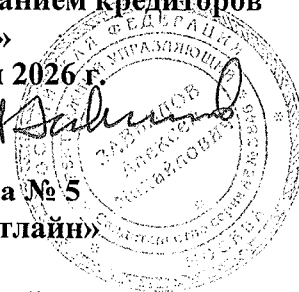


Утверждено собранием кредиторов
ООО «Бестлайн»

«29» мая 2026 г.



ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке, сроках и условиях продажи имущества № 5
Общества с ограниченной ответственностью «Бестлайн»
(ООО «Бестлайн»)

Арбитражный управляющий Завьялов Алексей Михайлович

Должник:

Общество с ограниченной ответственностью «Бестлайн»

Сокращенное наименование: ООО «Бестлайн»,

ИНН: 7722291111

ОКВЭД: 68.10.1,46.73.3,46.73.4,46.73.5,46.73.6,68.10,68.10.23,68.31.1,68.31.2,68.31.3,
68.31.4,68.32,70.22

Категория должника: должник не относится к отдельным категориям должников - юридических лиц

Юридический адрес должника: ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ, ГОРОД РЕУТОВ, УЛИЦА ОКТЯБРЯ
ДОМ 52 ПОМЕЩЕНИЕ 11

Почтовый адрес должника: 141402, Московская область, г. Химки, а/я 360, Завьялову А.М.

Фамилия, имя и отчество арбитражного управляющего	Завьялов Алексей Михайлович
Наименование и местонахождение саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	СОЮЗ «СРО АУ «Стратегия» 121601, г Москва, бульвар Филевский, д.40
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о несостоятельности (банкротстве)	Арбитражный суд Московской области
Номер дела, дата и номер судебного акта о введении в отношении должника процедуры банкротства Дата и номер судебного акта об утверждении арбитражного управляющего	Решение Арбитражного суда Московской области от 22.04.2021 (резюлютивная часть) по делу № А41-99744/2018 Решение Арбитражного суда Московской области от 22.04.2021 (резюлютивная часть) по делу № А41-99744/2018
Наименование, местонахождение, коды отраслевой принадлежности должника	Общество с ограниченной ответственностью «Бестлайн» ОГРН 1037722023910, ИНН 7722291111, ОКПО 14616006, ОКВЭД: 68.10.1,46.73.3,46.73.4,46.73.5,46.73.6,68.10, 68.10.23,68.31.1,68.31.2,68.31.3,68.31.4,68.32,70.22

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Предложение (в случае утверждения – Положение) о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника определяют порядок, сроки и условия продажи имущества ООО «Бестлайн» (далее - Должник).

1.2. Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с настоящим Положением, разработанным в соответствии со ст. ст. 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 110, 111, 130, 131, 132, 139, 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. (Далее - Закон о банкротстве).

1.3. В случае возникновения в ходе конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется внесение изменений в порядок, сроки и условия продажи имущества должника, конкурсный управляющий может предоставить собранию кредиторов соответствующие предложения об изменениях порядка, сроков и условий продажи имущества должника для утверждения в течение месяца с момента возникновения указанных обстоятельств, либо предложение кредиторам о передаче непроданного имущества Должника в качестве отступного в соответствии с положениями Закона о банкротстве.

Таковыми обстоятельствами признаются:

- имущество не продано в порядке, установленном настоящим Положением;
- выявление дополнительного имущества, подлежащего продаже;
- другие условия, которые могут вызвать необходимость изменения порядка, сроков и условий продажи имущества должника.

1.4. Продажа имущества должника осуществляется после проведения его полной инвентаризации.

1.5. В качестве организатора торгов выступает конкурсный управляющий ООО «Бестлайн» Завьялов Алексей Михайлович.

1.6. **Предметом открытых торгов (публичного предложения)** является следующее имущество должника:

Права требования, принадлежащие ООО «Бестлайн» на праве собственности:

Таблица №1

Но-мер лота	Наименование (состав лота)	Адрес объекта (наименование дебиторской задолженности)	Рыночная стоимость, определенная оценщиком, руб.
203	Дебиторская задолженность	Дебиторская задолженность Розовой Елены Леонидовны (СНИЛС 110-010-064 38) общей номинальной стоимостью 21 416 000,00 рублей, подтвержденная Определением Арбитражного суда Московской области от 11.09.2025 по делу № А41-99744/2018	21 416 000,00

Указанное имущество выставляется на торги лотом № 203.

