

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Саратов

«__» _____ 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Южная Сталь» (ИНН 6155079043, ОГРН 1186196020658), именуемое в дальнейшем **ООО «Южная Сталь»**, в лице конкурсного управляющего **Волкова Андрея Алексеевича** (ИНН 645100813307, СНИЛС 051-748-926 77, рег. номер в сводном реестре арбитражных управляющих 899, адрес для направления корреспонденции: 410056, г. Саратов, ул. Советская, д. 61, оф. 414), действующего на основании Определения Арбитражного суда Ростовской области от 13.04.2021 по делу № А53-37386/2019, с одной стороны, и _____, действующий (-ая) на основании _____, именуемый (-ая) в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, заключили настоящее Соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в торгах посредством публичного предложения Имущества (дебиторской задолженности) ООО «Южная Сталь», далее - Имущество:

Лот № _____:

_____ руб.

начальная цена продажи: _____ руб.
в безналичном порядке перечисляет или вносит по следующим реквизитам специального банковского счета ООО «Южная Сталь»: Получатель платежа: ООО «Южная Сталь» (ИНН 6155079043, КПП 615501001); Специальный счет: 40702810500000113574 в АО «Банк «Агророс» г. Саратов, кор/счет 30101810600000000772, БИК 046311772, задаток в размере 20% от начальной цены продажи лота, действующей в конкретном периоде (этапе), в котором подается заявка.

1.2. Задаток вносится Претендентом лично в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате реализуемого на торгах Имущества.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ЗАДАТКА

2.1. Задаток вносится на специальный банковский счет ООО «Южная Сталь», указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, в срок, обеспечивающий его поступление на счет ООО «Южная Сталь» не позднее даты окончания приема заявок на периоде (этапе), в котором подается заявка. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный в настоящем Соглашении счет.

Документами, подтверждающими поступление задатка, являются представленные Претендентом в адрес ООО «Южная Сталь» (через оператора электронной площадки):

- платежное поручение (или иной платежный документ) в виде сканированной цветной копии о перечислении заявителем денежных средств на счет для задатка;
- выписка с расчетного счета заявителя в виде сканированной цветной копии, содержащая сведения о списании соответствующей суммы задатка.

В случае, если в указанный срок задаток не поступил на специальный банковский счет, указанный в пункте 1.1 настоящего Соглашения, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. В случае признания Претендента покупателем (победителем), задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного Имущества.

3. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

3.1. Сумма внесенного Претендентом задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов на счет Претендента в случаях, если Претендент:

- не допущен к участию в торгах;
- не признан победителем торгов;
- отозвал заявку на участие в торгах в установленном законодательством порядке до признания его участником публичного предложения.

3.2. При наступлении обстоятельств для возврата задатка с суммы задатка удерживается

(ООО «Южная Сталь») _____

Претендент _____

комиссия согласно тарифам банка.

3.3. Сумма внесенного Претендентом задатка не подлежит возврату:

- в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 (пяти) дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора;
- в случае нарушения победителем (цессионарием) условий договора по сроку оплаты Имушества (права требования), конкурсный управляющий ООО «Южная Сталь» вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, что влечет прекращение его действия.

3.4. В случае уклонения лица, являющегося победителем торгов, от подписания договора сумма задатка, утраченная этим лицом, не возвращается и включается в конкурсную массу ООО «Южная Сталь».

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами (в т.ч. посредством электронной подписи) и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они передаются на разрешение суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору о задатке. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

5.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5.4. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ООО «Южная Сталь»

ИНН 6155079043, ОГРН 1186196020658

Почт.адрес: 410056, г.Саратов, ул.Советская, 61,
оф.414

Банковские реквизиты (для внесения задатка):

Получатель: **ООО «Южная Сталь»**

ИНН: **6155079043**, КПП: **615501001**

Банк получателя: **АО «Банк «Агророс»**

г. Саратов

Расчетный счет получателя:

40702810500000113574

БИК Банка получателя: **046311772**

Конкурсный управляющий

Претендент:

_____/ **А.А. Волков**
М.П.