



АРБИТРАЖНЫЙ СУД СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Екатеринбург
17 апреля 2026 года

Дело № А60-43559/2018

Резолютивная часть определения объявлена 13 апреля 2026 года.

Арбитражный суд Свердловской области в составе судьи А.В. Боровика, при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания К.А. Мердишевой, рассмотрел в судебном заседании заявление конкурсного управляющего Кудашева Сергея Михайловича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника,

в рамках дела по заявлению Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России №30 по Свердловской области о признании общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) несостоятельным (банкротом).

При участии в судебном заседании:
от конкурсного управляющего: Липп В.В., представитель по доверенности от 12.01.2026.

Представители других лиц, участвующих в деле в судебное заседание не явились. Лица, участвующие в деле, о времени и месте рассмотрения заявления извещены надлежащим образом, в том числе публично, путем размещения информации о времени и месте судебного заседания на сайте суда.

В соответствии со статьей 32 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», статьей 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд рассматривает заявление в отсутствие лиц, участвующих в деле, извещенных надлежащим образом о времени и месте судебного разбирательства.

Процессуальные права и обязанности разъяснены. Отводов составу суда не заявлено.

В арбитражный суд 30.07.2018 поступило заявление Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России № 30 по Свердловской области о признании общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) несостоятельным (банкротом).



Определением арбитражного суда от 12.09.2018 г. ООО «Промтранс» (ИНН 6627023255) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура банкротства – наблюдение.

Определением от 20.11.2018 г. временным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) утвержден Булатов Роман Сергеевич (ИНН 667221004762, адрес для направления корреспонденции: 620041, г. Екатеринбург, ул. Советская, д. 9, кв. 137), член Ассоциации «Национальная организация арбитражных управляющих».

Решением арбитражного суда от 27.02.2019 г. процедура наблюдения в отношении общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) прекращена, общество с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) признано несостоятельным (банкротом), введена процедура конкурсного производства, до 12.08.2019.

Конкурсным управляющим должника утвержден Булатов Роман Сергеевич (ИНН 667221004762, адрес для направления корреспонденции: 620041, г. Екатеринбург, ул. Советская, д. 9, кв. 137), член Ассоциации «Национальная организация арбитражных управляющих».

Определением от 09.11.2021г. произведена замена состава суда – судьи Савицкой К.А. на судью Филиппову Н.Г.

На основании определения от 25.02.2022 произведена замена судьи Н.Г. Филипповой для рассмотрения дела по заявлению Федеральной налоговой службы в лице Межрайонной ИФНС России №30 по Свердловской области о признании общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) несостоятельным (банкротом) путем определения состава суда с использованием автоматизированной информационной системы распределения дел на судью А.В. Боровика.

Определением от 24.06.2023 Булатов Роман Сергеевич освобожден от исполнения обязанностей конкурсного управляющего общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255).

Определением от 20.03.2024 конкурсным управляющим общества с ограниченной ответственностью «Промтранс» (ИНН 6627023255) утвержден Кудашев Сергей Михайлович (ИНН 667113940309, почтовый адрес - 620000, г. Екатеринбург, почтамт, а/я 761), член Союза арбитражных управляющих «Авангард».

Срок процедуры конкурсного производства продлен до 17.06.2026.

В Арбитражный суд Свердловской области 02.03.2026 поступило заявление конкурсного управляющего Кудашева Сергея Михайловича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника.

Определением от 06.03.2026 заявление принято к рассмотрению, судебное заседание назначено на 13.04.2026.



Рассмотрев материалы дела, арбитражный суд

УСТАНОВИЛ:

На собрании кредиторов должника, которое было назначено на 24.02.2026, был вынесен вопрос об утверждении положения о порядке, сроках и условиях продажи имущественных прав должника.

Как следует из протокола собрания кредиторов, собрание было признано несостоявшимся по причине отсутствия кворума.

Таким образом, решение по вопросу утверждения порядка продажи имущества должника, собранием кредиторов не принято.

В абзаце 8 пункта 1.1. статьи 139 Закона о банкротстве указано, что в случае если в течение двух месяцев с даты представления конкурсным управляющим собранию кредиторов или в комитет кредиторов предложения о продаже имущества должника не утверждены собранием кредиторов или комитетом кредиторов такие предложения конкурсному управляющему предоставлено право, обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи этого имущества.

