

Договор о задатке

г.Оренбург

_____ г.

_____ именуемый в дальнейшем «Задаткодатель», с одной стороны, и Кирсанова Елена Валентиновна в лице финансового управляющего Шторм Марии Александровны, действующего на основании Решения Арбитражного суда Оренбургской области по делу № А47-19662/2024 от 14.04.2025 г. именуемый в дальнейшем «Задаткодержатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. **Задаткодатель** для участия в аукционе по реализации имущества принадлежащего Кирсанова Е.В. перечисляет на счет **Задаткодержателя**, денежные средства в размере _____ рублей.

2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства, указанные в ст.1 настоящего договора, используются в качестве задатка, вносимого в целях обеспечения исполнения **Задаткодателем** обязательств по оплате имущества в случае признания его победителем аукциона.

3. Права и обязанности сторон

3.1. В случае, если **Задаткодатель** не признан победителем аукциона, **Задаткодержатель** возвращает сумму задатка **Задаткодателю**.

3.2. **Задаткодателю**, признанному победителем аукциона и заключившему с **Задаткодержателем** договор купли-продажи сумма задатка не возвращается и учитывается **Задаткодержателем** как внесенный **Задаткодателем** первоначальный платеж в соответствии с договором.

3.3. **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона обязан в день проведения торгов, подписать Протокол о результатах аукциона, и заключить с **Задаткодержателем** договор купли-продажи.

3.4. В случае, если **Задаткодатель**, признанный победителем аукциона, уклоняется либо прямо отказывается от заключения договора, в срок указанный в п.3.3. настоящего договора, сумма задатка ему не возвращается.

3.5. В случае признания аукциона несостоявшимся **Задаткодержатель** возвращает **Задаткодателю** сумму задатка в течение трех банковских дней с момента подписания Протокола о результатах аукциона.

4. Срок действия договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие исполнением сторонами обязательств, предусмотренных договором, или по другим основаниям, предусмотренным в настоящем договоре.

4.2. Настоящий договор регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда.

4.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) имеющих одинаковую юридическую силу экземплярах - по одному для каждой из сторон.

5. Реквизиты сторон

Задаткодатель:

Задаткодержатель:: Получатель Кирсанова Елена Валентиновна, Банк получателя: **ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8623 ПАО СБЕРБАНК** счет: 40817810746004499856 БИК: 045354601 Корреспондентский счёт: 3010181060000000601 ИНН: 7707083893

6. Подписи сторон

Задаткодатель

Задаткодержатель

_____/М.А. Шторм