

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

в счет обеспечения оплаты имущества должника, приобретаемого на торгах

г. Москва

«_____» _____ 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «УК «Канопус альфа Киля», именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице Генерального директора Егорова Владимира Валентиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем «Претендент», в лице _____
действующего на основании _____, с другой стороны,
вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

ПРЕАМБУЛА

Организатором торгов размещено
объявление № 77036362440, в газете «Коммерсантъ» № 103 (8277) от 11.06.2026 г.,
о торгах по продаже имущества, принадлежащего ООО УК «РУДГОРМАШ» (ОГРН: 1043600092800,
ИНН: 3663051326, КПП: 366301001, адрес: 394090, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 13; дело
Арбитражного суда Воронежской области № А14-17772/2022).

Имущество, выставляемое на торги:

Лот № 43 «СПОСОБ МАГНИТНОГО ОБОГАЩЕНИЯ В МАГНИТНЫХ ПОЛЯХ СО ЗНАКОПЕРЕМЕННЫМ ГРАДИЕНТОМ И УСТРОЙСТВО ДЛЯ ЕГО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ, Изобретение, № госрегистрации 2010125526, № охр.док 2446892»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
172 308 (Сто семьдесят две тыс. триста восемь) руб. 60 коп., без учёта НДС;

Лот № 44 «САМОХОДНЫЙ ВАГОН, Изобретение, № госрегистрации 2010145229, № охр.док 2464190»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
301 438 (Триста одна тыс. четыреста тридцать восемь) руб. 80 коп., без учёта НДС;

Лот № 45 «САМОХОДНЫЙ СТАНОК ШАШЕЧНОГО БУРЕНИЯ, Изобретение, № госрегистрации 2012139537, № охр.док 2523239»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
74 436 (Семьдесят четыре тыс. четыреста тридцать шесть) руб. 30 коп.;

Лот № 46 «СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ ПОДАЧЕЙ ШАРОШЕЧНОГО СТАНКА ДЛЯ БУРЕНИЯ ВЗРЫВНЫХ СКВАЖИН И УСТРОЙСТВО ДЛЯ ЕГО ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ, Изобретение, № госрегистрации 2012139543, № охр.док 2561198»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
77 739 (Семьдесят семь тыс. семьсот тридцать девять) руб. 30 коп., без учёта НДС;

Лот № 47 «ЗВЕНО ГУСЕНИЧНОГО ХОДА БУРОВОГО СТАНКА, Изобретение, № госрегистрации 2012144758, № охр.док 2531658»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
76 470 (Семьдесят шесть тыс. четыреста семьдесят) руб. 30 коп., без учёта НДС;

Лот № 48 «СТАНОК ДЛЯ БУРЕНИЯ ВЗРЫВНЫХ СКВАЖИН, Изобретение, № госрегистрации 2012147818, № охр.док 2557580»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):
77 451 (Семьдесят семь тыс. четыреста пятьдесят один) руб. 30 коп.;

Лот № 49 «ДАТЧИК ГЛУБИНЫ ШАРОШЕЧНОГО СТАНКА ДЛЯ БУРЕНИЯ ВЗРЫВНЫХ СКВАЖИН, Изобретение, № госрегистрации 2012157607, № охр.док 2531723»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

75 991 (Семьдесят пять тыс. девятьсот девяносто один) руб. 50 коп., без учёта НДС;

Лот № 50 «СТАНОК ДЛЯ БУРЕНИЯ ВЗРЫВНЫХ СКВАЖИН, Изобретение, № госрегистрации 2014136310, № охр.док 2629512»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

9 812 (Девять тыс. восемьсот двенадцать) руб. 70 коп., без учёта НДС;

Лот № 51 «СЕПАРАТОР БУРОВОГО СТАНКА, Полезная модель, № госрегистрации 2021106484, № охр.док 0205817»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

111 031 (Сто одиннадцать тыс. тридцать один) руб. 20 коп., без учёта НДС;

Лот № 52 «Комплектующие, узлы и металлообрабатывающий инструмент»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

9 011 101 (Девять млн одиннадцать тыс. сто один) руб. 50 коп., без учёта НДС;

Лот № 53 «Металлообрабатывающий инструмент и комплектующие»;

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

8 683 506 (Восемь млн шестьсот восемьдесят три тыс. пятьсот шесть) руб. 90 коп., без учёта НДС;

Лот № 54 «Покупные изделия, комплектующие и узлы».

Начальная цена продажи лота, без учёта НДС (п/п 15 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ):

9 194 300 (Девять млн сто девяносто четыре тыс. триста) руб. 10 коп., без учёта НДС.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов за Лот № ___ задаток в размере 20 (Двадцать) процентов от начальной цены продажи соответствующего лота, что составляет сумму:

НДС не предусмотрен, в счет обеспечения оплаты имущества на проводимых Организатором торгов торгах по продаже имущества, указанного в Сообщении.

1.2. Банковские реквизиты для перечисления Задатка:

Получатель: ООО УК «РУДГОРМАШ» (ИНН: 3663051326; КПП: 366301001);

счёт № 40702810812020845531 Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», к/с 30101810445250000360, БИК 044525360) в период с 12.08.2025 г. по 16.09.2025 г. включительно.

Назначение: «Задаток, торги ООО УК «РУДГОРМАШ», Лот № ___».

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан.

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на счет Организатора торгов в течение срока подачи заявок, указанного в Сообщении.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов по продаже имущества, указанного в Сообщении в срок не позднее 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного имущества (при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается Продавцом в счет оплаты по договору купли-продажи имущества).

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, перечисленный им задаток на счёт Организатора торгов, не возвращается, а также Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи имущества.

2.2. Организатор торгов обязан.

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть перечисленный им задаток на счёт Организатора торгов, в срок 5 (Пять) рабочих дней со момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом, за исключением случая, когда Претендент признан победителем торгов по продаже имущества, указанного в Сообщении.

2.2.2. В случае отмены торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия решения

об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Претендента к участию в торгах вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней со дня принятия такого решения либо в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты поступления задатка на счет Организатора торгов.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок 5 (Пять) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде города Москвы.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Организатора торгов, а другой для Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:

**Общество с ограниченной ответственностью
«УК «Канопус альфа Киля»**

Адрес:

107065, г. Москва, ул. Хабаровская, 25, 120.

Телефон: +7 (495) 724-83-27

E-mail: ukcanopus@mail.ru

ОГРН: 1047796357080

ИНН: 7709546152

Претендент:

Адрес:

Телефон: _____

E-mail: _____

ОГРН: _____

ИНН: _____

КПП: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Организатор торгов:

Претендент:

_____/ Егоров В.В.

_____/

МП