

## Договор купли-продажи имущества

Дата \_\_\_\_\_

Место заключения \_\_\_\_\_

Гражданин Никольский Иван Владимирович (11.02.1985 года рождения, место рождения: с.Левчуновка Николаевского р-на Волгоградская обл, адрес регистрации: Волгоградская обл, г.Николаевск, ул.Ломоносова, д.58, ИНН 341811558105; СНИЛС 118-421-466 40) в лице арбитражного управляющего \_\_\_\_\_ – финансового управляющего, действующего на основании \_\_\_\_\_ Арбитражного суда Волгоградской области от \_\_\_\_\_ по делу № А12-31311/2025 (далее – Продавец),

и \_\_\_\_\_ (далее - Покупатель),  
заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Продавец по результатам торгов (протокол/решение о результатах проведения торгов \_\_\_\_\_) в рамках дела о банкротстве гражданина-должника по делу № А12-31311/2025 Арбитражного суда Волгоградской области, проведенных на основании Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Должника являющегося предметом залога АО «Экспобанк», утвержденного залоговым кредитором 28.04.2026, обязуется передать в собственность покупателя, а покупатель - принять и оплатить на условиях настоящего договора следующее имущество:

Транспортное средство (легковой автомобиль), марка (модель) KIA SOUL, 2021 года выпуска, VIN XWEJ381EAMC000265 (далее – Имущество).

2. Цена Имущества, за которую оно продается, устанавливается в сумме \_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).

3. Расчеты по оплате цены за Имущество осуществляются в рублях в форме безналичных расчетов путем перечисления денежных средств на счет № 40817810811004582476 в банке ПАО Сбербанк, отделение №8621 Волгоград, кор/счет банка 30101810100000000647, ИНН банка 7707083893, БИК банка 041806647, получатель - Никольский Иван Владимирович (ИНН 341811558105).

4. Покупатель обязан уплатить указанную в п.2 настоящего договора цену Имущества в течение 30 (тридцати) дней с даты заключения настоящего договора и предоставить Продавцу копию документа, подтверждающего оплату по Договору.

5. Передача Имущества Покупателю осуществляется после полной его оплаты в соответствии с пунктами 2-4 Договора посредством подписания сторонами передаточного акта.

6. Имущество передается в следующем состоянии: состояние неудовлетворительное, требуется капитальный ремонт (имеются "тяжелые" повреждения после дорожно-транспортного происшествия). Покупатель ознакомлен с Имуществом и его качественным состоянием, произвел его осмотр до подписания Договора. Состояние Имущества на день заключения настоящего договора Покупателю известно.

7. Сведения о наличии ограничений (арестов, запретов и др.) в отношении имущества: залог в пользу АО «Экспобанк».

8. В случае нарушения Покупателем установленных в настоящем договоре сроков оплаты Имущества, Продавец вправе отказаться от исполнения договора, при этом настоящий договор считается расторгнутым с момента направления продавцом соответствующего уведомления Покупателю.

9. Все, что не предусмотрено Договором, регулируется действующим законодательством.

10. Договор составлен и подписан Сторонами в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается Продавцу, один – Покупателю.

11. Подписи сторон:

Продавец \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Покупатель \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)