

|                         |                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Дело № А76-26039/2025   |                                                                                                                                      |
| Кредитор:               | Акционерное общество «ТБанк»<br>(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)<br>Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 |
| Должник:                | Кауркина Наталья Григорьевна (ИНН 742802376430)                                                                                      |
| Финансовый управляющий: | Мосина Ксения Рудольфовна (ИНН 744716098856)                                                                                         |

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

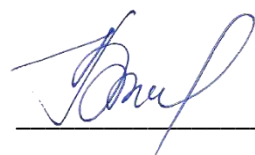
Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в пункте 2.7 Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

| Период | Срок                                                                     | Процент снижения/цена                                            |
|--------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 1      | в течение первых 3 (Трёх) календарных дней с даты публикации предложения | по цене на повторных торгах;<br>1 964 700,00 рублей              |
| 2      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 866 465,00 рублей                                 |
| 3      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 768 230,00 рублей                                 |
| 4      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 669 995,00 рублей                                 |
| 5      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 571 760,00 рублей                                 |
| 6      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 473 525,00 рублей                                 |
| 7      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 375 290,00 рублей                                 |
| 8      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 277 055,00 рублей                                 |
| 9      | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 178 820,00 рублей                                 |
| 10     | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>1 080 585,00 рублей                                 |
| 11     | в течение следующих 3 (Трёх) календарных дней                            | Минус 5 %<br>982 350,00 рублей<br>(минимальная цена предложения) |

Представитель Акционерного общества  
«ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.