Таким образом, анализ статьи 139 Закона о банкротстве свидетельствует о том, что указанная норма наделяет конкурсного управляющего правом обратиться в арбитражный суд с ходатайством об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника, если в течение двухмесячного срока собрание кредиторов не утверждает или уклоняется от рассмотрения вопроса об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

Конкурсным управляющим подготовлено положение о продаже имущества должника в следующей редакции:

Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущественных прав ООО «Промтранс»

Используемые термины и определения Закон о банкротстве - Федеральный закон от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Претендент (заявитель) - лицо, подавшее в соответствии с настоящим Положением заявку на участие в торгах.

Заявка - письменное заявление лица о намерении приобрести имущество должника, оформленное и поданное в соответствии с Законом о банкротстве, порядком проведения электронных торгов, правилами электронной площадки и настоящим Положением. **Должник** - Общество с ограниченной ответственностью «Промтранс».

Имущество (имущественные права) - объекты конкурсной массы должника (права требования), подлежащие реализации в порядке, установленном настоящим Положением.

Информационное сообщение - публикуемое в официальном источнике, местном органе печати и размещаемое на интернет-сайте оператора электронной площадки сообщение о продаже имущества либо о результатах торгов.

Личный кабинет - предоставляемый зарегистрированному на электронной площадке лицу раздел, позволяющий получить доступ к информации и выполнять действия в соответствии с



уровнем доступа этого лица предназначенный для проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, отвечающий требованиям, предъявляемым к подобным системам законодательством РФ, доступ к которому предоставляется посредством сайта в сети «Интернет».

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Промтранс».

Электронная подпись - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует продажу имущества должника посредством проведения электронных торгов в форме публичного предложения; условия допуска претендентов к участию в торгах; форму, содержание и порядок подачи заявок на участие в торгах; основания и порядок определения победителя торгов; порядок заключения договора цессии и расчетов за приобретенное имущество и иные условия реализации имущества.

1.2. В соответствии с настоящим Положением подлежат реализации имущественные права должника, перечень которых представлен в Приложении 1 к настоящему Положению.

1.3. Победитель торгов приобретает имущество по предложенной им цене на условиях, определяемых в настоящем Положении.

1.4. Имущество подлежит продаже в составе лотов, приведенных в Приложении 1 к настоящему положению.

1.5. Торги проводятся после опубликования в официальном источнике для опубликования сведений о банкротстве, ЕФРСБ информационного сообщения об их проведении.

1.6. Торги проводятся в электронной форме, на электронной площадке, аккредитованной при Минэкономразвития и в СРО арбитражных управляющих.

1.7. Величина задатка для участия в публичном предложении - 20% от начальной цены на соответствующем шаге публичного предложения.

1.8. Организатор торгов в соответствии с настоящим Положением обеспечивает проведение организационных и технических мероприятий по подготовке и проведению торгов по продаже имущества в соответствии с требованиями Закона о банкротстве и Порядка проведения электронных торгов, в том числе, но не ограничиваясь:

- публикует информационные сообщения о проведении торгов и о результатах торгов;
- заключает договор с Оператором электронной площадки и размещает сообщение о продаже имущества на электронной площадке;
- публикует условия и порядок внесения задатка (авансового платежа) для участия в торгах;
- утверждает протокол о результатах проведения торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке;
- обеспечивает претендентам возможность ознакомления с документами о продаже имущества в порядке и сроки, указанные в информационном сообщении;
- осуществляет иные действия в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.

2. Информационное сообщение

2.1. Организатор торгов публикует информационное сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения, в порядке, установленной ст. 28 Закона о банкротстве в средствах массовой информации, а именно в ЕФРСБ (<http://bankrot.fedresurs.ru/>), а также размещает соответствующую информацию на электронной площадке.

