

Дога Андрей Александрович, (Омская обл., г. Омск, ул. 5-я Красноармейская, д.18 СНИЛС 06449944201 ИНН 550510083909, рожден 07.04.1983 гор. Омск) в лице финансового управляющего Яковлева Василия Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Омской области от 16.10.2025 г. по делу №А46-16697/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Реквизиты покупателя, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА СОЮЗ" ОГРН: 1125543041458, Дата регистрации: 17.07.2012, ИНН: 5504233116, КПП: 550601001, ДИРЕКТОР: Дога Андрей Александрович, Уставный капитал – 300 000,00 рублей Размер доли – 100%, Номинальная стоимость доли – 300 000,00 рублей (далее по тексту – Имущество).

1.2. Покупатель знаком с фактическим состоянием и правовым положением приобретаемого Имущества.

2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Имущества, которую обязуется оплатить Покупатель Продавцу, определена сторонами в *цена*.

2.2. Оплата цены, предусмотренной п.2.1 настоящего договора, производится Покупателем в течение 30 дней с даты заключения настоящего договора в безналичном порядке путем перечисления на расчетный счет Продавца по реквизитам, указанным в настоящем договоре. В счет оплаты засчитывается сумма задатка, внесенного Покупателем для участия в торгах, по результатам которых заключен настоящий договор.

2.3. В случае неоплаты покупателем стоимости имущества, согласно договору купли-продажи, договор считается расторгнутым. При этом уплаченный покупателем задаток включается в конкурсную массу и не подлежит возврату покупателю.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:

- передать Покупателю имущество по передаточному акту после полной оплаты;

3.2. Покупатель обязан:

- оплатить Имущество в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

- принять Имущество по передаточному акту.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА

4.1. Передача Имущества производится по передаточному акту после оплаты Покупателем имущества в полном объеме. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.

4.2. С момента передачи Имущество переходит в собственность Покупателя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны обязуются возместить друг другу убытки, причиненные неисполнением своих обязательств по данному договору.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий договор действует с момента его подписания и до момента полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

6.2. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах. Первый экземпляр передается Покупателю, второй экземпляр - Продавцу.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ПРОДАВЕЦ

Дога Андрей Александрович, (Омская обл., г. Омск, ул. 5-я Красноармейская, д.18 СНИЛС 06449944201 ИНН 550510083909, рожден 07.04.1983 гор. Омск) в лице финансового управляющего Яковлева Василия Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Омской области от 16.10.2025 г. по делу №А46-16697/2025

ПОКУПАТЕЛЬ

Реквизиты покупателя, подпись стороны

_____/Продавец

_____/Покупатель