

**Договор
уступки права требования (цессии) №**

город Москва

« _____ » _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью ООО «Родина техник» (ИНН 7703770398, ОГРН 1127746475340, 123056, г. Москва, ул.Б.Грузинская, д.40, к.1, оф.32) в лице конкурсного управляющего Осиповой Галины Юрьевны (ИНН 781305267177, СНИЛС 006-969-365 87, 121609, Москва а/я 10, osipova-arbitr@mail.ru, т.+7 903 105-95-45), действующей на основании определения Арбитражного суда города Москвы от 03.07.2023 по делу № А40-151644/2016,, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны и _____, именуемый (-ая, -ое) в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Цедент обязуется передать в собственность Цессионария имущество (права требования) ООО «Родина техник», указанное в п. 1.2. договора, а Цессионарий обязуется принять и оплатить его на условиях настоящего договора и на основании Протокола от _____ 202__ г. о результатах проведения торгов.

1.2. Сведения об имуществе, являющемся предметом по договору (далее – имущество):

Возможные аресты и иные ограничения, установленные в отношении имущества должника, будут сняты на основании п. 1 ст. 126 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002.

1.3. Цессионарий не имеет претензий к Цеденту относительно передаваемого ему Имущества. В случае полного или частичного погашения выставленного на продажу права требования цена продажи Имущества, определенная по результатам торгов, подлежит уменьшению пропорционально сумме, на которую уменьшится размер права требования. В случае, если победитель торгов или единственный участник торгов приобрел на торгах право требования к дебитору, прекратившему свою деятельность (в отношении дебитора завершена процедура банкротства, дебитор исключен из ЕГРЮЛ и т.п.), то ответственность за приобретение данного права требования и последующие неблагоприятные последствия возлагаются на победителя торгов или единственного участника торгов.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость имущества по договору, установленная по результатам торгов на основании Протокола от _____ 202__ г. о результатах проведения торгов, составляет _____ (_____) руб. __ коп. НДС не облагается.

3. ПОРЯДОК УСТУПКИ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

3.1. Оплата по договору должна быть произведена Цессионарием в течение **30 (тридцати) календарных дней со дня подписания договора** путем перечисления безналичных денежных средств на счет, указанный в договоре. В случае, если Цессионарий не произведет оплату в полном объеме в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания настоящего договора, Цедент вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, при этом внесенный задаток Цессионарию не возвращается.

3.2. Задаток в сумме _____ (_____) руб. 00 коп., перечисленный Цессионарием по договору о задатке (по платежному поручению) № _____ от _____, засчитывается в счет оплаты имущества по договору.

3.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий обязан оплатить _____ (_____) руб. __ коп.

3.4. Оплата производится в течение **30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего договора в безналичном порядке** путем перечисления денежных средств, в размере, указанном в пункте 3.3 договора по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «Родина техник» (ИНН 7703770398, ОГРН 1127746475340, 123056, г. Москва, ул.Б.Грузинская, д.40, к.1, оф.32) _____.

3.5. Надлежащим выполнением обязательств Цессионария по оплате имущества является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в пункте 3.4 договора.

Датой оплаты по договору устанавливается день поступления денежных средств на расчетный счет Цедента.

3.6. Имущество считается переданным от Цедента к Цессионарию с момента исполнения Цессионарием обязательств по полной оплате имущества по договору. Моментом исполнения обязательства Цессионария по оплате приобретенного имущества считается день зачисления на счет Цедента денежных средств в полном объеме. Подписание сторонами акта приема-передачи имущества от Цедента к Цессионарию для передачи имущества не требуется.

3.7. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника о состоявшейся уступке имущественного права (права требования).

3.8. Цессионарий уведомлен и соглашается с тем, что:

- размер уступаемого права требования определен на дату составления решения об оценке дебиторской задолженности ООО «Родина Техник» и собрания кредиторов от 09.06.2026;

- с даты составления решения об оценке дебиторской задолженности ООО «Родина Техник» и собрания кредиторов от 09.06.2026 и (или) подписания договора и до момента перехода к нему права требования по настоящему договору размер уступаемого права требования (сумма задолженности должника) может уменьшиться в случае исполнения ответчиком своих обязательств.

3.9. Имущественное право (право требования) переходит к Цессионарию в размере, существующем на дату полной оплаты имущества по настоящему договору, со всеми правами кредитора, существующими на момент перехода права, в том числе с правом требования процентов за пользование чужими денежными средствами и неустойки.

4. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

4.2. В случае, если Цессионарий уклонится от оплаты продаваемого на торгах имущества в полном объеме в срок, установленный договором уступки права требования (цессии), то Цедент вправе отказаться от исполнения договора в одностороннем порядке, направив Цессионарию соответствующее уведомление.

4.3. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они разрешаются в суде, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4.5. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и совершены в той же форме, что и настоящий договор.

4.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ СТОРОН И ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент
ООО «Родина Техник»
ИНН 7703770398, ОГРН 1127746475340,
123056,
г. Москва, ул.Б.Грузинская, д.40, к.1, оф.32

Цессионарий

Адрес для направления корреспонденции:
121609, Москва, а/я 10 Осиповой Г.Ю.

Конкурсный управляющий
ООО «Родина Техник»

_____/Осипова Г.Ю.
М.П.

_____/_____
М.П.