Начальная цена продажи имущества (лота № 203), определяется конкурсным управляющим ООО «Бестлайн» как номинальная стоимость дебиторской задолженности, указанной в Таблице № 1 настоящего пункта.

На основании Определения Арбитражного суда Московской области от 11.09.2025 по делу № А41-99744/2018 для принудительного взыскания выдан исполнительный лист ФС № 048936595 от 24.12.2025. Данный исполнительный лист предъявлен для принудительного взыскания в Главное Управление ФССП России по г. Москве (Кунцевский ОСП г. Москвы) исполнительное производство № 1005346/26/77007-ИП от 23.01.2026.

Право требования (дебиторская задолженность) переходит Покупателю в том объеме, который будет определен на дату заключения договора уступки права требования по итогам проведения торгов на основании настоящего Положения, с учетом результатов исполнительного производства № 1005346/26/77007-ИП от 23.01.2026.

2. Имущество должника, подлежащее продаже.

2.1. Сведения о результатах инвентаризации имущества Должника опубликованы на портале Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее - ЕФРСБ), сообщения № 7054918 от 26.07.2021 г.

2.2. Конкурсным управляющим определена начальная стоимость продажи имущества в соответствии с Законом о банкротстве, как номинальная стоимость и указана в Таблице № 1 пункта 1.6 настоящего Положения.

3. Порядок, условия и сроки реализации имущества ООО «Бестлайн» в форме публичного предложения

3.1. Начальная цена имущества на торгах посредством публичного предложения устанавливается равной номинальной стоимости дебиторской задолженности, указанной в Таблице № 1 настоящего Положения.

3.2. Размер снижения цены и сроки, по истечении которых последовательно снижается цена каждого из лотов, указываются в сообщении о торгах.

3.3. Торги посредством публичного предложения проводятся в электронной форме.

Оператор электронной площадки выбирается конкурсным управляющим (организатором торгов) из числа операторов электронных площадок по организации торгов, аккредитованных при Союзе «СРО АУ «Стратегия» на дату назначения торгов.

3.4. В ходе проведения открытых торгов информация об открытых торгах подлежит размещению на электронной площадке, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве и официальном издании (газете «Коммерсантъ») и разместить на сайте этого официального издания в сети «Интернет», в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов.

3.5. В качестве Организатора торгов конкурсный управляющий ООО «Бестлайн» Завьялов Алексей Михайлович. Все расходы, связанные с организацией и проведением торгов по продаже имущества/лота, осуществляются за счет имущества должника и покрываются за счет средств, поступивших от реализации имущества Должника.

3.6. Реквизиты счета организатора торгов для приема задатков: Задаток вносится (оплачивается) в соответствии с договором о задатке, заключаемым (подписываемым) с Организатором торгов на счет ООО «Бестлайн»: Получатель: ООО «Бестлайн», ОГРН 1037722023910, ИНН 7722291111, спец./с 40702810240000115228 в ПАО «Сбербанк», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Реквизиты для внесения задатка, также указывается Организатором торгов в сообщении о продаже имущества/лота. В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, № лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.

3.7. Место представления заявок на участие в торгах и подведения результатов торгов: Электронная площадка (по продаже имущества должников), определенная в п.3.3. настоящего Положения.

4. Подготовка к проведению торгов

4.1. Организатор торгов самостоятельно определяет дату проведения торгов посредством публичного предложения.

4.2. Конкурсный управляющий или организатор торгов публикует информационное сообщение о проведении торгов в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, а также в газете «Коммерсантъ», установленной Федеральным законом №127-ФЗ. Информационное сообщение на усмотрение организатора торгов может быть дополнительно размещено в иных СМИ. При опубликовании сообщения в газете «Коммерсантъ» и в ЕФРСБ **соблюдение тридцатидневного срока между датой публикации сообщения о торгах и датой начала приема заявок на участие в торгах, проводимых посредством публичного предложения, не требуется**, что соответствует правовой позиции Определения Верховного суда № 306-КГ17-8041 от 11.07.2017 г. по делу № А57-16473/2016. В целях оптимизации расходов на публикацию сообщений о торгах Организатор торгов по своему усмотрению вправе опубликовать сообщение, заблаговременно включающее в себя информацию обо всех этапах проведения торгов (первые торги, повторные торги, торги, проводимые посредством публичного предложения и т.д. Информационное сообщение может быть дополнительно размещено в иных СМИ по усмотрению Организатора торгов.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, указывается величина снижения начальной цены продажи имущества/лота должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, либо публикуется график снижения цены.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке без опубликования в официальном издании.