2.2. Текст информационного сообщения должен содержать следующие сведения:

- об организаторе торгов и продавце имущества;



- об имуществе и его характеристиках;
- о форме проведения торгов по продаже имущества;
- сроки проведения торгов в форме публичного предложения;
- начальная цена имущества;
- величина и период снижения начальной цены;
- условия участия претендентов в торгах, проводимых в форме публичного предложения: время, место и срок подачи заявок и предложений по цене имущества, перечень обязательных представляемых документов и требования к их оформлению;
- размер, сроки и порядок внесения авансового платежа при проведении торгов в форме публичного предложения, реквизиты счета для перечисления денежных средств;
- время и место ознакомления с информацией об имуществе и документами по торгам;
- порядок и критерии определения победителя;
- дата определения победителя;
- порядок и срок заключения договора цессии;
- условия и срок оплаты по договору цессии;
- величина снижения начальной цены продажи имущества;
- срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

3. **Ознакомление с информацией о праве требования.**

3.1. Со дня опубликования сообщения о проведении торгов организатор предоставляет каждому потенциальному претенденту возможность ознакомления с имеющейся у него информацией об имуществе, выставленном на продажу, в порядке и сроки, указанные в сообщении о проведении торгов и настоящем Положении.

3.2. Ознакомление с информацией включает в себя:

- ознакомление потенциальных претендентов с настоящим Положением;
- представление потенциальным претендентам имеющих у организатора торгов сведений и документов об имуществе и его юридическом статусе;
- предоставление потенциальным претендентам имеющих у организатора торгов контактных данных, лица, уполномоченного конкурсным управляющим обеспечивать сохранность и предоставлять возможность осмотра реализуемого имущества.

3.3. Информация о предмете продажи представляется организатором торгов по письменному запросу потенциального претендента.

3.4. Организатор торгов в случае отсутствия у него сведений, запрошенных потенциальным претендентом, сообщает об этом потенциальному претенденту с указанием причин невозможности предоставления требуемых сведений.

3.5. Форма предоставления потенциальным претендентам сведений об имуществе определяется организатором торгов.

4. **Задаток (авансовый платеж)**

4.1. Размер задатка (авансового платежа), подлежащего внесению претендентом с целью допуска к участию в торгах, составляет 20% (Двадцать процентов) от начальной цены на соответствующем шаге публичного предложения. Задаток (авансовый платеж) перечисляется на расчетный счет, указанный в информационном сообщении. Организатор торгов вправе использовать для приема задатков как расчетный счет должника (отдельный счет), так и расчетный счет электронной торговой площадки.

Валюта платежа: национальная валюта Российской Федерации (рубли).

4.2. Задаток (авансовый платеж), в случае победы в торгах, засчитывается в оплату приобретенного имущества. Основанием для внесения задатка (авансового платежа) является публикация сообщения о проведении торгов в соответствии с пунктом 2 настоящего Положения, заключение договора о задатке. При перечислении задатка на расчетный счет, указанный в сообщении о торгах, договор задатка считается заключенным путём акцепта оферты.



4.3. Сумма задатка (авансового платежа) должна быть зачислена на банковский счет, указанный в информационном сообщении, до даты принятия решения о допуске претендента к участию в торгах. Риск несвоевременного зачисления суммы задатка (авансового платежа) на специальный банковский счет должника несет претендент.

4.4. Документом, подтверждающим внесение задатка, является платежное поручение о перечислении суммы задатка на указанный в сообщении расчетный счет с отметкой банка плательщика об исполнении либо иной надлежащим образом удостоверенный платежный документ.

4.5. Договор о задатке заключается на условиях, предусмотренных действующим законодательством. Подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке публикуется на электронной торговой площадке вместе с сообщением о проведении торгов.

4.6. Внесенная сумма задатка возвращается претенденту, если он не был признан победителем торгов в соответствии с настоящим Положением.

4.7. Внесенная сумма задатка не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания протокола о результатах проведения торгов или от подписания договора цессии в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения о заключении данного договора либо отказа или уклонения от перечисления денежных средств в оплату приобретенного имущества в предусмотренные законом сроки.

5. Прием заявок на участие

5.1. Для участия в открытых торгах претендент представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах.

5.2. Заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

в) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

г) предложение о цене не ниже минимальной на соответствующем шаге публичного предложения.

5.3. Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления. Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

5.4. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

5.5. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

5.6. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

6. Определение участников торгов

6.1. Не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные



заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

6.2. Решение организатора торгов о допуске претендентов к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, уплатившие задаток. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

6.3. Решение об отказе в допуске претендента к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Положением;
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

6.4. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания. Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов.

7. Продажа имущества в форме публичного предложения

7.1. Начальная цена продажи имущества (прав требования) определяется равной номинальному размеру соответствующих прав требования.

