

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

в счет обеспечения оплаты имущества должника, приобретаемого на торгах

г. Москва

«_____» _____ 2026 г.

Конкурсный управляющий Акционерного общества «МОССТРОЙТРАНСГАЗ-МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ» (ОГРН: 1167746612880, ИНН: 9710013843, КПП: 775101001, адрес: 117041, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 14, пом. 1/П) **Воробьева Анна Сергеевна**, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 26 августа 2024 г. по делу № А40-240137/23-177-456 и Определения Арбитражного суда города Москвы от 24 января 2025 г. по делу № А40-240137/23-177-456, с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице _____

действующего на основании _____, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕАМБУЛА

Организатором торгов размещено объявление № 77036375938, в газете «Коммерсантъ» № 118 (8292) от 04.07.2026 г., о торгах по продаже имущества, принадлежащего АО «МСТГ-МК» (ОГРН: 1167746612880, ИНН: 9710013843, КПП: 775101001, адрес: 117041, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 14, пом. 1/П; дело Арбитражного суда города Москвы № А40-240137/23-177-456).

Имущество, выставляемое на торги:

Лот № 3 «Автоматическая металлорежущая линия с ЧПУ для сверления и резки угловых профилей RAPID 16T»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 2422386 (Два млн четыреста двадцать две тыс. триста восемьдесят шесть) руб. 00 коп.

Лот № 4 «Станок металлообрабатывающий с ЧПУ для сверления P27E»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 1161006 (Один млн сто шестьдесят одна тыс. шесть) руб. 00 коп.

Лот № 5 «Сварочный аппарат ВДМ-6303 С»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 25757 (Двадцать пять тыс. семьсот пятьдесят семь) руб. 00 коп.

Лот № 6 «Автоматическая порталная система с ЧПУ FICER мод. GEMINI 32 HPE»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 2630319 (Два млн шестьсот тридцать тыс. триста девятнадцать) руб. 00 коп.

Лот № 7 «Гидравлическая четырехвалковая машина DAVI MCB 3041»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 3691880 (Три млн шестьсот девяносто одна тыс. восемьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

Лот № 8 «Профилегибочная машина DAVI MCP 9»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 1260389 (Один млн двести шестьдесят тыс. триста восемьдесят девять) руб. 00 коп.

Лот № 9 «Профилегибочная машина DAVI MCP 26»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ): 2419411 (Два млн четыреста девятнадцать тыс. четыреста одиннадцать) руб. 00 коп.

Лот № 10 «Установка плазменной резки KRONOS HP (KR 32 HP)»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

69890 (Шестьдесят девять тыс. восемьсот девяносто) руб. 00 коп.

Лот № 11 «Установка для резки труб модель SPS660RB»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
2118531 (Два млн сто восемнадцать тыс. пятьсот тридцать один) руб. 00 коп.

Лот № 12 «Станок металлообрабатывающий без ЧПУ для пробивки, высечки, резки листового материала «J60»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
764485 (Семьсот шестьдесят четыре тыс. четыреста восемьдесят пять) руб. 00 коп.

Лот № 13 «Автоматическая металлообрабатывающая линия с ЧПУ для сверления и распиловки металлических профилей»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
3233552 (Три млн двести тридцать три тыс. пятьсот пятьдесят два) руб. 00 коп.

Лот № 14 «Автоматическая металлообрабатывающая линия с ЧПУ модель FICER 1204DDFRC»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
7561819 (Семь млн пятьсот шестьдесят одна тыс. восемьсот девятнадцать) руб. 00 коп.

Лот № 15 «Настраиваемый роликовый вращатель HGK-20B-01(АВМК) (холостная секция)»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
92990 (Девяносто две тыс. девятьсот девяносто) руб. 00 коп.

Лот № 16 «Настраиваемый роликовый вращатель HGK-20B-01(АВМК) (приводная секция)»

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
92990 (Девяносто две тыс. девятьсот девяносто) руб. 00 коп.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов за Лот № ____ задаток в размере 10 (Десять) процентов от начальной цены продажи соответствующего лота, что составляет сумму:

НДС не предусмотрен, в счет обеспечения оплаты имущества на проводимых Организатором торгов торгах по продаже имущества, указанного в Сообщении.

1.2. Банковские реквизиты для перечисления Задатка:

Получатель: АО «МСТГ-МК», ИНН: 9710013843, КПП: 775101001;

сч.№ 40702810012020688844 филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»,
к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Назначение: «Задаток, торги АО «МСТГ-МК», Лот № ____».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан.

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в течение срока подачи заявок, указанного в Сообщении.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов по продаже имущества указанного в Сообщении в срок не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного имущества (при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по договору купли-продажи имущества).

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, перечисленный им задаток на счёт Организатора торгов не возвращается, а также Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества.

2.2. Организатор торгов обязан.

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть перечисленный им задаток на счёт

Организатора торгов, в срок 5 (Пять) рабочих дней со момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом, за исключением случая, когда Претендент признан победителем торгов по продаже имущества указанного в Сообщении.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия такого решения либо в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты поступления задатка на счет Организатора торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижении согласия рассматриваются в суде города Москвы.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Организатора торгов, а другой для Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:

Акционерное общество «МОССТРОЙТРАНСГАЗ-МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ»

Адрес:

117041, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Потаповская Роща, д. 14, пом. 1/П.

Почтовый адрес:

107564, г. Москва, а/я 46, Воробьёвой А.С.

ОГРН: 1167746612880

ИНН: 9710013843

КПП: 775101001

р/с 40702810012020688844

Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»,

к/с 30101810445250000360, БИК 044525360.

Претендент:

Адрес:

Телефон: _____

E-mail: _____

ИНН: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Организатор торгов:

Претендент:

_____/ Воробьёва А.С.

МП

_____/