4.3. Для подготовки и проведения торгов Организатор торгов выполняет следующие функции:

- представляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов в форме электронного документа с приложением документов, установленных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495;
- проверяет размещение информационного сообщения о торгах в СМИ и ЕФРСБ;
- публикует и размещает сообщение о продаже и сообщение о результатах проведения торгов на ЭТП;
- определяет дату и время начала приема заявок, дату и время окончания приема заявок, определяет дату подведения итогов торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене имущества;
- определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении;
- осуществляет проведение торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов;
- организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве и настоящим Положением;
- осуществляет иные функции, установленные Законом о банкротстве.

4.4. В заявке Организатора торгов на ЭТП о проведении открытых торгов указываются:

- а) наименование должника, имущество (предприятие) которого выставляется на торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);
- б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;
- в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;
- г) основание для проведения торгов посредством публичного предложения;
- д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;
- е) сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;
- ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;
- з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
- и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;
- м) величина снижения начальной цены предложения и период снижения цены предложения, минимальная цена;
- н) порядок и критерии определения победителя торгов;
- о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;
- п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;
- р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);

т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002г. №127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", дата размещения такого сообщения на сайте данного официального издания в сети "Интернет" и Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

4.5. Заявка подписывается электронной подписью Организатора торгов.

4.6. К заявке на проведение открытых торгов прилагаются подписанные электронной подписью Организатора торгов проект договора купли-продажи имущества должника и договор о задатке.

4.7. Представленная Организатором торгов заявка на проведение торгов посредством публичного предложения регистрируется оператором электронной площадки в течение одного дня с момента ее поступления. Организатору торгов в течение одного часа с момента регистрации заявки оператором электронной площадки направляется электронное уведомление о принятии указанной заявки.

4.8. Заявка на проведение открытых торгов и прилагаемые к ней сведения и документы должны быть размещены на электронной площадке в течение одного рабочего дня со дня регистрации такой заявки. Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.

5. Условия участия в торгах

5.1. К участию в торгах посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие в установленный организатором торгов срок задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в сообщении.

5.2. Размер задатка для участия в торгах, проводимых посредством публичного предложения, составляет **10 % от начальной цены имущества (лота)**, установленной для определенного периода последовательного снижения (ценового интервала, в котором подана заявка претендента на участие в торгах) до даты окончания данного ценового периода (интервала). Заявитель обязан обеспечить зачисление задатка на расчетный счет организатора торгов, заблаговременно в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие. Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на счет Организатора торгов. Моментом внесения платежа является поступление средств на счет ООО «Бестлайн». При непоступлении задатка в указанные сроки обязанности лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считаются невыполненными. Указанные лица не будут допущены до торгов. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям правительства), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на счет, указанные в сообщении о проведении торгов.

5.3. Срок представления заявок на участие в торгах указывается на электронной площадке в соответствии с информационным сообщением.

5.4. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве, Приказом № 495 и указанным в сообщении о торгах, и оформляется в форме электронного документа.

5.5. Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Регламентом ЭТП на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении;
- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- банковские реквизиты для возврата задатка;

- предложение о цене, в размере не ниже, чем цена, действующая на момент подачи заявки на участие.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Приказом №495 и Регламентом электронной торговой площадки, в т.ч. (но не ограничиваясь этим):

- документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;
- копия договора о задатке;
- действительная на день представления заявки на участие Выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица) или из ЕГРИП (для ИП), датированная не ранее, чем за 30 дней до момента подачи заявки на участие, или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица);
- надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

5.6. Документы, прилагаемые к заявке на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

5.7. Для участия в торгах заявитель представляет Оператору площадки заявку на участие в торгах.

5.8. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Федерального закона о банкротстве, а именно:

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов, а также, внесшие сумму задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, в установленном таким сообщением срок. Заявитель, допущенный к участию в торгах, признается участником торгов.

5.9. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление Оператору.

5.10. В случае отзыва в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший задаток подлежит возврату в срок не позднее, чем пять рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

5.11. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки. В новой заявке должны содержаться сведения об отзыве первоначальной заявки, в противном случае ни одна из заявок не рассматривается.

