

Дело №А41-7786/2025	Арбитражный суд Московской области Адрес: пр. Академика Сахарова, 18, Москва, 107053
Кредитор:	Акционерное общество «ТБанк» (ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281) Адрес: 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 88005119621
Должник:	Арчакова Юлия Федоровна(ИНН 504022530108) Адрес: 140181, Московская обл., г.Жуковский, ул.Фрунзе, д.26, кв.49
Финансовый управляющий:	Орлов Илья Сергеевич (ИНН 344112609578) Адрес: 400050, г.Волгоград, а/я 1956

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества
Арчакова Юлия Федоровна, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

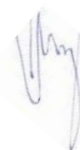
Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, в п. Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; 437 400,00 рублей
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 415 530,00 рублей
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 393 660,00 рублей
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 371 790,00 рублей
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % 349 920,00 рублей (минимальная цена предложения)

Представитель по доверенности



Кошкарговская Е.С.