

432017, г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, 101, тел.: 8927-813-03-00, e-mail: [bogatow.1983@mail.ru](mailto:bogatow.1983@mail.ru)

**Собранию кредиторов  
ООО Соцкультбыт»**

«19» марта 2026г.

**Предложение  
собранию кредиторов ООО «Соцкультбыт»  
об утверждении порядка, сроков и условий реализации имущества должника**

Решением Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-277048/2024 от 29.07.2025г. **ООО «СОЦКУЛЬТБЫТ»** (г. Москва, пер. Орликов, д.5, стр.1А, ком.146, ОГРН: 1069623036713, ИНН: 6623035203) признано банкротом и в отношении него введена процедура конкурсного производства на 6 месяцев.

Конкурсным управляющим утвержден **Богатов Евгений Вениаминович** (ИНН 732104775371, СНИЛС ПФ РФ №113-845-303-37, рег. № в сводном реестре АУ - 11612), член Союз «МЦАУ» (г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 39Б; ИНН 7604200693, реестровый №0034).

Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему: 432017, г.Ульяновск, ул. 12 сентября, д.101. Тел. +79278130300, e-mail: [bogatow.1983@mail.ru](mailto:bogatow.1983@mail.ru).

*По результатам инвентаризации конкурсным управляющим выявлено имущество:*

Имущество	Включается в конкурсную массу	
	балансовая стоимость (руб.)	рыночная стоимость (руб.)
1	2	3
<b>И. Внеоборотные активы всего, в том числе:</b>	<b>9 529 689,02</b>	<b>22 517 000,00</b>
Основные средства, в том числе:	9 529 689,02	22 517 000,00
<i>Автомобиль КАМАЗ 65117-50, VIN XTC651175M1446774, гос.№ 0667HC797 (ранее гос.№ X654EC797) (инв.№000000733), 2021 г.в.</i>	930 115,19	3 737 000,00
<i>ГАЗ (GAZon NEXT) - С42R33 грузовой бортовой VIN X96C42R33L1123044 гос.№ M071AH797, 2020 г.в.</i>	529 507,78	2 381 000,00
<i>Рефрижератор LADA LARGUS, VIN Z8XLRGSOEL0000467, гос.№У196BP 48 (инв.№0000000732), 2020 г.в.</i>	207 090,90	874 000,00
<i>Рефрижератор специализированный 3009Z6 VIN XZV3009Z6M0003888 гос.№K237 КТ 797 (инв.№0000000735), 2021 г.в.</i>	575 752,17	2 170 000,00
<i>Автомобиль ГАЗ-33023 грузовой VIN X96330230C2462329 гос.№T256CM 96, 2011 г.в.</i>	0,00	480 000,00
<i>Автомобиль ГАЗ 2705-406 VIN X9627050080603020 /V0603020 гос.№M963HC96, 2008 г.в.</i>	0,00	203 000,00
<i>ГАЗель Бизнес 330232, VIN X96330232M2842752, гос.№P153EX797 (инв.№000000734), 2021 г.в.</i>	292 773,95	1 172 000,00
<i>ГАЗель БИЗНЕС ГАЗ-330232 VIN X96330232N2873081 гос.№ O 652 ME 797 (инв.№000000742), 2022 г.в.</i>	1 037 605,66	1 266 000,00
<i>Комбинированная дорожная машина КО-806 КАМАЗ VIN X5H806005M0000151 гос. № В936МС797 (инв.№000000736), 2021 г.в.</i>	3 599 783,02	3 686 000,00
<i>Пескоразбрасывающая поливомоечная КО-806-40 на шасси КАМАЗ 53605 VIN X5H806405K0000007 гос.№O823MO48, 2019 г.в.</i>	987 934,12	2 595 000,00
<i>Автосамосвал КАМАЗ К3340 VIN XTC652005L1421697 гос.ном.Е206АО797 (инв.№000000726), 2020 г.в.</i>	1 278 515,07	2 537 000,00
<i>Автомобиль ГАЗ-32213-288С VIN X96322130А0675154</i>	0,00	280 000,00

