИТАТЬ ПОЛНОСТЬЮ](#)

© 2025 Flatinfo.ru. Все права защищены.

При использовании материалов с сайта, ссылка на сайт обязательна.

[Политика конфиденциальности](#)



9 323	
5 541	
5 114	