

3.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, Стороны будут пытаться разрешить путем переговоров. Время на ответ на сообщение Стороны о претензиях, спорах и/или разногласиях составляет 14 (четырнадцать) календарных дней.

3.2. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Москвы.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента полного выполнения Сторонами своих обязательств.

4.2. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору не допускается.

5. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Настоящий Договор заключается по итогам торгов, проведенных электронной торговой площадкой «Новые информационные сервисы», подведение результатов (итогов) которых состоялось __.__.20__ года, а также в соответствии с положениями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

5.2. В случае, если Покупатель не произведет оплату Имущества в полном объеме в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания настоящего договора, Продавец расторгает настоящий договор купли-продажи в одностороннем порядке, при этом внесенный задаток Покупателю не возвращается.

5.3 Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества вследствие воздействия обстоятельств непреодолимой силы до момента подписания Акта приема-передачи Имущества несет Продавец, после подписания Акта приема-передачи Имущества – Покупатель.

5.4. Продавец несет расходы по содержанию и эксплуатации Имущества, включая, вплоть до момента подписания Акта приема-передачи Имущества. С момента подписания Акта приема-передачи Имущества расходы по его содержанию и эксплуатации несет Покупатель.

5.5. Заключая настоящий Договор, Покупатель подтверждает факт ознакомления с состоянием, составом и комплектацией имущества ООО «Научно-производственная компания «МЕДБИОФАРМ» по лоту №__.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы. К таким обстоятельствам относятся война и военные действия, мобилизация, забастовки на предприятиях Сторон в договоре, эпидемии, пожары, взрывы и природные катастрофы, акты органов власти, влияющие на исполнение обязательств (и не вызванные виновным действием / бездействием сторон) и все другие события и обстоятельства, которые компетентный арбитражный суд признает и объявит случаем непреодолимой силы.

5.7. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и совершены в той же форме, что и настоящий Договор.

5.8. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5.9. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. ДАННЫЕ СТОРОН.

ПРОДАВЕЦ:

ООО «Научно-производственная компания «МЕДБИОФАРМ» **Наименование / ФИО / иное**

Место нахождения: 249030, Калужская область, г. Обнинск, ш. Киевское, д. 3, стр. 2, офис 5.

Почтовый адрес: 117105, г. Москва, а/я 111, Филиппову Д.С.

ИНН/КПП 4025409265/402501001

р/с 40702810200010000017 в ООО Банк «Элита»

к/с 30101810500000000762

БИК 042908762

ПОКУПАТЕЛЬ:

Юридический адрес / Место регистрации:

Фактический адрес / Место проживания:

Адрес для направления корреспонденции:

Реквизиты банковского счета:

р/с

в

к/с

БИК

Конкурсный управляющий

Уполномоченное лицо

_____ Филиппов Д. С.

_____ / _____