<i>гос.№E208AY96, 2010 г.в.</i>		
<i>Грузовой автомобиль ГАЗ-3302 VIN XTH33020052027367 гос.№K999BK 96, 2004 г.в.</i>	0,00	211 000,00
<i>Машина для чистки эскалаторов Rotowash R45B ESC, 2022 г.в.</i>	19 618,75	179 000,00
<i>Поломоечная машина BD 50/50 C Bp Classic 323976, 2022 г.в.</i>	23 027,98	256 000,00
<i>Поломоечная машина BD 50/50 C Bp Classic 331671, 2022 г.в.</i>	17 270,68	256 000,00
<i>Поломоечная машина BR 45/22 C Bp., 2022 г.в.</i>	30 693,75	234 000,00
Нематериальные активы,	-	-
в том числе:	-	-
Незавершенное строительство,	-	-
в том числе:	-	-
Долгосрочные финансовые вложения,	-	-
в том числе:	-	-
II. Оборотные активы всего,	-	-
в том числе:	-	-
Запасы,	-	-
в том числе:	-	-
Незавершенное производство,	-	-
в том числе:	-	-
Денежные средства,	-	-
в том числе:	-	-
Дебиторская задолженность,	<b>16 140 813,42</b> <i>(не просужена и не подтверждена на текущую дату)</i>	-
в том числе:		
Краткосрочные финансовые вложения,	-	-
в том числе:	-	-
Прочие оборотные активы	-	-
<b>Всего имущества</b>	<b>25 670 502,44</b>	<b>22 517 000,00</b>

ООО «МДЦ» по заданию конкурсного управляющего была проведена оценка рыночной стоимости имущества должника, в частности изготовлена Справка о рыночной стоимости №2018/26 от 24.02.2026г. о рыночной стоимости выше обозначенных ТС.

**Настоящим, руководствуясь вышесказанным и в соответствии с нормами ст.ст. 110, 111, 130, 131, 132, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ, предлагаю собранию кредиторов ООО «Соцкультбыт» утвердить порядок, сроки и условия реализации имущества должника – ООО «Соцкультбыт», в следующей редакции:**

*1. Движимое имущество, рыночная стоимость которого на последнюю отчетную дату, предшествующую открытию процедуры конкурсного производства, составляет более чем 100 000 (сто тысяч) рублей, реализовывать в соответствии со ст. 110, ст.111, ст. 139 ФЗ «О несостоятельности банкротстве)» №127-ФЗ на открытых электронных торгах по определенной независимым оценщиком рыночной стоимости без НДС.*

*Имущественные права ООО «Соцкультбыт» (дебиторская задолженность подтвержденная дебитором/установленная судебным актом и срок взыскания которой не истек) реализовывать в соответствии со ст. 110, ст.111, ст. 139 ФЗ «О несостоятельности банкротстве)» №127-ФЗ на открытых электронных торгах по цене номинала.*

В частности, на текущую дату реализации на открытых электронных торгах подлежит имущество в составе единого лота:

№№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи (руб.)
Лот №1	Автомобиль КАМАЗ 65117-50, VIN XTC651175M1446774, гос.№ О667НС797 (ранее гос.№ Х654ЕС797) (инв.№000000733), 2021 г.в.	22 517 000,00
	ГАЗ (GAZon NEXT) - С42R33 грузовой бортовой VIN Х96С42R33L1123044 гос.№ М071АН797, 2020 г.в.	
	Рефрижератор LADA LARGUS, VIN Z8XLRGSOEL0000467, гос.№У196ВР 48 (инв.№0000000732), 2020 г.в.	
	Рефрижератор специализированный 3009Z6 VIN ХZV3009Z6M0003888 гос.№К237 КТ 797 (инв.№000000735), 2021 г.в.	
	Автомобиль ГАЗ-33023 грузовой VIN Х96330230С2462329 гос.№Т256СМ 96, 2011 г.в.	
	Автомобиль ГАЗ 2705-406 VIN Х9627050080603020 /V0603020 гос.№М963НС96, 2008 г.в.	
	ГАЗель Бизнес 330232, VIN Х96330232М2842752, гос.№Р153ЕХ797 (инв.№000000734), 2021 г.в.	
	ГАЗель БИЗНЕС ГАЗ-330232 VIN Х96330232N2873081 гос.№ О 652 МЕ 797 (инв.№000000742), 2022 г.в.	
	Комбинированная дорожная машина КО-806 КАМАЗ VIN Х5Н806005М0000151 гос. № В936МС797 (инв.№000000736), 2021 г.в.	
	Пескоразбрасывающая поливомоечная КО-806-40 на шасси КАМАЗ 53605 VIN Х5Н806405К0000007 гос.№О823МО48, 2019 г.в.	
	Автосамосвал КАМАЗ К3340 VIN XTC652005L1421697 гос.ном.Е206АО797 (инв.№000000726), 2020 г.в.	
	Автомобиль ГАЗ-32213-288С VIN Х96322130А0675154 гос.№Е208АУ96, 2010 г.в.	
	Грузовой автомобиль ГАЗ-3302 VIN ХТН33020052027367 гос.№К999ВК 96, 2004 г.в.	
	Машина для чистки эскалаторов Rotowash R45В ESC, 2022 г.в.	
	Поломочная машина ВD 50/50 С Вр Classic 323976, 2022 г.в.	
Поломочная машина ВD 50/50 С Вр Classic 331671, 2022 г.в.		
Поломочная машина ВR 45/22 С Вр., 2022 г.в.		