6. Проведение торгов посредством публичного предложения

6.1. Торги посредством публичного предложения проводятся путем снижения начальной цены предложения на величину, равную величине «шага снижения» («величине снижения/ периода последовательного снижения/ценового интервала»).

6.2. Величина снижения цены имущества (шаг снижения) – **5 (пять) % от начальной цены имущества**, установленной для продажи посредством публичного предложения. Минимальная цена продажи Имущества (цена отсечения) – **40 % от начальной цены**, установленной на данных торгах посредством публичного предложения.

Продолжительность первого периода действия цены (определенного периода проведения торгов) и продолжительность последнего действия цены (Минимальной цены продажи Имущества (цена отсечения)), устанавливается Организатором торгов самостоятельно (с учетом необходимого количества рабочих дней для приема заявок на участие) и указывается в сообщении о проведении торгов, но не более 10 рабочих дней, продолжительность остальных периодов действия цены (определенного периода проведения торгов) равняется **3 рабочим дням** и указывается в сообщении о проведении торгов.

В первый период действия цены (проведения торгов), цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества для торгов в форме публичного предложения. Далее (в последующие ценовые периоды) цена снижается каждые 3 рабочих дня (продолжительность периода действия определенной цены имущества) на 5 % от начальной цены имущества на данных торгах посредством публичного предложения (начальной цены, указанной в сообщении о данных торгах), пока цена продажи имущества не достигнет суммы, равной **40 % от начальной цены продажи Имущества на данных торгах**.

Организатор торгов вправе самостоятельно, по своему усмотрению установить и указать в сообщении о торгах длительность интервалов (в течение которых прием заявок не ведется) между периодами действия каждой цены (периодами проведения торгов) для рассмотрения поступивших в определенном периоде проведения торгов заявок на участие, исходя из необходимого количества рабочих дней, при условии, что такой интервал не превышает пяти календарных дней.

Согласно ст. 139 ФЗ №127-ФЗ с даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.

Согласно п.5.2. Приложения №1 к Приказу Минэкономразвития России №495 от 23.07.2015 организатор торгов вправе подвести итоги торгов по завершению любого из периодов снижения цены (периодов проведения торгов), в котором подана хотя бы одна заявка на участие в торгах, соответствующая всем установленным к ней требованиям.

6.3. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов.

6.4. Во время проведения торгов посредством публичного предложения оператор ЭТП обязан отклонить предложение о цене имущества (предприятия) должника, если оно менее цены предложения, определенной для соответствующего периода.

6.5. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах, осуществляется в порядке ст. 110 Закона о банкротстве с учетом ст. 139 Закона о банкротстве.

6.6. Прием заявок на участие в торгах по продаже имущества /лота должника посредством публичного предложения заканчивается с момента определения победителя торгов, либо в последний день периода снижения цены имущества/лота, в котором действует минимальная цена продажи имущества/лота.

6.7. Требования к оформлению заявки для участия в торгах по продаже имущества/лота должника посредством публичного предложения установлены действующим законодательством РФ, Приказом №495 и Положением о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника ООО «Бестлайн» № 5.

6.8. Помимо требований, установленных действующим законодательством и Положением о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника ООО «Бестлайн» №5 при публичном предложении заявка на участие в торгах также должна содержать предложение о цене имущества/лота в размере, не менее, чем цена имущества/лота, установленная для определенного периода приема заявок, в котором подана заявка.

6.9. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах по продаже имущества/лота должника посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством РФ, Приказом № 495 и Положением о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника ООО «Бестлайн» № 5.

6.10. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества/лота должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества/лота должника, установленной для определенного периода приема заявок, снижение начальной цены продажи имущества/лота должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества/лота должника посредством публичного предложения.

6.11. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается:

6.11.1. Участник, который представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене, которая не ниже цены имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников.

6.11.2. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже цены, установленной для определенного периода проведения торгов, то победителем признается участник, предложивший максимальную цену.

6.11.3. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, то победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие.

6.12. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Положением о порядке, о сроках и об условиях продажи имущества должника ООО «Бестлайн» № 5, применяются положения действующего законодательства.

7. Подведение результатов проведения торгов посредством публичного предложения

7.1. По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения, в случае если регламентом площадки не установлена необходимость составления протокола оператором, протокол составляется Организатором торгов.