7.2. При продаже имущества посредством публичного предложения в сообщении о проведении открытых торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена.

7.3. При отсутствии в установленном в сообщении и проведении открытых торгов срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В первый день срока действия публичного предложения продажа осуществляется по начальной цене. Начальная цена продажи имущества каждые 7 календарных дней последовательно снижается на 10% (Десять процентов) от начальной цены до достижения цены, которая составляет 1% (Один процент) от начальной цены имущества при продаже посредством публичного предложения.

7.4. Порядок определения победителя открытых торгов по продаже имущества посредством публичного предложения:

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством



публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Со дня определения победителя открытых торгов по продаже имущества посредством публичного предложения прием заявок прекращается, а торги по лоту признаются завершёнными.

7.5. В случае если не подано ни одного предложения о цене приобретения имущества до момента достижения цены отсечения, торги по продаже имущества посредством публичного предложения признаются несостоявшимися.

7.6. В случае если имущество не было реализовано на торгах посредством публичного предложения, конкурсный управляющий после окончания срока действия публичного предложения извещает конкурсных кредиторов о том, что они вправе заявить о согласии на погашение своих требований путем заключения соглашения об отступном. При этом стоимость передаваемого имущества равна цене отсечения.

В случае поступления в адрес конкурсного управляющего заявлений конкурсных кредиторов о согласии на погашение своих требований путем заключения соглашения об отступном, такое соглашение подлежит утверждению собранием кредиторов.

В случае отказа конкурсного кредитора от погашения своих требований путем заключения соглашения об отступном, конкурсный управляющий вправе приступить к списанию имущества, не реализованного на торгах посредством публичного предложения, в соответствии со ст. 148 Закона «О несостоятельности (банкротстве)».

8. **Заключительные положения**

8.1. Все иные условия проведения торгов по продаже имущества, не указанные в настоящем Положении, регулируются ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

8.2. Организатор торгов не несет ответственности за действия третьих лиц при организации и проведении торгов (в том числе оператора электронной площадки, интернет - провайдеров, энергоснабжающих организаций)».

8.3. В случае отмены вступившего в законную силу судебного акта и удовлетворения исковых требований в большем или меньшем размере, а равно в случае частичного погашения дебиторами задолженности, объем предлагаемых к продаже прав подлежит уменьшению (увеличению) на сумму погашения или признанных судом необоснованных (обоснованных) требований, а начальная цена продажи имущества - пропорциональному уменьшению (увеличению) до установленного процента от номинального размера.

Приложение:

1. Перечень имущества, подлежащего продаже в соответствии с Положением.

Имущество должника (права требования), подлежащее реализации в соответствии с Положением

№	Наименование объекта имущества	Начальная цена
---	--------------------------------	----------------



1.	Право требования к Фомину Владиславу Ивановичу на 9 543 765, 45 руб. в порядке субсидиарной ответственности, подтвержденное Определением Арбитражного суда Свердловской области от 20.01.2026 по делу № А60-43559/2018.	9 543 765, 45 руб.
----	---	--------------------

При утверждении Положения о порядке и сроках реализации имущества должника, суд учитывает положения ст. 2, 126, 129, 139, 142 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», согласно которым основной задачей конкурсного производства является реализация конкурсной массы должника для целей наиболее полного и соразмерного удовлетворения требований кредиторов.

Данная редакция не противоречит требованиям Закона о банкротстве, направлена на своевременную реализацию имущества должника и на соблюдение интересов кредиторов.

Лица, участвующие в деле, возражений против указанного порядка реализации имущества не представили и не оспорили оценку, проведенную конкурсным управляющим.

При таких обстоятельствах суд находит ходатайство конкурсного управляющего Кудашева Сергея Михайловича обоснованным и подлежащим удовлетворению.

Руководствуясь ст. 139 Закона о банкротстве, ст. 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Ходатайство конкурсного управляющего Кудашева Сергея Михайловича удовлетворить.

2. Утвердить Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества должника в редакции, представленной конкурсным управляющим.

3. Определение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Семнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его принятия. Апелляционная жалоба подается в арбитражный суд апелляционной инстанции через арбитражный суд, принявший определение.

Судья

А.В. Боровик

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 10.04.2025 5:01:19
Кому выдана Боровик Александр Васильевич



16020007810899