

ПРОЕКТ
ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

«___» _____ 2026 г.

Финансовый управляющий **Лютенко Анатолий Анатольевич** (ИНН 773118996385, СНИЛС: 001-880-726-25, (17.04.1961 г.р., место рождения - г. Прокопьевск Кемеровская область, адрес регистрации по месту жительства: 121357, г. Москва, ул. Вересаева, д. 6, кв. 76) Годяев Сергей Николаевич, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 04.06.2025 г. по делу № А40-26449/25-164-86 Ф, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Претендент обязуется перечислить, а Организатор торгов принять задаток в размере 10 % (десять процентов) от начальной цены лота, что составляет _____ (_____) рубля для участия в торгах по реализации имущества должника **Лютенко Анатолий Анатольевич** (ИНН 773118996385, СНИЛС: 001-880-726-25, (17.04.1961 г.р., место рождения - г. Прокопьевск Кемеровская область, адрес регистрации по месту жительства: 121357, г. Москва, ул. Вересаева, д. 6, кв. 76), а именно: **Лот № 1: Прицеп к легковому автомобилю; 2022 г. выпуска, Модель: МЗСА 817717, VIN: X43817717N0027761, гос. номер: ХУ 9136 77, грузоподъёмность: 750 кг, длина 3,5 м., ширина 1,5 метра, тента нет, не работают тормозные огни; проводимых в форме аукциона, открытого по составу участников с использованием открытой формой представления предложений о цене на электронной площадке ЭТП «Новые информационные системы» (сайт www.nistr.ru).**

1.2. Оплата задатка производится в безналичном порядке на счет Должника, указанный в п. 6 Договора.

1.3. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества, приобретенного по итогам проведенного аукциона, в случае признания Претендента победителем торгов.

2. Условия и сроки внесения задатков

2.1. Претендент обеспечивает внесение задатка в размере, указанном в п. 1.1, на реквизиты, указанные в п. 6 Договора, до времени окончания приема заявок на участие в торгах.

2.2. Претендент обязуется подтвердить внесение задатка путем представления по месту проведения торгов платежного поручения с отметкой банка об исполнении.

2.3. В случае невнесения в указанный срок задатка на реквизиты, указанные в п. 1.2. Договора, что подтверждается выпиской со счета, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными.

2.4. В случае признания Претендента Победителем торгов либо заключения договора купли-продажи с ним как с единственным участником торгов внесенный им задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

3. Возврат задатков

3.1. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, путем перечисления Задатка на счет Претендента по банковским реквизитам, указанным в настоящем Договоре, в случаях:

3.1.1. Отказа Претендента от участия в торгах до окончания срока подачи заявок;

3.1.2. Не допуска Претендента к участию в торгах в случаях, установленных законодательством;

3.1.3. Признания Победителем другого Претендента (участника торгов);

3.1.4. Признания торгов несостоявшимися;

3.1.5. Отмены торгов.

3.2. Задаток Претенденту не возвращается в случаях:

3.2.1. Отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи

имущества должника;

3.2.2. Неоплаты победителем торгов цены имущества в установленный договором купли-продажи имущества должника срок.

4. Ответственность Сторон

4.1. Ответственность Сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Договора наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

5. Срок действия Договора

5.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Договор прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

6. Реквизиты Сторон

Организатор торгов Финансовый управляющий Годяев С.Н.	Претендент
Почтовый адрес: 445036, Самарская область, г. Тольятти, а/я 6490. Банк: ПАО Сбербанк, БИК 043601607, ИНН 7707083893 к/с 30101810200000000607, р/с 40817810054102800918 получатель: Лютенко Анатолий Анатольевич Финансовый управляющий _____ Годяев С.Н.	