7.2. Организатор торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Протокол о результатах проведения торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также может быть размещен в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве после поступления данного протокола от Организатора торгов.

В протоколе о результатах проведения торгов указываются:

а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов;

б) предложение о цене имущества (предприятия) должника, представленное участником торгов;

в) результаты рассмотрения предложения о цене имущества должника, представленного участником торгов;

г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов;

д) обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

7.3. В течение 30 минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки обязан направить такой протокол участнику торгов.

7.4. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах не был допущен ни один заявитель Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

7.5. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования), который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. Право собственности переходит Покупателю после подписания договора купли-продажи (уступки права требования), при условии его полной оплаты в соответствии с настоящим Положением.

Право требования (дебиторская задолженность) по Лоту № 203 переходит Покупателю в том объеме, который будет определен на дату заключения договора купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) по итогам проведения торгов на основании настоящего Положения, с учетом результатов соответствующих исполнительных производств (возможного частичного погашения задолженности).

7.6. В течение 5 дней с даты подписания протокола, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания этого договора.

7.7. Договор купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) по результатам открытых торгов посредством публичного предложения заключается вне электронной площадки.

7.8. Договор купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) заключается без использования электронных средств, в письменной форме лично с участником торгов, либо его полномочным представителем при наличии у них надлежащим образом оформленных документов, удостоверяющих их личность и право на представление интересов участника торгов. В случае получения согласия Покупателя, договор купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) может быть заключен с использованием электронных средств (квалифицированной ЭЦП).

7.9. Договор купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.

7.10. Денежные средства от реализации имущества поступают на расчетный счет Должника, указанный в договоре купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования).

7.11. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 (Пяти) дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора, а равно уклонение от оплаты по договору купли-продажи в установленный срок или в случае уклонения и/или отказа победителя торгов от принятия имущества по акту приема-передачи, в срок, предусмотренный договором купли-продажи, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

7.12. При отказе вышеуказанного участника от покупки имущества/лота или не поступлении ответа от него в течение 5 (Пяти) дней с даты направления конкурсным управляющим должника предложения о заключении договора купли-продажи имущества/лота, конкурсный управляющий обязан направить предложение о заключении договора купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования)/лота, иным участникам, в соответствии с их максимальными ценовыми предложениями в последовательности от большего к меньшему. В случае отказа или уклонения всех участников торгов от подписания договора купли-продажи, а равно уклонения от оплаты по договору купли-продажи имущества предприятия (уступки права требования) в установленные сроки, торги признаются несостоявшимися, после чего проводятся повторные торги посредством публичного предложения.

7.13. В случае признания несостоявшимися торгов посредством публичного предложения, а также в случае, если по итогам торгов посредством публичного предложения имущество не было продано, дальнейший порядок, сроки и условия продажи имущества должника ООО «Бестлайн» посредством публичного предложения определяются дополнительно.

8. Контроль за порядком и результатами продажи имущества.

8.1. Конкурсный управляющий на очередном собрании кредиторов представляет сведения о результатах проведения торгов:

- копии публикаций сообщений о продаже имущества в средствах массовой информации;

На электронной площадке:

- заявки об участии в торгах, поступивших организатору торгов;

- протокол о приеме заявок;

- протокол об итогах проведения торгов;

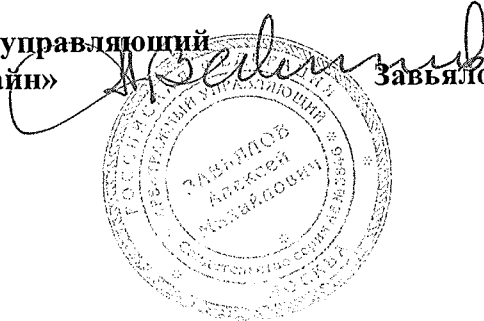
- копии договоров, заключенных с покупателями имущества;

- копии платежных документов, подтверждающих внесение денежных средств покупателями имущества.

8.2. Конкурсный управляющий ведет реестр договоров по реализации имущества, где отражаются основные показатели сделок (номер, дата, сведения о покупателе, о цене сделки, результатах оплаты и т.д.

Конкурсный управляющий

ООО «Бестлайн»



Завьялов А.М.