

Утверждено решением собрания  
кредиторов ООО «ПФ РС»  
от 08.05.2026г.

**Изменения в Положение  
о порядке, сроках и условиях реализации прав требований должника  
ООО Производственная фирма «Регионстрой»  
в рамках дела №А14-16546/2021**

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	<i>Арбитражный суд Воронежской области</i>
Номер дела	<i>А14-16546/2021</i>
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	<i>14.02.2023г.</i>
Дата назначения арбитражного управляющего	<i>14.02.2023г.</i>

**Сведения об арбитражном управляющем**

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	<i>Ассоциация "Саморегулируемая организация АУ «Южный Урал»</i>
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	<i>№ 13439, 02.08.2013 года</i>
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	<i>ООО СК ТИТ</i>
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	<i>№УБК 13117/АУ-2022 от 01.11.22 с 15.11.2022- 14.11.2023, №УБК_15392/АУ-2023 от 10.11.2023г., с 15.11.2023г. по 14.11.2024г., №УБК_17487/АУ-2024 от 28.10.2024г., №УБК_15392/АУ-2023 от 10.11.2023г., с 15.11.2023г. по 14.11.2024г., №УБК_17487/АУ- 2024 от 28.10.2024г., с 15.11.2024г. по 14.11.2025г., №УБК_19677/АУ-2025 от 15.10.2025г., с 15.11.2025г. по 14.11.2026г.</i>

Адрес для направления корреспонденции  
арбитражному управляющему

308510 Белгородская область, Белгородский  
район, п.Разумное, а/я 1

#### Сведения о должнике

**ООО Производственная фирма «Регионстрой»  
ИНН 366193375 ОГРН 1143668037589**

1. Настоящие Изменения в Положение о порядке, сроках и условиях реализации прав требования должника к Зудину Александру Сергеевичу в размере 5856200 руб. разработаны в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации «О несостоятельности (банкротстве)» от 26 октября 2002 №127-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации, с Приказом Министерства Экономического развития Российской Федерации №495 от 23 июля 2015 г. «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме при продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в Приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России», с Регламентом проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве и определяет предложения конкурсного управляющего о порядках, сроках и условиях проведения открытых торгов при продаже имущества должника в электронной форме для утверждения их собранием кредиторов Общества с ограниченной ответственностью «Производственная фирма Регионстрой».
2. Изменения вносятся в следующие разделы Положения о порядке, сроках и условиях реализации прав требования должника к Зудину Александру Сергеевичу в размере 5856200 руб.:
  - 1) Раздел 4.2 Положения о порядке, сроках и условиях реализации прав требования должника к Зудину Александру Сергеевичу в размере 5856200 руб. изложить в следующей редакции: «Сообщение о торгах подлежит публикации на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве и на официальном сайте ЭТП в срок не позднее, чем за 30 дней до даты начала проведения торгов посредством публичного предложения (п.9 ст.110 Закона о банкротстве). Извещение о торгах не подлежит опубликованию на сайте Коммерсантъ».
  - 2) Раздел 6.12 Положения о порядке, сроках и условиях реализации прав требования должника изложить в следующей редакции: «6.12. Минимальная цена продажи имущества должника (цена отсечения) составляет 585 620,00 рублей».
  - 3) Раздел 6.13 Положения дополнить следующими этапами торгов:

Этап торгов	Начальная цена на этапе, руб.
-------------	-------------------------------

1	1756860,00
2	1464050,00
3	1171240,00
4	878430,00
<b>5</b>	<b>585620,00</b>

3. В остальной части Положение о порядке, сроках и условиях реализации прав требования должника к Зудину Александру Сергеевичу в размере 5856200руб. остается без изменений.
4. Конкурсному управляющему должника продолжить реализацию прав требований должника на торгах в форме публичного предложения после принятия соответствующего решения собрания кредиторов об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации прав требования должника либо утверждения их Арбитражным судом Воронежской области.

Конкурсный управляющий

ООО «Производственная фирма Регионстрой»



Н.С.Соболева