



**АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ КОМИ**  
ул. Ленина, д. 60, г. Сыктывкар, 167000  
8(8212) 300-800, 300-810, <http://komi.arbitr.ru>, e-mail: [info@komi.arbitr.ru](mailto:info@komi.arbitr.ru)

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

г. Сыктывкар  
03 июня 2026 года

**Дело № А29-6967/2023**  
**З-103895/2026**

Арбитражный суд Республики Коми в составе судьи Запольской И.И. при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Минеевой А.А., рассмотрев в судебном заседании заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Долголетие» Таратуто Ивана Петровича об утверждении дополнений в положение о продаже имущества должника в рамках дела по заявлению кредитора – Общества с ограниченной ответственностью Торговый дом «ТАНДЕМ» (ИНН: 4345451298, ОГРН: 1164350071050) к должнику – Обществу с ограниченной ответственностью «Долголетие» (ИНН: 1106032036, ОГРН: 1151101009531) о признании его несостоятельным (банкротом) по упрощенной процедуре ликвидируемого должника в отсутствие представителей участвующих в деле лиц, установил:

Решением Арбитражного суда Республики Коми от 08.08.2023 по делу № А29-6967/2023 Общество с ограниченной ответственностью «Долголетие» (далее – ООО «Долголетие») признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Таратуто Иван Петрович.

Определением от 23.12.2024 утверждено Положение о порядке, о сроках, об условиях продажи имущественных прав ООО «Долголетие» путем проведения торгов в форме публичного предложения от 10.07.2024 в редакции конкурсного управляющего.

Конкурсный управляющий ООО «Долголетие» Таратуто Иван Петрович обратился в Арбитражный суд Республики Коми с заявлением об утверждении дополнений от 30.03.2026 в Положение о порядке, о сроках, об условиях продажи имущественных прав ООО «Долголетие» путем проведения торгов в форме публичного предложения от 10.07.2024 в редакции конкурсного управляющего.

Определением суда от 05.05.2026 заявление конкурсного управляющего принято к производству и назначено к рассмотрению на 03.06.2026.

Лица, участвующие в деле, явку представителей в судебное заседание не обеспечили.

Руководствуясь статьями 123, 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд считает возможным рассмотреть заявление по существу без участия участвующих в деле лиц.

Исследовав представленные в дело документы, суд считает, что заявление подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

Из заявления следует, что определением от 23.12.2024 утверждено Положение о порядке, о сроках, об условиях продажи имущественных прав ООО «Долголетие» путем проведения торгов в форме публичного предложения от 10.07.2024 в редакции конкурсного управляющего

На электронной площадке АО «НИС» были проведены торги по продаже права требования дебиторской задолженности к АО «Усинскгеонефть» (ИНН 1106007505) в сумме 9 469 493,24 руб. Прием заявок осуществлялся с 27.01.2025 по 29.04.2025, всего было предусмотрено 15 периодов приема заявок.

На основании протокола результатов проведения торгов № 48064-ОТПП/1 от 05.05.2025 победителем торгов признан Ворожбит Дмитрий Валентинович, предложивший цену 955 005,00 руб. Победителю торгов был направлен договор купли-продажи (уступки прав требования) от 06.05.2025, однако подписанный договор от победителя торгов не поступил. Задаток победителя включен в конкурсную массу должника.

После уклонения победителя торгов от заключения договора конкурсным управляющим были предприняты меры по предложению заключить договор иным участникам торгов. ООО «Альянс», предложившее цену 512 000,00 руб., договор не заключило. Никольская Олеся Валентиновна, предложившая цену 373 111,00 руб., отказалась от заключения договора купли-продажи.

Минимальная цена продажи имущества по ранее утвержденному порядку составляла 189 389,86 руб. После завершения торгов кредиторам и уполномоченному органу было направлено предложение о погашении требований кредиторов путем предоставления отступного (сообщение в ЕФРСБ от 01.07.2025 № 18619520).

Ответов на предложение о принятии имущественного права в качестве отступного не поступило.

Конкурсный управляющий указал, что поступление ценовых предложений в ходе ранее проведенных торгов подтверждает наличие у имущественного права рыночной стоимости и свидетельствует о его потенциальной частичной ликвидности. Не реализация права требования обусловлена не отсутствием какой-либо стоимости данного актива, а низкой ликвидностью требования к банкротящемуся должнику, значительным объемом требований пятой очереди текущих платежей АО «Усинскгеонефть», а также уклонением победителя торгов и последующим отказом / бездействием иных участников.

В целях дальнейшей реализации имущественного права, пополнения конкурсной массы и завершения мероприятий конкурсного производства конкурсным управляющим подготовлены дополнения от 30.03.2026 в Положение о порядке, о сроках, об условиях продажи имущественных прав ООО «Долголетие» путем проведения торгов в форме публичного предложения от 10.07.2024.