- Организатор торгов: конкурсный управляющий должника **Богатов Евгений Вениаминович**.
- Оператор электронной площадки: **АО «НИС»**.
- Электронная площадка: **«Новые информационные сервисы»**.
- Реквизиты банковского счета должника: *р/с 40702810431280036372 в ПАО «Сбербанк России», Красноярское отделение №8646, БИК 040407627.*
- Реквизиты специального банковского счета должника для обеспечения возврата задатков: *задаток вносится на расчетный счет Оператора электронной площадки для пополнения Личного кабинета участника по реквизитам, указанным в сообщении о торгах.*
- Место представления заявок на участие в торгах: **www.nistp.ru**.
- Место подведения результатов торгов: **www.nistp.ru**, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 149, оф. 1.
- Размер задатка – **10%** от начальной цены лотов.
- Шаг аукциона – **5%** от начальной цены лотов

*При нереализации имущества должника на первых торгах проводятся повторные торги, с понижением начальной цены имущества на 10 %.*

- Организатор торгов: конкурсный управляющий должника **Богатов Евгений Вениаминович**.
- Оператор электронной площадки: **АО «НИС»**.
- Электронная площадка: **«Новые информационные сервисы»**.
- Реквизиты банковского счета должника: *р/с 40702810431280036372 в ПАО «Сбербанк России», Красноярское отделение №8646, БИК 040407627.*
- Реквизиты специального банковского счета должника для обеспечения возврата задатков: *задаток вносится на расчетный счет Оператора электронной площадки для пополнения Личного кабинета участника по реквизитам, указанным в сообщении о торгах.*
- Место представления заявок на участие в торгах: **www.nistp.ru**.
- Место подведения результатов торгов: **www.nistp.ru**, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 149, оф. 1.
- Размер задатка – **10%** от начальной цены лотов.
- Шаг аукциона – **5%** от начальной цены лотов

*При нереализации имущества должника на повторных торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения в соответствии со ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ по начальной цене повторных торгов.*

- Организатор торгов: конкурсный управляющий должника **Богатов Евгений Вениаминович**.
- Оператор электронной площадки: **АО «НИС»**.
- Электронная площадка: **«Новые информационные сервисы»**.
- Реквизиты банковского счета должника: *р/с 40702810431280036372 в ПАО «Сбербанк России», Красноярское отделение №8646, БИК 040407627.*
- Реквизиты специального банковского счета должника для обеспечения возврата задатков: *задаток вносится на расчетный счет Оператора электронной площадки для пополнения Личного кабинета участника по реквизитам, указанным в сообщении о торгах.*
- Место представления заявок на участие в торгах: **www.nistp.ru**.
- Место подведения результатов торгов: **www.nistp.ru, г. Ульяновск, ул. Радищева, д. 149, оф. 1.**
- Размер задатка – **10%** от начальной цены лотов.
- Величина дальнейшего снижения начальной цены продажи устанавливается в размере **10 (десять) процентов** от начальной цены продажи лотов посредством публичного предложения.
- Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества, составляет **15 (пятнадцать) календарных дней**.
- При снижении стоимости имущества/лота в ходе торгов посредством публичного предложения **до 40 (сорока) процентов** от начальной цены торгов посредством публичного предложения, конкурсный управляющий обязан приостановить продажу имущества/лота по соответствующим лотам и сообщить о падении цены собранию кредиторов для совместного принятия решения о дальнейшем порядке реализации имущества. Принятое совместное решение оформляется в письменном виде протоколом собрания кредиторов.

