



УТВЕРЖДЕНО
собранием кредиторов
ООО «СМП»

Протокол собрания № 42

от «30» июня 2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке, о сроках и об условиях продажи дебиторской задолженности
Джумасова Амира Мирхайдаровича, Симонова Олега Владимировича, Валяйкина
Дмитрия Владимировича**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано на основании Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и принятых в соответствии с ним нормативно-правовых актов.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок и условия проведения торгов по продаже прав требования к Симонову Олегу Владимировичу, Валяйкину Дмитрию Владимировичу, Джумасову Амирану Мирхайдаровичу на сумму **4 783 079,9** рублей (далее – Имущество).

1.3. Реализация имущественных прав осуществляется в соответствии с настоящим Положением, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с учетом особенностей, установленных Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям» и иными нормативно-правовыми актами, регуливающими правоотношения в сфере несостоятельности (банкротства).

1.4. Термины и определения:

Должник - лицо, в отношении которого арбитражным судом введена процедура банкротства, собственник (владелец) Имущества, выставленного на торги.

Конкурсный управляющий – Руденко Андрей Владимирович, член Ассоциации "РСОПАУ".

Задаток - сумма денежных средств, перечисляемая заявителем организатору торгов в счет причитающихся в будущем возможных платежей Должнику, в случае если заявитель будет допущен к участию в торгах и признан лицом, выигравшим торги, в доказательство заключения договора уступки права требования (цессии) и в обеспечение его исполнения.

Имущество - Имущество (имущественные права) Должника, указанное в Приложении № 1 и реализуемое в соответствии с настоящим Положением и Законом о банкротстве.

Заявитель - намеревающееся стать участником торгов лицо, представившее для регистрации Оператору электронной площадки заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов и перечислившее задаток в порядке и размерах, предусмотренных настоящим Положением.

Лот – Имущество, выставленное на торги как самостоятельный предмет продажи и в отношении которого заключается отдельный договор уступки права требования (цессии) по итогам проведения торгов.

Место проведения торгов – электронная площадка АО «Новые информационные сервисы».

Оператор электронной торговой площадки – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые проводят торги в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом и являются членами саморегулируемой организации операторов электронных площадок, действующее на основании заключенного с Организатором торгов договора на проведение открытых торгов по продаже Имущества Должника.

Организатор торгов – Конкурсный управляющий Должника.

Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество.

Покупатель - лицо, с которым заключен договор уступки права требования (цессии) по результатам торгов, или лицо, с которым заключен договор уступки права требования (цессии) в случае не заключения договора уступки права требования (цессии) с победителем торгов.

Торги – способ продажи Имущества, основанный на принципе состязательности. Торги проводятся в электронной форме.

Участник торгов - лицо, согласное приобрести Имущество, указанное в сообщении о проведении торгов, на условиях, указанных в сообщении, допущенное Организатором торгов на основании поданной заявки и приложенных к ней документов к участию в торгах и имеющее право предлагать свою цену за выставленное на торги Имущество.

Шаг аукциона – эквивалент процентов, выраженный в денежной сумме от цены предмета торгов, установленный организатором торгов, на который участник торгов (аукциона) имеет право повышать одновременно прилагаемую цену за предмет торгов.

Электронная торговая площадка (ЭТП) – сайт в сети Интернет, на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с Законом о банкротстве.

Любые термины и определения, значение которых специально не оговорено в разделе 2 настоящего Положения, подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.5. Торги проводятся на Электронной площадке **АО «Новые информационные сервисы»** (далее по тексту - оператор электронной площадки).

1.6. Начальная цена выставленного на торги Имущества определена на основании заключения об определении начальной продажной стоимости имущества от 25.05.2026 подготовленного конкурсным управляющим и составляет **3 585 000** руб.

1.7. Организатором торгов по продаже имущества ООО «СМП» является: конкурсный управляющий ООО «СМП» Руденко Андрей Владимирович.

Организатор торгов при подготовке и проведении торгов выполняет следующие функции:

- Заключает договор с оператором электронной площадки на проведение торгов.
- Представляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов в форме электронного документа с приложением, в том числе, договора о задатке, проекта договора уступки права требования (цессии) Имущества и иных документов, установленных Приказом № 495.

- Направляет для опубликования информационное сообщение о продаже в официальное издание "КоммерсантЪ", Единый федеральный реестр сведений о банкротстве (<http://www.fedresurs.ru/>) в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве, не позднее чем за 30 (тридцать) дней до даты проведения торгов.

В сообщении о продаже Имущества должны содержаться:

- сведения об Имуществе, его характеристиках, порядок ознакомления с Имуществом;

- сведения о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене Имущества;

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене Имущества (даты и время начала представления указанных заявок и предложений);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

- начальная цена продажи Имущества;

- шаг аукциона;

- порядок и критерии выявления победителя торгов;

- дата, время и место подведения результатов торгов;

- порядок и срок заключения договора уступки права требования (цессии)

Имущества;

- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

- Назначает дату и время проведения торгов.

- Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги Имущества Должника.

- Определяет даты начала и окончания приема заявок, срок подведения итогов торгов.

- Определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.

- Определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов.

- Уведомляет участников торгов о результатах проведения торгов.

- Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве и настоящим Порядком.

- Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы;

- право участия в торгах без взимания платы;
 - возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов;
 - хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации;
 - защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования;
 - создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов;
 - бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.
- Осуществляет иные функции, установленные Законом о банкротстве, Приказом № 495 и иными нормативными актами.