Указанными дополнениями предлагается провести повторные торги посредством публичного предложения, установив начальную цену продажи имущественного права в размере 10 % от суммы дебиторской задолженности, то есть 946 949,32 руб., с последующим снижением цены по периодам, предусмотренным дополнениями. Минимальная цена продажи имущественного права на повторных торгах составляет 10 процентов от начальной цены повторных торгов, то есть 94 694,93 руб.

По мнению конкурсного управляющего, предлагаемая начальная цена повторных торгов является экономически обоснованной, поскольку она сопоставима с наибольшим ценовым предложением, поступившим на ранее проведенных торгах (955 005 руб.), и учитывает фактическую низкую ликвидность права требования.

На 23.04.2026 конкурсным управляющим было назначено собрание кредиторов ООО «Долголетие», в повестку дня которого также был включен вопрос «О внесении дополнений в положение о порядке, о сроках, об условиях продажи имущественных прав ООО «Долголетие» путем проведения торгов в форме публичного предложения от 10.07.2024».

Собрание кредиторов, назначенное на 23.04.2026, признано несостоявшимся в связи с отсутствием кворума.

Согласно статье 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223

Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В силу общего правила, закрепленного в пункте 4 статьи 20.3 Закона о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника и кредиторов.

Пунктом 1 статьи 140 Закона о банкротстве предусмотрено, что конкурсный управляющий вправе с согласия собрания кредиторов (комитета кредиторов) приступить к уступке требований должника путем их продажи.

Продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены статьей 139 настоящего Закона, если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования.

В соответствии со статьей 139 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника.

Собрание кредиторов или комитет кредиторов вправе утвердить иной порядок продажи имущества должника, чем тот, который был предложен конкурсным управляющим.

Порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

В случае, если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника собранием кредиторов или комитетом кредиторов не утверждено также предложение, включающее в себя сведения о составе имущества должника, о сроках его продажи, о форме торгов, об условиях конкурса, о форме представления предложений о цене имущества должника, о начальной цене его продажи, о средствах массовой информации и сайтах в сети «Интернет», где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения, конкурсный управляющий, конкурсный кредитор и (или) уполномоченный орган, если размер включенной в реестр требований кредиторов кредиторской задолженности перед ним составляет более двадцати процентов общего размера кредиторской задолженности, включенной в реестр требований кредиторов, вправе обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется изменение порядка, сроков и (или) условий продажи имущества должника, конкурсный управляющий обязан представить собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения соответствующие предложения относительно таких изменений.

Согласно статьям 2, 126, 129, 139, 142 Закона о банкротстве основной задачей конкурсного производства является реализация конкурсной массы должника для целей наиболее полного и соразмерного удовлетворения требований кредиторов. Основным правом кредиторов в деле о банкротстве является право на получение имущественного удовлетворения их требований к должнику.

Для обеспечения максимального баланса интересов участвующих в деле лиц вопросы определения порядка и условий продажи имущества должника входят в

компетенцию собрания кредиторов, которые утверждают такой порядок, а также утверждают изменения в него.

При этом утвержденное предложение о продаже имущества должно отвечать интересам его конкурсных кредиторов, самого должника и общества.

Затягивание срока конкурсного производства не только очевидно нарушает законные интересы кредиторов, но и влечет также несение должником дополнительных расходов на проведение процедуры конкурсного производства, включая выплату вознаграждения конкурсному управляющему.

Не утверждение собранием кредиторов порядка продажи имущества должника не изменяет порядок продажи имущества, императивно установленный Законом о банкротстве.

Следовательно, конкурсный управляющий вправе в соответствии с абзацем 8 пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве обратиться в суд с ходатайством об утверждении порядка продажи имущества.

Возражений и замечаний по существу условий Положения, по начальной стоимости имущества, предлагаемого к продаже, от конкурсных кредиторов не поступило. Предложенная конкурсным управляющим стоимость имущества должника не оспорена.

При таких обстоятельствах оснований для отказа в удовлетворении заявления конкурсного управляющего не имеется.

Руководствуясь статьей 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184-185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

### **О П Р Е Д Е Л И Л :**

Заявление конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Долголетие» Таратуго Ивана Петровича удовлетворить.

Утвердить дополнения от 30.03.2026 в Положение о порядке, о сроках, об условиях продажи имущественных прав ООО «Долголетие» путем проведения торгов в форме публичного предложения от 10.07.2024 в редакции конкурсного управляющего.

Определение может быть обжаловано в месячный срок во Второй арбитражный апелляционный суд (г. Киров) с подачей апелляционной жалобы через Арбитражный суд Республики Коми.

Судья

**И.И. Запольская**

Электронная подпись действительна.  
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России  
Дата 25.07.2025 12:13:58  
Кому выдана Запольская Ирина Ивановна