*Имущество, подлежащее продаже на открытых электронных торгах (в форме аукциона и в форме публичного предложения), реализуется в соответствии со ст.110, ст.111, ст.130, ст.132, ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ и «Положением о порядке, сроках и условиях проведения открытых электронных торгов в форме аукциона (публичного предложения) по продаже имущества ООО «Соцкультбыт» в редакции конкурсного управляющего от 19.03.2026г.*

## **2. Особенности реализации на электронных торгах дебиторской задолженности:**

В случае полной оплаты суммы задолженности кем-либо из дебиторов, права требования к которому включены в состав лотов, до опубликования сообщения о проведении торгов, сумма погашенной дебиторской задолженности исключается из состава лотов.

В случае частичной оплаты суммы задолженности кем-либо из дебиторов, права требования к которому включены в состав лотов, до опубликования сообщения о проведении торгов, сумма требований к данному кредитору в составе лота уменьшается на сумму погашенного требования, рыночная стоимость права требования уменьшается пропорционально погашенной сумме задолженности, а начальная цена лота уменьшается на рассчитанную в указанном порядке сумму уменьшения рыночной стоимости права требования.

В случае оплаты суммы задолженности кем-либо из дебиторов после объявления торгов и до принятия задатков и заявок на участие в торгах в сообщении о торгах вносятся соответствующие изменения.

С даты опубликования конкурсным управляющим в официальном издании (газета «Коммерсантъ») сообщения о проведении торгов по реализации дебиторской задолженности исполнительные производства по взысканию дебиторской задолженности с должников ООО «Соцкультбыт» (в случае наличия таковых) приостанавливаются по заявлению конкурсного управляющего.

**3. Движимое имущество, балансовая (рыночная) стоимость которого на последнюю отчетную дату, предшествующую открытию процедуры конкурсного производства, составляет менее чем 100 000 (сто тысяч) рублей, реализовывать по прямым договорам купли-продажи по балансовой стоимости (без учета НДС) в соответствии с п.5 ст.130, п.5 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ.**

*В случае отсутствия предложений о приобретении имущества величина дальнейшего снижения начальной цены реализации по прямым договорам устанавливается в следующем порядке и размере:*

**10 (десять) процентов** от начальной цены продажи имущества посредством заключения прямых договоров купли-продажи. При этом срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущества в соответствии с настоящим пунктом, составляет **каждые 15 (пятнадцать) календарных дней** с даты утверждения настоящего порядка собранием кредиторов ООО «СОЦКУЛЬТБЫТ». При снижении стоимости имущества в ходе его реализации посредством заключения прямых договоров купли-продажи **до 20 (двадцати) процентов** от начальной цены, конкурсный управляющий обязан приостановить продажу имущества и сообщить о падении цены собранию кредиторов ООО «Соцкультбыт» для совместного принятия решения о дальнейшем порядке реализации имущества. Принятое совместное решение оформляется в письменном виде Протоколом собрания кредиторов ООО «Соцкультбыт».

*В части имущества, не подлежащего восстановлению либо стоимость восстановительных работ в отношении которого превышает рыночную стоимость, при наличии должным образом оформленных актов дефектовки, принять решение о реализации такого имущества по цене металлопроката.*

*Информацию направлять по адресу: 432017, г. Ульяновск, ул. 12 сентября, д. 101 для конкурсного управляющего ООО «Соцкультбыт» Богатова Е.В., тел. 8-927-813-03-00, e-mail: bogatow.1983@mail.ru*



**Конкурсный управляющий  
ООО «Соцкультбыт»**

---

**Е.В. Богатов**