1.8. Расходы, связанные с публикацией сообщений о проведении торгов и о результатах проведения торгов, оплатой услуг Оператора ЭТП, понесенные организатором торгов оплачиваются за счет имущества Должника в размере фактических затрат.

1.9. Вопросы, не урегулированные настоящим положением, разрешаются в порядке, установленном Российским законодательством.

2. ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НА ПЕРВЫХ ТОРГАХ

2.1. Имущество Должника подлежит продаже на открытых торгах в форме аукциона с открытой формой подачи предложения о цене.

2.2. Шаг аукциона составляет 5% (пять процентов) от начальной цены продажи имущества.

2.3. Для участия в торгах Заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет Оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью Заявителя.

2.4. Прием заявок на участие в торгах, порядок их оформления и принятия организатором торгов устанавливается п. 11 ст. 110 Закона о банкротстве:

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограниченно оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

2.5. Продолжительность приема заявок на участие в торгах должна быть не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

2.6. Сумма задатка составляет 10% (десять процентов) от начальной цены продажи имущества. Срок поступления задатка на специальный счет Должника, используемый для приема задатков участников торгов – не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. В случае, если поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов, организатор торгов принимает решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

2.7. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью Заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка Заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке в случае наличия в назначении платежа указания на то, что уплаченные денежные средства являются задатком для участия в торгах по продаже имущества Должника с указанием номера лота.

2.8. Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве:

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

2.9. К участию в торгах допускаются лица, представившие полный пакет документов, определенный в Приказе № 495 Минэкономразвития РФ, чьи заявки были приняты и включены в протокол об определении участников торгов.

2.10. Проведение торгов осуществляется в порядке, установленном законодательством о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП.

2.11. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися (п. 17 ст. 110 Закона о банкротстве).

2.12. В случае признания торгов несостоявшимися, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, организатор торгов в течение 2 (двух) дней после завершения срока, установленного для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, принимает решение о проведении повторных торгов (п. 18 ст. 110 Закона о банкротстве).

2.13. Повторные и последующие торги, а также предусмотренные законом необходимые действия, совершаются в порядке, на условиях и в сроки, установленные Законом о банкротстве.

2.14. **Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% (десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.**

2.15. В случае, если повторные торги по продаже имущества Должника признаны несостоявшимися, в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения (п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002г.).

2.16. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора.

3. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

3.1. При продаже имущества должника посредством публичного предложения начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной на повторных торгах.

3.2. Порядок допуска заявителей к участию в торгах определяется в порядке, установленном п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве, а также Регламентом проведения торгов ЭТП. На первом периоде имущество продается по цене, указанной на повторных торгах, каждый период снижения цены составляет три рабочих дня до тех пор, пока начальная цена продажи имущества Должника на торгах посредством публичного предложения не снизится на 95% (девяносто пять процентов). Порядок снижения начальной цены имущества Должника осуществляется в следующем порядке:

1 период: с 1 по 3 календарный день торгов цена равна цене лота на повторных торгах;

2 период: с 4 по 6 календарный день – цена снижается на 15 % от начальной цены на повторных торгах;

3 период: с 7 по 9 календарный день - цена снижается на 30 % от начальной цены на повторных торгах;

4 период: с 10 по 12 календарный день - цена снижается на 45 % от начальной цены на повторных торгах;

5 период: с 13 по 15 календарный день - цена снижается на 60 % от начальной цены на повторных торгах;

6 период с 16 по 18 календарный день – цена снижается на 75 % от начальной цены на повторных торгах;

7 период с 19 по 21 календарный день – цена снижается на 90 % от начальной цены на повторных торгах;

8 период с 22 по 25 календарный день - цена снижается на 95 % от начальной цены на повторных торгах.

3.3. Сумма задатка составляет 20% (двадцать процентов) от начальной (стартовой) цены каждого периода в ходе публичного предложения (НДС на сумму задатка не начисляется). При продаже имущества посредством публичного предложения задаток вносится заявителями не позднее дня подачи соответствующей заявки на участие в торгах.

3.4. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, действующей в конкретный период проведения торгов, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки и время, указанные в опубликованном сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

3.5. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения

3.6. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

3.7. Подведение результатов (итогов) торгов, проводимых посредством публичного предложения, производится на электронной торговой площадке в соответствии с

требованиями ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и пунктов 6 и 7 Приказа № 495 Минэкономразвития РФ.

3.8. В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене поступившее в период, на котором был определен победитель торгов, было максимальным, за исключением победителя торгов. В случае, если у всех участников торгов, за исключением победителя торгов, предложения о цене были равными – договор купли-продажи может быть заключен с участником торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. При этом задаток, перечисленный ранее определенным победителем торгов, не возвращается и включается в конкурсную массу.

3.9. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

3.10. Оплата предмета торгов должна быть произведена в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи.

3.11. С даты определения победителя торгов по продаже Имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Приложение №1
к Положению о порядке,
сроках и условиях продажи
Имущества
ООО "СМП"

ЛОТ № 1

	Право требования к дебиторам:	Размер требования	Начальная цена:
1.	Джумасов Амир Мирхайдарович	4 783 079,9	3 585 000
2.	Валяйкин Дмитрий Владимирович		
3.	Симонов Олег Владимирович		